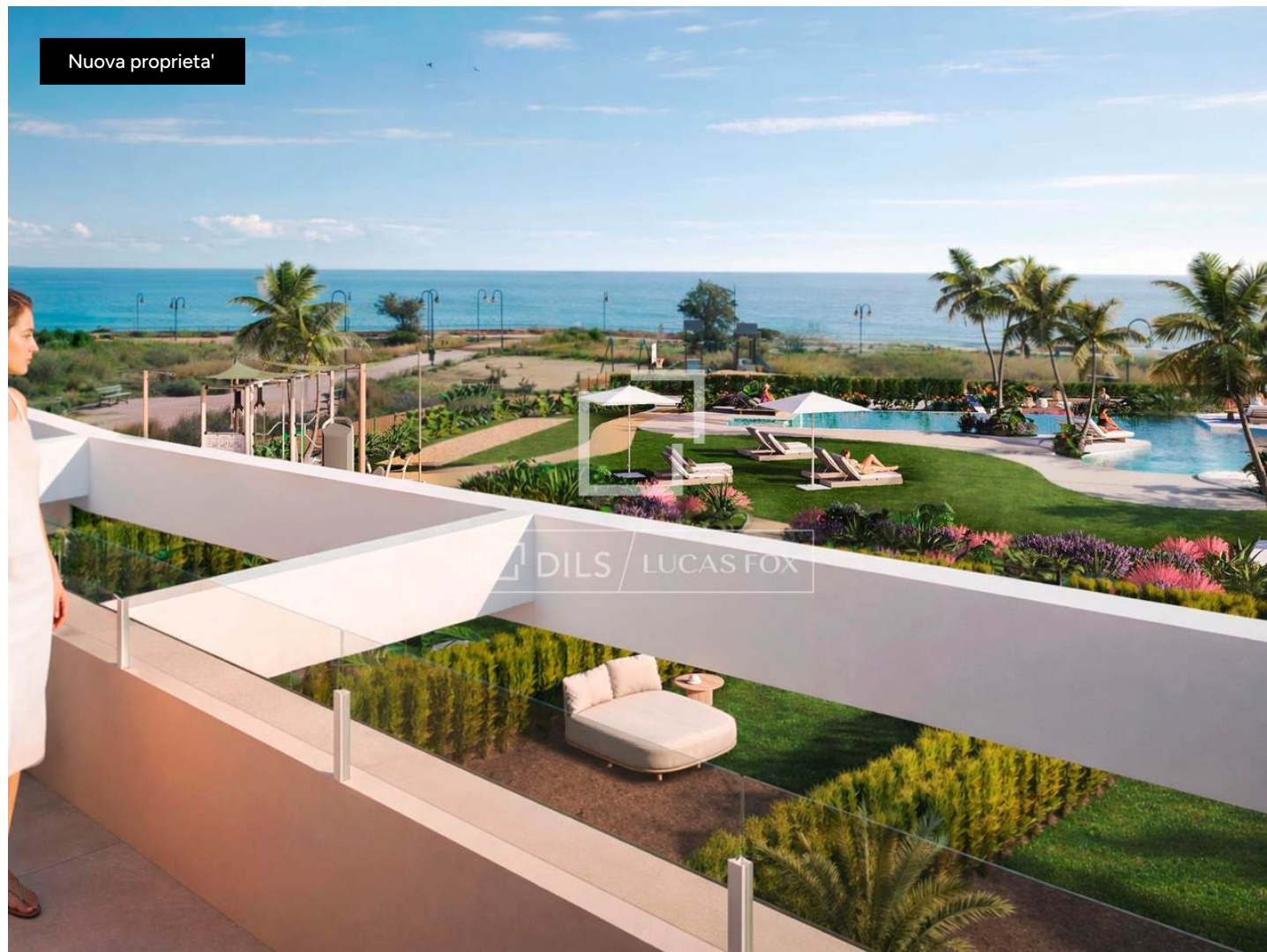


1.054.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 27m<sup>2</sup> in vendita a El Campello

Spagna » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

|          |           |                   |                  |
|----------|-----------|-------------------|------------------|
| 3        | 3         | 269m <sup>2</sup> | 27m <sup>2</sup> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie       | Giardino         |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.054.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 27m<sup>2</sup> in vendita a El Campello

### Nuovo progetto di costruzione di 30 ville fronte mare in vendita a Playa Almadraba, El Campello

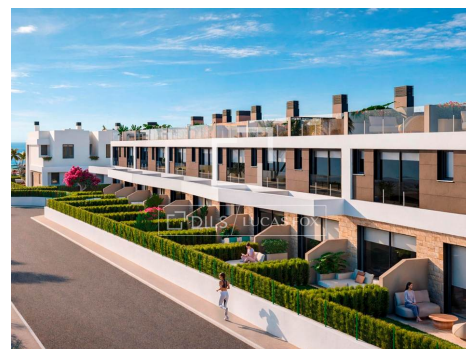
Scoprite un nuovo ed eccezionale complesso residenziale di sole 30 ville mediterranee contemporanee, in posizione privilegiata sulla prima linea di Playa Almadraba a El Campello. Progettate per incarnare lo stile di vita mediterraneo, ogni villa gode di una vista frontale ininterrotta sul mare e combina un'architettura elegante con finiture di lusso in una delle zone più esclusive della Costa Blanca.

Ogni villa si sviluppa su due piani ed è stata progettata con cura per massimizzare la luce naturale, la privacy e la spettacolare posizione costiera. Le abitazioni offrono 3 ampie camere da letto e 3 bagni, oltre a luminosi spazi abitativi a pianta aperta che si collegano armoniosamente con gli spazi esterni. Il piano terra si apre su un giardino privato, mentre il primo piano gode di una generosa terrazza con vista sul Mediterraneo. All'ultimo piano, una spettacolare terrazza panoramica privata offre una vista mozzafiato sul mare, creando lo spazio perfetto per rilassarsi, intrattenere gli ospiti o ammirare tramonti indimenticabili. Ogni proprietà include anche un posto auto privato e un ripostiglio.

Il complesso residenziale offre eccezionali spazi comuni pensati per il comfort e il tempo libero. I residenti potranno godere di una splendida piscina condominiale con idromassaggio, giardini curati, un'area giochi per bambini, un campo da pickleball e un garage privato custodito. Uno dei punti di forza di questa esclusiva comunità è l'accesso diretto a una caletta privata, che permette ai residenti di godere di acque cristalline a pochi passi da casa.

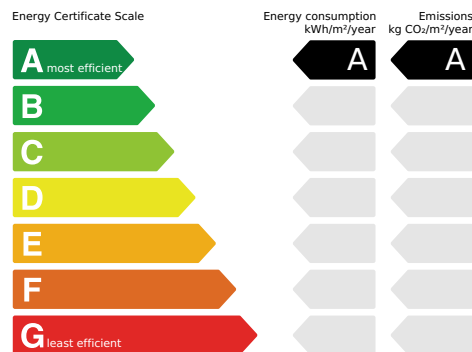
Le ville sono state progettate in uno stile mediterraneo contemporaneo, combinando materiali naturali, linee architettoniche pulite e colori neutri e tenui per creare dimore senza tempo che si integrano perfettamente con l'ambiente costiero circostante.

La zona di Playa Almadraba è una delle gemme nascoste della Costa Blanca settentrionale, e offre un autentico stile di vita mediterraneo circondato da calette cristalline, tranquillità e splendidi paesaggi naturali. Allo stesso tempo, è perfettamente collegata al centro di El Campello, dove troverete supermercati, ristoranti, caffè, il porto turistico e tutti i servizi di prima necessità. Una vicina fermata del tram permette di raggiungere facilmente la città di Alicante, a soli 20 minuti di distanza, mentre l'aeroporto di Alicante-Elche Miguel Hernández è raggiungibile in circa 25 minuti.



[lucasfox.it/go/ali70803](https://lucasfox.it/go/ali70803)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Spiaggia privata, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.054.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 27m<sup>2</sup> in vendita a El Campello

Questa è un'opportunità unica per possedere una lussuosa villa fronte mare, godere della pace e della bellezza della vita mediterranea e investire in uno dei complessi residenziali costieri più esclusivi e promettenti della Costa Blanca.

Contattaci oggi stesso per scoprire questo straordinario progetto fronte mare e riservare il tuo posto in una delle nuove comunità più esclusive di El Campello.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna