

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

## Splendida vista sul mare per questa villa ristrutturata di 5 camere da letto con architettura originale a Altea Hills.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	398m <sup>2</sup>	1.110m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

## Splendida vista sul mare per questa villa ristrutturata di 5 camere da letto con architettura originale a Altea Hills.

Ad Altea Hills, questa villa completamente ristrutturata gode di una bellissima vista sul mare, 5 ampie camere da letto, ampie terrazze, un giardino mediterraneo, una zona palestra e una piscina.

Situata nella zona più richiesta delle Colline Altea, questa casa dal fascino mediterraneo è stata completamente ristrutturata in chiave moderna con materiali accuratamente selezionati nel 2022.

Al piano nobile, dall'ampio ingresso, rimarrai affascinato dalla fantastica vista mare sulla baia di Altea. Avrai accesso ad un ampio soggiorno con camino e poi ad una zona pranzo che si apre su un terrazzo molto ampio con vista mare. In questa cucina di design, molto funzionale e completamente attrezzata, preparerai deliziosi pasti che condividerai con la famiglia o gli amici sotto un'adiacente terrazza coperta.

Al piano superiore si trovano la camera da letto principale con pavimento in legno e il suo spogliatoio walk-in e il suo bagno privato che ti incanterà con la sua vasca da bagno godendo della vista sul mare. Tre spaziose camere da letto e 2 ampi bagni con doccia completano questo piano.

Al piano inferiore con ingresso indipendente si trova una camera da letto con bagno, una zona palestra, una cantina dove potrete degustare tra amici e un locale tecnico con ripostiglio. A questo livello è circondato da un piacevolissimo terrazzo, si può godere della zona piscina.

Grazie alla disposizione ottimizzata in tutto, questa proprietà è ideale per ricevere un gran numero di ospiti, e adatta a famiglie allargate, dove ognuno può mantenere la propria privacy, offrendo la possibilità di evadere in uno dei tanti angoli di relax sia all'interno che all'esterno.

Questa villa è dotata di aria condizionata e allarme.

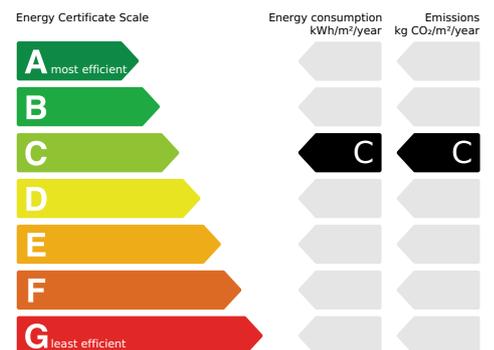
La villa è circondata da un terreno paesaggistico e recintato di 1.110 mq perfettamente mantenuto, che offre una varietà di fiori maturi, eucalipti, cipressi e alberi da frutto come albicocche, mango e aranci, con spettacolari viste sul mare.

Oltre ad essere l'ideale per il suo clima, vivere ad Altea Hills offre la comodità di essere a pochi minuti dal campo da golf, dalle spiagge, da due porti dove sono ormeggiate barche di lusso e dalla spianata sul lungomare costeggiata da palme, un posto meraviglioso per trascorrere le serate fuori per una cena o un drink in una delle tante terrazze.



[lucasfox.it/go/alt36905](https://lucasfox.it/go/alt36905)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

## Splendida vista sul mare per questa villa ristrutturata di 5 camere da letto con architettura originale a Altea Hills.

Altea è famosa per la sua chiesa dalla cupola blu, il centro storico della città offre molti ottimi ristoranti, caffè e negozi di artigianato che sono disseminati per le strade acciottolate dove troverete spesso anche pittori e artisti di ogni genere al lavoro, ispirati dalla bellezza della città.

L'aeroporto più vicino ad Altea è quello di Alicante, a 60 km di distanza, e l'autostrada A7 collega la città di Altea al resto del paese.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna