

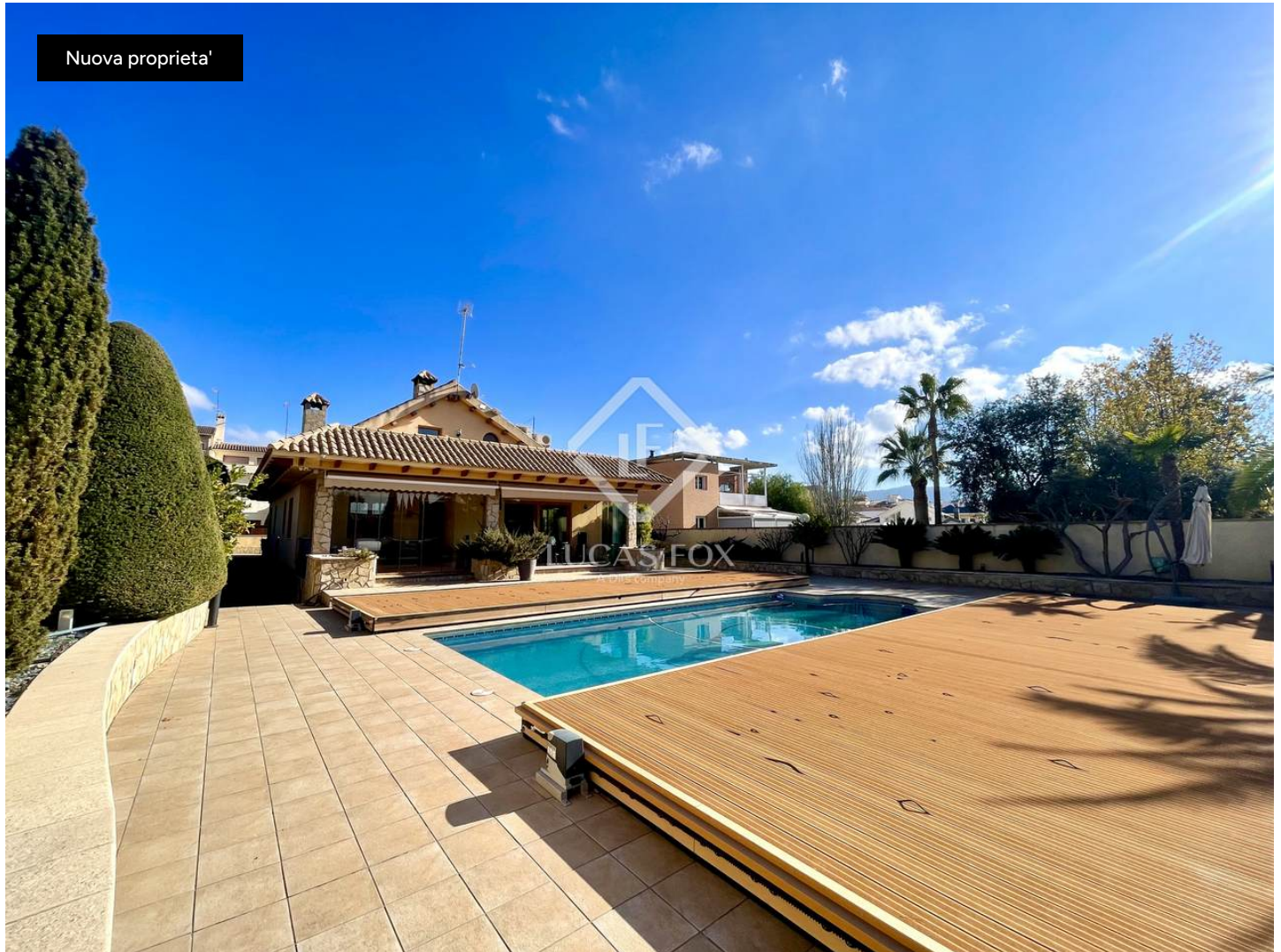
800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	4	491m <sup>2</sup>	1.088m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

**Questa eccezionale villa di lusso di 491 m<sup>2</sup>, situata in una delle zone più prestigiose di Ibi, offre spazi abitativi spaziosi e luminosi su un terreno di oltre 1.000 m<sup>2</sup>, a soli 25 minuti da Alicante.**

Scoprite questa villa assolutamente straordinaria e dal design accattivante, situata in una delle zone più prestigiose di Ibi, a soli 25 minuti di auto da Alicante. Questa eccezionale proprietà offre una rara combinazione di lusso, spazio e comodità, rendendola una vera e propria casa di lusso con un potenziale infinito. Con una generosa superficie costruita di 491 m<sup>2</sup> su un terreno di oltre 1.000 m<sup>2</sup>, la casa si distingue per la sua distribuzione imponente, l'abbondante luce naturale e l'ambiente circostante perfettamente curato.

Il piano terra vi accoglie con un ingresso imponente che conduce a una spaziosa, aperta ed elegante zona giorno. L'ampia cucina, la sala da pranzo e il salone si fondono armoniosamente, affacciandosi sul curatissimo giardino e sulla grande piscina, creando un perfetto collegamento tra interni ed esterni. Su questo stesso piano si trovano due camere da letto: la suite padronale con bagno privato en-suite e un'ulteriore camera da letto con bagno per gli ospiti separato, oltre a una pratica lavanderia. Completa la proprietà un garage con spazio per due auto.

Salendo al primo piano, si viene accolti da una zona ufficio semi-aperta, ideale per lavorare o rilassarsi godendo della luminosità naturale della casa. Questo piano dispone anche di due camere da letto eccezionalmente spaziose e di un ampio bagno. Dalla zona ufficio si accede direttamente a una magnifica terrazza con vista mozzafiato sulle montagne e sull'iconica Ermita de Ibi, un luogo perfetto per rilassarsi.

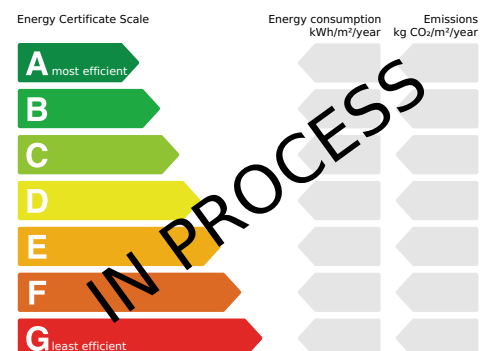
Il seminterrato è un altro punto forte di questa villa, progettato per godersi la vita al massimo. Comprende una cucina completamente attrezzata, un'ampia sala da pranzo, una sala biliardo dedicata, un'accogliente sala con camino, una sala da ping-pong separata e un bagno, offrendo uno spazio incredibile per l'intrattenimento, le riunioni o semplicemente per rilassarsi con la famiglia e gli amici.

All'esterno, il giardino è ampio e ben curato, con una grande piscina che può essere coperta, una cucina esterna e un'area barbecue, un bagno e una doccia, e tanto verde con alberi e piante mature che creano un'atmosfera tranquilla e invitante.



[lucasfox.it/go/ali65185](https://lucasfox.it/go/ali65185)

Vista Montagna, Piscina, Giardino,  
Luce naturale, Zona Relax,  
Viste della città,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Lavanderia, Esterno,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Barbecue, Armadi a muro,  
Aria condizionata,



**Contattaci per questa proprietà**

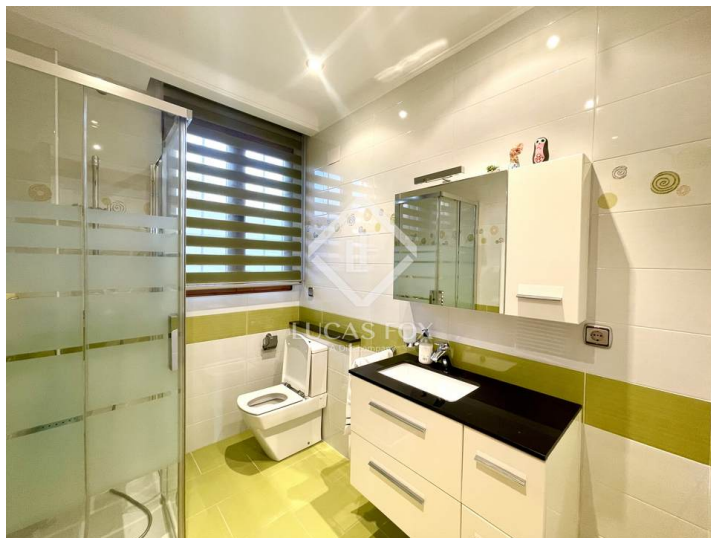
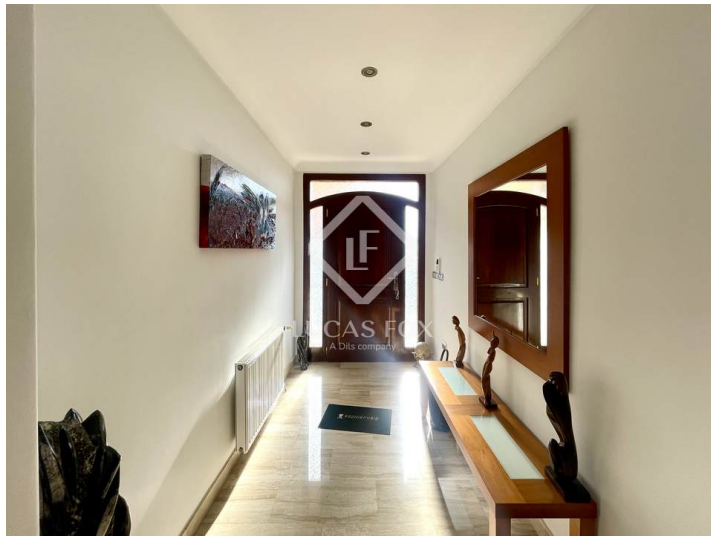
+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Con la sua generosa disposizione, la luce naturale, la privacy e la posizione imbattibile a pochi passi dalla natura e dal centro di Ibi, questa villa è perfetta per le famiglie che cercano spazio, comfort e facile accesso sia alla città che all'autostrada per Alicante. Qui troverete davvero il meglio di tutti i mondi in un'unica proprietà eccezionale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna