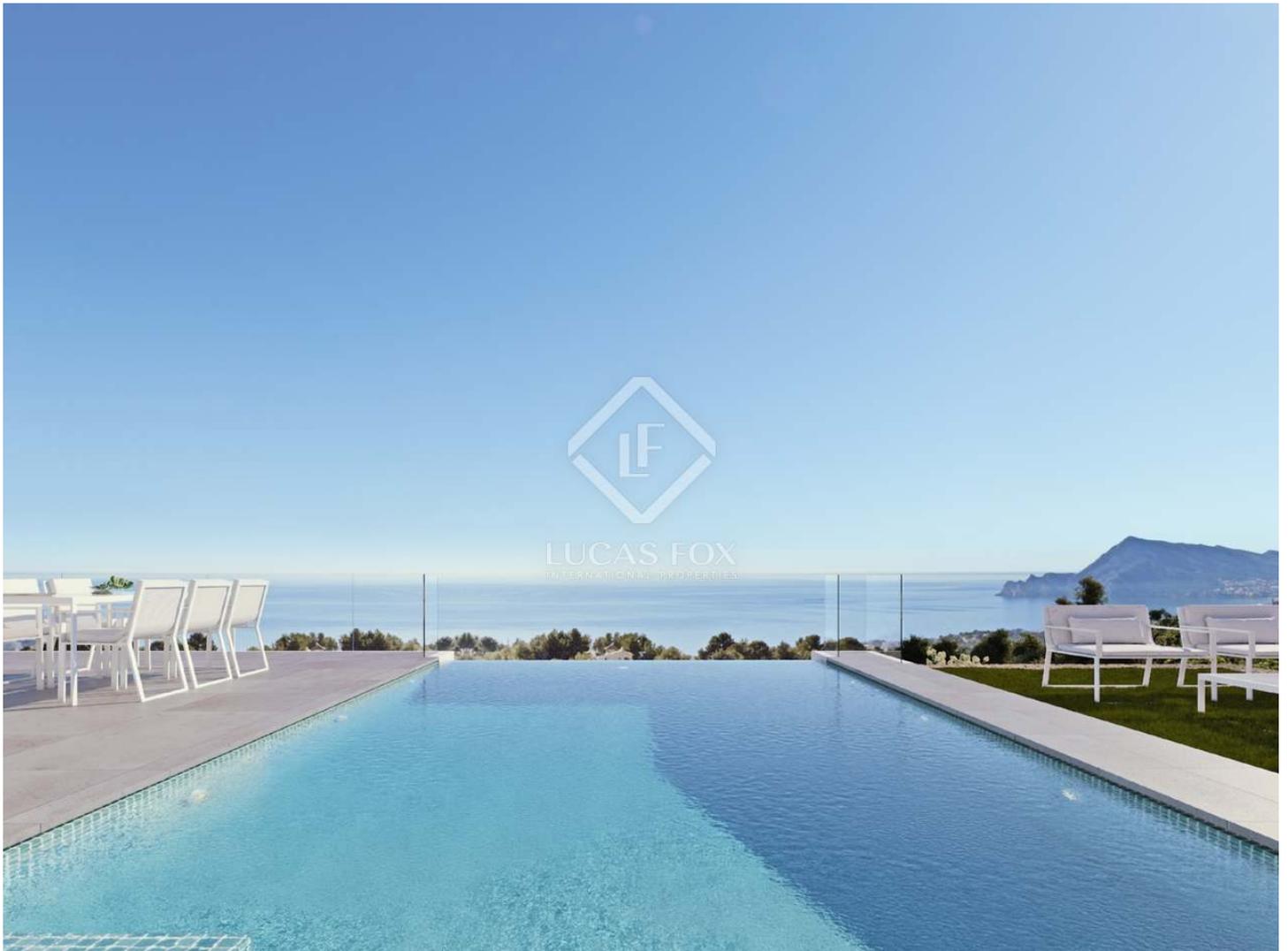


1.913.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>505m<sup>2</sup></b>	<b>957m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.913.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>505m<sup>2</sup></b>	<b>957m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Un edificio nuovo di zecca in stile minimalista, con la migliore qualità e un design perfetto.

Villa Aura si trova in una delle zone più ambite di Altea, combinando tecnologia all'avanguardia, interni confortevoli, efficienza energetica e materiali che esaltano la luce e lo spazio.

La proprietà, con vista a 360° sul mare e sullo skyline di Benidorm, si trova in una zona privilegiata di Altea la Vella ad Azure Altea Homes, una delle enclavi più emblematiche della Costa Blanca Nord. L'architettura, dalle linee moderne e funzionali, è pensata per far respirare gli spazi e aprirsi all'ampio terrazzo e alla piscina. Luce, aria, mare e vegetazione fanno capire che lo stile si adatta al paesaggio e si integra con esso.

Si sviluppa su tre livelli, l'accesso avviene tramite il livello più alto, che ospita il garage e l'androne della casa, dotato di ascensore, in modo che gli spostamenti tra i livelli siano comodi. Il piano intermedio ospita tre camere da letto, tutte con bagno privato e accesso ad una terrazza per godersi il mare da ogni stanza della casa. Al piano nobile si trova la quarta camera da letto di questa villa, anch'essa con accesso diretto al terrazzo e all'intera zona giorno, un ampio soggiorno open space collegato alla cucina, al terrazzo e alla piscina.

Villa Aura è molto più di una magnifica proprietà vicino al Mediterraneo, è un'efficiente villa dotata di impianto di riscaldamento, condizionamento e acqua calda di Aeroterminia, installazione di pannelli fotovoltaici, colonnina di ricarica per auto elettriche e impianto domotico per essere sempre collegati la vostra casa.

Gli spazi esterni, articolati su più livelli, consentono alla pietra e alle piante autoctone di svolgere il loro ruolo decorativo, integrandosi perfettamente con l'ambiente circostante. L'architettura pura in un ambiente unico ti aspetta da Azure Altea Homes



[lucasfox.it/go/alt30379](https://lucasfox.it/go/alt30379)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Nuova costruzione, Licenza turistica, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.913.000 € Casa / Villa - In vendita

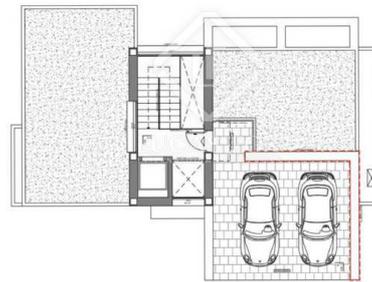
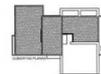
## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>505m<sup>2</sup></b>	<b>957m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



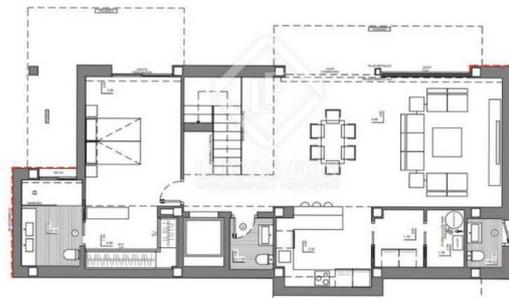
**IF** LUCAS FOX



**IF** LUCAS FOX



**IF** LUCAS FOX



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna