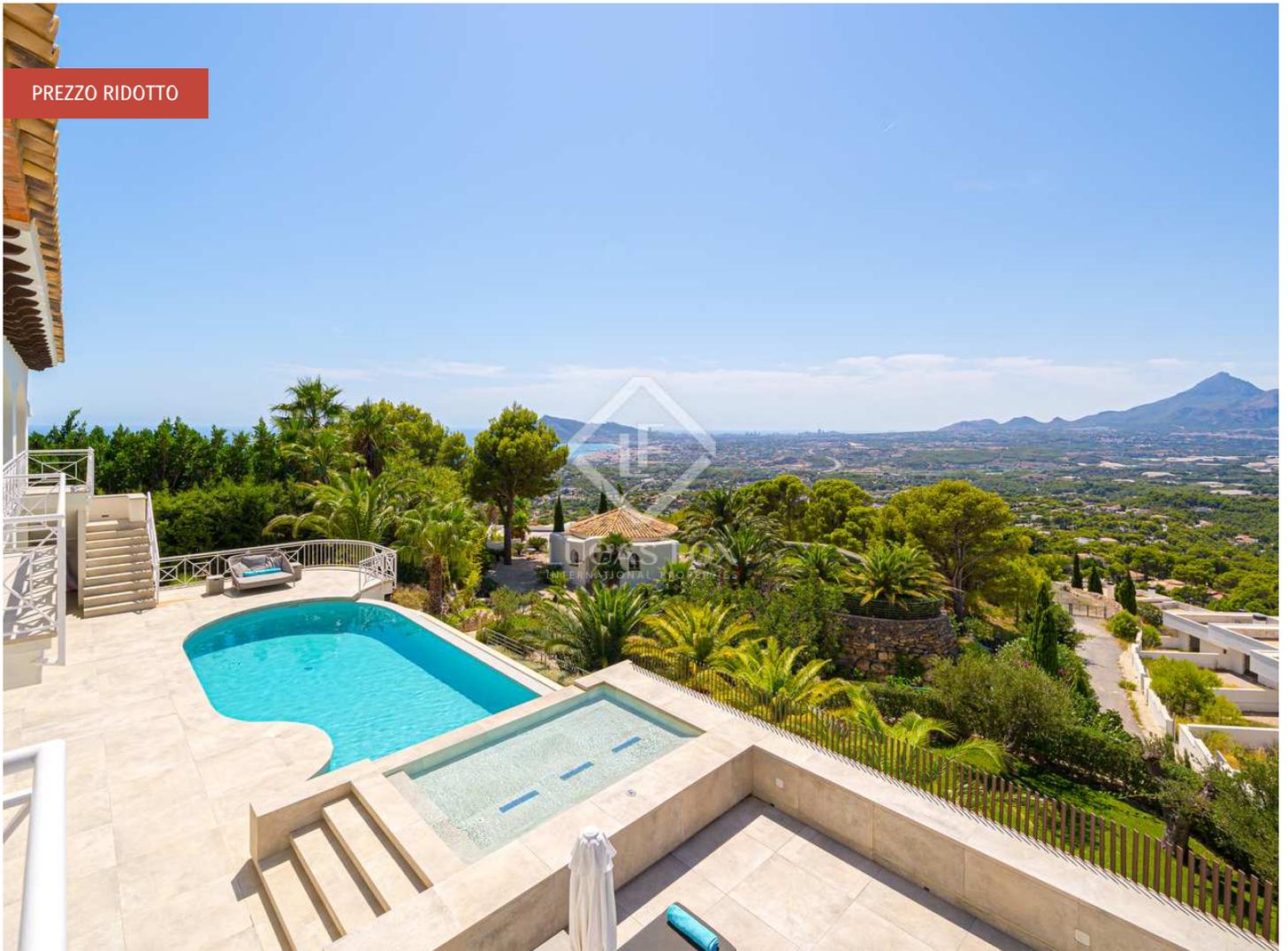


2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita sulle colline di Altea.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 Bedrooms **7** Bathrooms **800m²** Planimetrie **2.604m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita sulle colline di Altea.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 Bedrooms **7** Bathrooms **800m²** Planimetrie **2.604m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita ad Altea Hills.

Una villa davvero unica con 7 camere da letto e una guest house immersa nelle colline di Altea con vista panoramica sul mare e sulle montagne, godendo di totale tranquillità e privacy.

Idealmente situata vicino al centro di Altea, a 10 minuti dalle spiagge e dal campo da golf, questa proprietà in stile mediterraneo dal design contemporaneo offre circa 800 mq di superficie abitabile ed è stata interamente ristrutturata nel 2017, utilizzando materiali di alta qualità e offre un elegante, esterno moderno disposto su tre livelli.

La proprietà vanta la tipica bellezza mediterranea, una vegetazione lussureggiante e matura con palme e bouganville.

Un magnifico ingresso con una bella porta in legno vi dà il benvenuto in questa eccezionale proprietà e conduce ad un ampio open space dove troviamo un soggiorno con camino, una sala da pranzo e una cucina attrezzata di design completamente attrezzata con isola, ideale per intrattenere la famiglia e gli amici ospiti.

Attraverso le grandi vetrate, il vostro sguardo sarà immediatamente attratto dall'eccezionale vista sul mare della Baia di Altea e della Sierra Helada.

All'esterno si accede ad un ampio terrazzo coperto con camino che permette di godere di questo panorama eccezionale.

Noterete gli alti soffitti con travi a vista e l'armonia dei materiali signorili e naturali in tutta la villa.

Su questo stesso piano si trova un'elegante camera da letto principale anch'essa con vista panoramica sul mare, armadi a muro e un bagno privato con doccia, vasca e doppio lavabo.

Ci sono altre 2 suite da letto, ciascuna con il proprio bagno, sullo stesso livello.



lucasfox.it/go/alt36377

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Parco giochi, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita sulle colline di Altea.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

Al piano inferiore, a cui si accede tramite una scala interna decorata, troverete un'altra zona aperta luminosa e spaziosa con sala TV, zona pranzo e un'attraente cucina a vista. Le splendide viste sul mare sono ugualmente godibili da questo livello dove le grandi vetrate continuano e conducono ad un'ampia terrazza coperta con cucina estiva, una piscina riscaldata di 8x4m con lettino per massaggi.

Per comodità, su questo livello si trovano sia la lavanderia che il ripostiglio.

Al piano inferiore di questa villa di lusso si trovano una zona palestra, locale tecnico, ulteriore ripostiglio e un garage chiuso per 3 auto.

Grazie alla disposizione ottimizzata in ogni sua parte, questa proprietà è ideale per ricevere molti ospiti e adatta a famiglie allargate, dove ognuno può mantenere la propria privacy, offrendo la possibilità di rifugiarsi in uno dei tanti angoli relax sia interni che esterni.

La villa è circondata da un terreno paesaggistico e recintato perfettamente curato di 2.604 mq, che offre una varietà di fiori e piante maturi che vantano spettacolari viste sul mare.

Mentre attraversi il giardino e passi davanti a un laghetto con pesci esotici, rimarrai sedotto dalla guest house indipendente dal design marocchino che beneficia di una magnifica vista sul mare e del suo giardino privato.

È stato fatto ogni sforzo per massimizzare il comfort di questa casa di lusso, compresa l'aria condizionata. Inoltre, c'è un allarme di sicurezza collegato, TV via cavo e Internet in fibra ottica.

Questa villa offre anche un ottimo reddito da locazione.

Oltre ad essere una casa familiare ideale, vivere ad Altea Hills offre la comodità di trovarsi a pochi minuti dalle spiagge, da due porti dove sono ormeggiate imbarcazioni di lusso e dal lungomare fiancheggiato da palme, un posto meraviglioso dove trascorrere serate in compagnia. una cena o un drink su una delle tante terrazze.

Altea è famosa per la sua chiesa dalla cupola blu, il centro storico della città offre molti ottimi ristoranti, caffè e negozi di artigianato disseminati per le strade acciottolate dove spesso troverai anche pittori e artisti di ogni tipo al lavoro, ispirati dalla bellezza della città.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita sulle colline di Altea.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8	7	800m²	2.604m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'aeroporto più vicino ad Altea è ad Alicante, che ha molti voli internazionali diretti che forniscono un facile accesso ed è a soli 40 minuti tramite l'autostrada A7.

Questa è una casa chiavi in mano perfetta per divertirsi e rilassarsi ad Altea Hills in Costa Blanca.

Vi preghiamo di contattarci per maggiori dettagli.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Villa contemporanea in stile mediterraneo con 8 camere da letto e splendida vista sul mare in vendita sulle colline di Altea.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna