

Prezzo da 625.000 € New development

## ALLENDESLAZAR Appartamenti, Arturo Soria, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Arturo Soria, Madrid con un Prezzo da 625.000 €, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2027      4      1, 2 & 3      66m<sup>2</sup>  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 625.000 € New development

## ALLENDESLAZAR Appartamenti, Arturo Soria, Madrid

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Arturo Soria, Madrid con un Prezzo da 625,000 €

Lucas Fox presenta Allendesalazar, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale in una delle zone residenziali più ambite di Madrid, Arturo Soria.

Questo eccezionale progetto offre 17 abitazioni uniche, tra cui appartamenti, appartamenti al piano terra con giardino e attici, caratterizzati dal design all'avanguardia, dagli spazi luminosi e dalla possibilità di personalizzare gli interni secondo i gusti del proprietario.

Le abitazioni, con superfici interne che vanno da 66 m<sup>2</sup> a 298 m<sup>2</sup>, sono completate da ampi spazi esterni che raggiungono i 157 m<sup>2</sup>. Ogni proprietà è stata progettata per offrire il massimo comfort, benessere ed efficienza, offrendo layout funzionali, abbondante luce naturale e finiture di alta qualità.

Allendesalazar fa parte di un complesso residenziale privato dal design contemporaneo che offre magnifiche aree comuni: due piscine esterne con solarium e giardini, una palestra completamente attrezzata, un garage sotterraneo e ripostigli privati. Tutto questo è pensato per permetterti di godere di uno stile di vita esclusivo e rilassato, senza rinunciare ai vantaggi di vivere nel centro di Madrid.

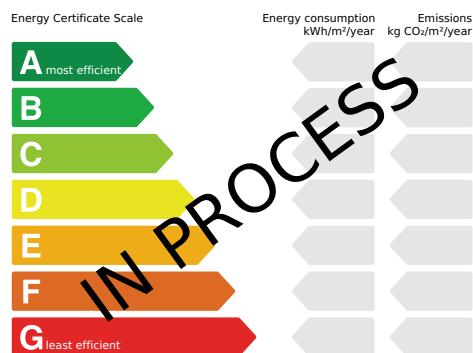
Il complesso è situato in posizione strategica sulla via Allendesalazar, nel prestigioso quartiere Arturo Soria, e gode di ottimi collegamenti, grazie alla vicinanza alla M-30 e ad arterie principali come la via Costa Rica. La zona offre un'ampia gamma di servizi per il tempo libero, la ristorazione, l'istruzione, l'assistenza sanitaria e lo shopping, nonché numerosi parchi e spazi verdi che garantiscono qualità della vita e tranquillità.

Allendesalazar rappresenta un'opportunità unica per acquistare una casa esclusiva a Madrid, dove design, qualità e funzionalità si fondono per offrire uno stile di vita raffinato in un ambiente residenziale attentamente progettato per il benessere e il comfort dei suoi residenti.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata.



[lucasfox.it/go/allendesalazar](http://lucasfox.it/go/allendesalazar)



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 625.000 € New development

## ALLENDESLAZAR Appartamenti, Arturo Soria, Madrid

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Riservato	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	251m <sup>2</sup> , Terrazza 80m <sup>2</sup>
Appartamento	1.450.000 €	Piano 0	2 Bedrooms 2 Bathrooms	278m <sup>2</sup> , Terrazza 154m <sup>2</sup>
Appartamento	1.490.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	297m <sup>2</sup> , Terrazza 157m <sup>2</sup>
Appartamento	Riservato	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	140m <sup>2</sup> , Terrazza 13m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	140m <sup>2</sup> , Terrazza 11m <sup>2</sup>
Appartamento	625.000 €	Piano 2	1 Bedrooms 1 Bathrooms	66m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	140m <sup>2</sup> , Terrazza 11m <sup>2</sup>
Attico	1.545.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	206m <sup>2</sup> , Terrazza 71m <sup>2</sup>

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 625.000 € New development

## ALLENDESLAZAR Appartamenti, Arturo Soria, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna