

1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con 244m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>1.390m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con 244m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>1.390m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Villa unifamiliare impeccabile, con molto carattere e personalità, ideale per famiglie o come ritiro in vendita ad Altea.

Lucas Fox presenta questa villa costruita su un terreno di 1390 m<sup>2</sup>. Ha un facile accesso a tutti i servizi, ristoranti, negozi, campi da golf, yacht club e spiagge e si trova a soli 5 minuti dall'autostrada che collega con il centro di Alicante in 30 minuti e con l'aeroporto internazionale in 40 minuti. . Nella direzione opposta, arriveremo alla capitale valenciana.

Questa casa di lusso ha una superficie totale costruita di 517 m<sup>2</sup> e una terrazza con vista spettacolare. Si trova in una delle migliori zone di Altea, completamente orientata a nord ea sud, quindi offre una vista impareggiabile sull'intera baia e sulle montagne.

La casa è distribuita su tre piani. Al piano terra o nobile troviamo una sala che ci collega con un'ampia cucina completa e completamente attrezzata con un'isola centrale molto comoda e perfetta per fare colazione o preparare infinite pietanze. A seguire troviamo il bellissimo soggiorno, ideale per prendere il tè e ricevere amici e parenti o per godersi un piacevole aperitivo, mentre contempliamo i panorami offerti dalle sue ampie finestre. Poi, abbiamo un ampio soggiorno-pranzo dove possiamo gustare grandi cene, tutte con molto carattere e un classico caminetto da utilizzare nelle notti invernali più fresche. Questa zona ci dà accesso diretto alla terrazza dove troviamo la piscina con una posizione perfetta e le migliori viste sul mare, mentre prendiamo il sole.

Al piano superiore ci sono quattro camere da letto: tre matrimoniali, più la camera padronale con il suo ampio bagno privato che ci offre vasca idromassaggio, doccia e doppio lavabo.

Al piano inferiore disponiamo di un'area completamente vergine, pronta a svilupparsi a proprio piacimento trasformabile in appartamento con proprio accesso indipendente, ideale per adolescenti o parenti anziani.

Questa imponente casa ci offre un garage aperto con capacità per quattro auto e un garage coperto con capacità per altre due auto. La casa dispone di termosifoni e aria condizionata.

Contattateci per maggiori informazioni.

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/alt35385](http://lucasfox.it/go/alt35385)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto con 244m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>1.390m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna