

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3	2	270m²	598m²	39m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3 Bedrooms **2** Bathrooms **270m²** Planimetrie **598m²** Plot size **39m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Una villa veramente moderna di 270 mq con 3 camere da letto situata in una ricercata ed esclusiva zona residenziale di Finestrat a 10 minuti dal centro città e dalla spiaggia, che beneficia di un'area paesaggistica di 598 mq, terrazze e una piscina

Con un'architettura suggestiva, linee pulite e un'estetica moderna, esternamente la villa è accogliente con un'eleganza contemporanea e permette alla luce di passare attraverso le finestre scorrevoli nascoste.

Disposto su due piani, l'alloggio dispone di ampie sale di ricevimento, belle camere da letto e sistemazioni per gli ospiti che creano una casa invitante e moderna.

Al livello della strada e sfruttando l'ambientazione, un ampio ingresso conduce ai saloni open space completi di moderna cucina attrezzata, caratterizzati da un ampio terrazzo coperto con accesso diretto alla piscina in mosaico.

La zona notte padronale con bagno privato con cabina armadio ha accesso alla terrazza e al giardino. Altre 2 camere da letto, 1 bagno e una lavanderia completano questa proprietà. Per un maggiore comfort, abbiamo dotato i bagni di riscaldamento elettrico a pavimento e schermi doccia.

Al piano superiore godrete di una stanza chiusa come palestra o sala TV e di un terrazzo all'aperto di 75 mq

Questa proprietà beneficia della nuova tecnologia. L'interno è progettato per generare un ambiente di comfort acustico e termico in tutti gli ambienti. Dispone di aria condizionata centralizzata e di un sistema di ventilazione che rinnova costantemente l'aria.

C'è un basso inquinamento luminoso, vetri basso emissivi nelle facciate, impianti a basso consumo idrico nei giardini e un sistema di pannelli fotovoltaici che alimenterà alcuni degli impianti privati, il che comporterà un grande risparmio nei consumi energetici.

Un sistema aerotermico, che fornisce acqua calda pulita ed efficiente, consentendo di ridurre di una percentuale significativa il consumo di elettricità.



lucasfox.it/go/alt36690

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3	2	270m²	598m²	39m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Le tapparelle del soggiorno e della camera matrimoniale sono motorizzate. Il sistema di allarme è sofisticato.

Questa comunità privata vi offrirà numerose attività, sport e divertimento in tutta tranquillità. Oltre alla vostra piscina privata, vi è un'impressionante piscina comunitaria e jacuzzi, una rinfrescante piscina per bambini e un campo multisport. Le aree comuni si completano con un campo da padel tennis, parco giochi, area biofitness, palestra per cani, aree giardino per passeggiate, palestre, aree ricreative, sale di co-working e piscina coperta.

Sarete ad un passo dai moderni centri commerciali dove potrete trascorrere ore di shopping e godere di ogni tipo di attività per il tempo libero: parchi divertimento e avventura per i bambini; prestigiosi centri termali ed estetici; campi da golf; locali e ristoranti alla moda di fama internazionale; locali aperti fino all'alba e oltre; casinò; concerti e spettacoli di grandi artisti internazionali tutto l'anno; boutique e negozi di abbigliamento delle migliori marche. Avrai tutto ciò che puoi immaginare e molto altro molto vicino a casa tua.

Finestrat si trova nella regione di Marina Baixa della Costa Blanca, vicino alla vicina Benidorm ea circa 40 chilometri dalla città di Alicante e dall'aeroporto internazionale.

Con fresche brezze marine in estate e protezione dalle montagne circostanti dai freddi venti del nord in inverno. L'area ha una media di quasi 3000 ore di sole all'anno e la temperatura media è di circa 20 gradi.

Contattaci per questa proprietà

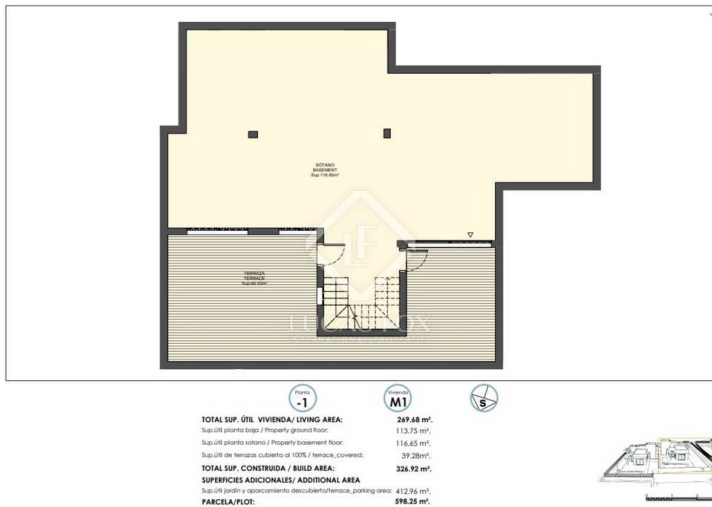
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3 Bedrooms **2** Bathrooms **270m²** Planimetrie **598m²** Plot size **39m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altaea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna