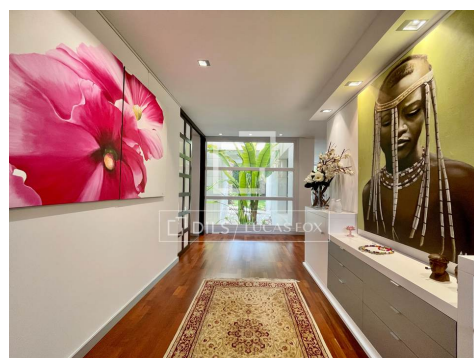
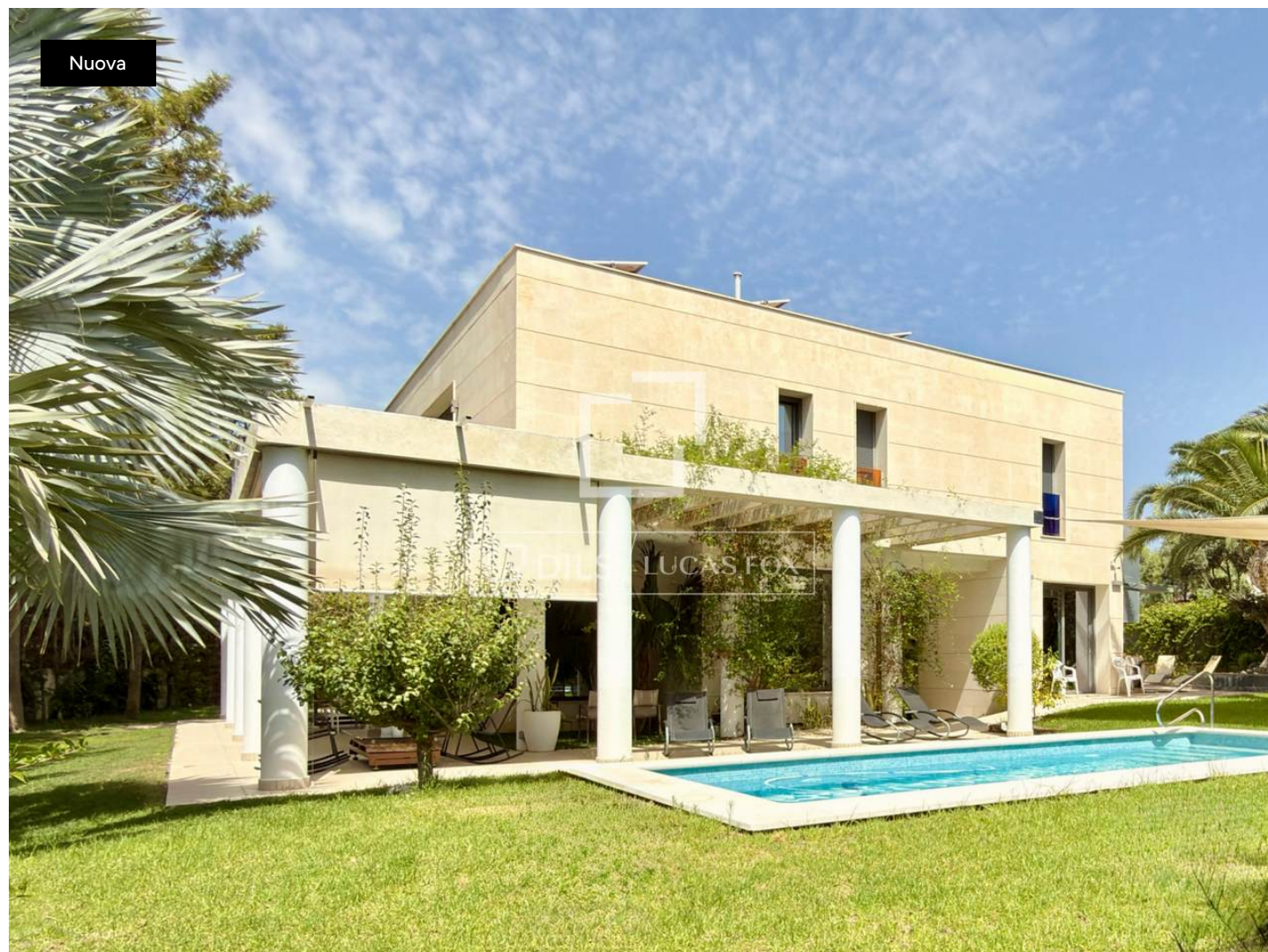


1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m ²	1.145m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Costa Blanca

Una proprietà eccezionale che coniuga un livello di privacy unico con tecnologie all'avanguardia, a soli 15 minuti dal mare e dal teatro centrale di Alicante.

Situata in una posizione privilegiata, questa proprietà di lusso offre un perfetto equilibrio tra vita urbana e assoluta tranquillità. Il suo punto di forza risiede nella completa sicurezza e privacy che garantisce, permettendovi di godere di un ambiente sereno ed esclusivo senza rinunciare alla comodità di essere a soli quindici minuti dalla spiaggia di San Juan e dal centro di Alicante.

L'interno della casa si distingue per gli spazi aperti e un design incentrato sul comfort e sulla funzionalità quotidiana. L'imponente ingresso conduce al soggiorno con ampie vetrate, alla zona pranzo con tavolo per un massimo di 16 persone e alla spaziosa cucina direttamente collegata all'esterno, creando uno spazio principale ideale sia per la vita familiare che per intrattenere gli ospiti. Allo stesso piano si trovano un'ampia zona adibita a ufficio, convertibile in camera da letto, un bagno, una dispensa e una lavanderia.

Utilizzando le scale o l'ascensore, si accede al primo piano, la zona relax, dove la camera padronale sorprende per la sua straordinaria spaziosità, concepita come un vero e proprio rifugio personale; 2 ampi spogliatoi, 2 bagni e una terrazza sono gli accessori che meglio la valorizzano.

Sullo stesso piano, una camera da letto con bagno privato e altre due camere da letto con bagno in comune completano la zona notte.

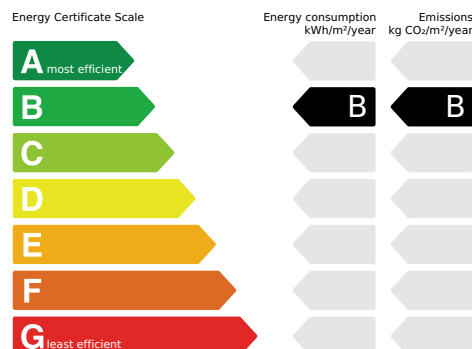
Scendendo al piano seminterrato, troviamo la zona ospiti: un ampio monolocale, una zona palestra, uno spazio predisposto per una sauna, ripostigli, un grande garage per 3 auto e il locale tecnico; tutto il necessario per una casa completa, pensata per il benessere di tutta la famiglia e dei suoi ospiti!

Oltre al suo pregio estetico, l'immobile è dotato delle più recenti innovazioni in materia di sostenibilità. Presenta un sistema domotico completo che consente un facile controllo di ogni angolo della casa, supportato da un impianto fotovoltaico e da un sistema di riscaldamento aerotermico. Questa infrastruttura tecnica non solo garantisce un controllo climatico perfetto ed efficiente durante tutto l'anno, ma riduce al minimo anche i consumi energetici.



lucasfox.it/go/ali71985

Terrazza, Giardino, Jacuzzi, Palestra,
Garage, Ascensore,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Costa Blanca

Infine, la sicurezza è un pilastro fondamentale nella progettazione di questa casa. È dotata di un sistema di allarme avanzato e di misure di protezione complete che garantiscono la massima tranquillità ai suoi residenti in ogni momento. In breve, è una magnifica opportunità per chi cerca una casa moderna, altamente efficiente e completamente privata, senza rinunciare alla vivace vita di Alicante.

Contattaci oggi stesso per fissare un appuntamento. Con ogni probabilità, hai trovato la casa che stavi cercando!

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Costa Blanca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna