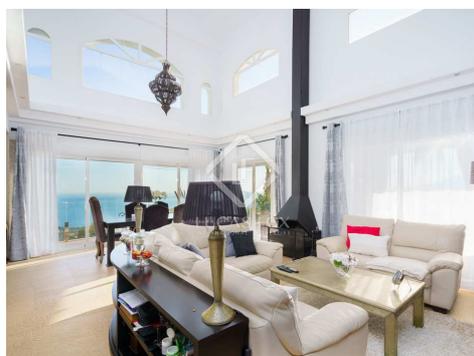


1.680.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 130m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.680.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 130m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**In Altea Hills, con una magnifica vista mare sulla baia di Altea, questa villa di 270 mq beneficia di una magnifica area di accoglienza con vista mare.**

Situata nella zona più ambita delle Colline di Altea, questa affascinante villa in stile mediterraneo ti sedurrà con la sua vista mozzafiato sul mare prima di tutto ma anche con la sua atmosfera familiare.

Un ampio ingresso con soffitto a cattedrale vi accoglie in questa confortevole proprietà e conduce a un ampio open space dove troviamo un soggiorno con camino, una sala da pranzo e una cucina tradizionale completamente attrezzata con isola e barbecue interno, ideale per intrattenere la famiglia e gli ospiti.

Attraverso le grandi vetrate, il tuo sguardo sarà immediatamente attratto dall'eccezionale vista sul mare della baia di Altea e della Sierra Helada.

All'esterno si accede ad un'ampia terrazza coperta con zona giorno esterna e sala da pranzo con barbecue che permette di godere di questo panorama eccezionale.

Su questo stesso piano si trova un'elegante camera matrimoniale anch'essa con vista panoramica sul mare, armadi a muro e un bagno privato con doccia, vasca con vista mare.

C'è un'altra camera da letto con i propri bagni sullo stesso livello e l'accesso al garage chiuso.

Al piano superiore, a cui si accede da una scala interna molto bella, troverete un soppalco che potrebbe essere un ufficio, 2 camere e 1 bagno.

Il giardino e le diverse terrazze occupano circa 1.000 mq. La piscina a sfioro riscaldata permette di rilassarsi e godere di questa vista mozzafiato tutto l'anno poiché è esposta a sud.

L'immobile è inoltre dotato di impianto di climatizzazione reversibile, impianto di riscaldamento a gas, allarme, 2 ampi ripostigli.



[lucasfox.it/go/alt36984](https://lucasfox.it/go/alt36984)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**1.680.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 4 camere da letto con 130m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Oltre ad essere l'ideale per il suo clima, vivere ad Altea Hills offre la comodità di essere a pochi minuti dal campo da golf, dalle spiagge, da due porti dove sono ormeggiate barche di lusso e dalla spianata sul lungomare costeggiata da palme, un posto meraviglioso per trascorrere le serate fuori per una cena o un drink in una delle tante terrazze.

Altea è famosa per la sua chiesa dalla cupola blu, il centro storico della città offre molti ottimi ristoranti, caffè e negozi di artigianato che sono disseminati per le strade acciottolate dove troverete spesso anche pittori e artisti di ogni genere al lavoro, ispirati dalla bellezza della città.

L'aeroporto più vicino ad Altea è quello di Alicante, a 60 km di distanza, e l'autostrada A7 collega la città di Altea al resto del paese.

Per ulteriori informazioni, contattare Lucas Fox Altea al numero +34 965 208 331 o tramite e-mail all'indirizzo [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.680.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 130m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna