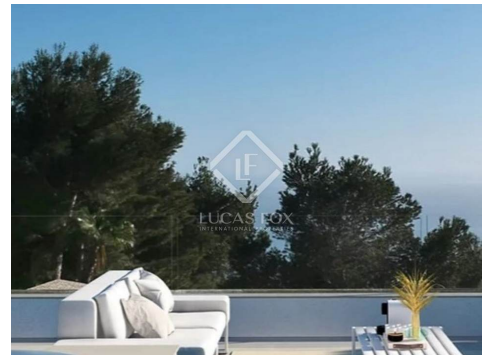


1.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Zona residenziale di Altea Hills, villa di lusso unica con vista mare in costruzione con 3 camere da letto e piscina a sfioro.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>870m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Zona residenziale di Altea Hills, villa di lusso unica con vista mare in costruzione con 3 camere da letto e piscina a sfioro.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **230m<sup>2</sup>** Planimetrie      **870m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Nella prestigiosa comunità recintata di Altea Hills con sicurezza 24 ore su 24, questa nuova proprietà, progettata dall'architetto Fernando Picaza, offre circa 130 m<sup>2</sup> di superficie abitabile con 3 camere da letto, vista sul mare e un terreno di 870 m<sup>2</sup> con piscina a sfioro.**

Questo progetto è una proprietà di lusso che ti sedurrà per l'originalità del design dell'architetto e la scelta di materiali di alta qualità. Una rinomata azienda nel settore delle costruzioni sulla Costa Blanca con 50 anni di esperienza metterà al tuo servizio un team tecnico altamente qualificato.

Ci sono due ingressi al terreno, uno dei quali ha accesso a una strada privata condivisa con due case e carrabile. È protetto da un cancello per la privacy e la sicurezza. L'altro ingresso è a livello della strada e dispone di due posti per parcheggiare l'auto e l'ingresso principale per il lotto.

Il piano terra è composto da un ampio e luminoso salone con soggiorno, sala da pranzo e cucina che si affacciano su una splendida terrazza con vista mozzafiato sulla baia di Altea con la Sierra Helada e lo skyline di Benidorm. Vieni a goderti la piscina a sfioro e l'area barbecue con la famiglia e gli amici.

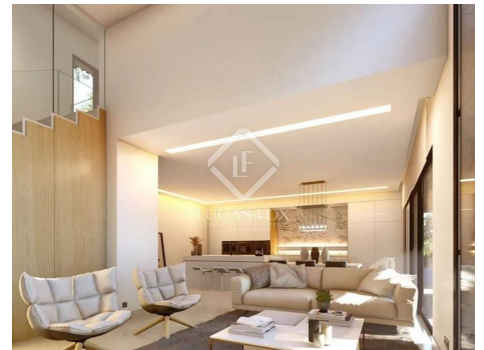
Troverete una camera da letto con bagno privato allo stesso livello con una cabina armadio e un bagno.

Una scala interna vi condurrà al primo piano dove troverete 2 ampie camere da letto che si aprono su un terrazzo con vista mare e un bagno.

Al secondo piano, che corrisponde anche all'ingresso, si può godere di una terrazza solarium con possibilità di vasca idromassaggio.

Ogni sforzo è stato fatto per massimizzare il comfort di questa casa di lusso, particolare attenzione è stata posta nella selezione degli infissi e degli accessori di alta qualità.

La finitura finale è elegante grazie ad una selezione di materiali di qualità dai colori armoniosi.



[lucasfox.it/go/alt37776](https://lucasfox.it/go/alt37776)

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Zona residenziale di Altea Hills, villa di lusso unica con vista mare in costruzione con 3 camere da letto e piscina a sfioro.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>870m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Le ultime tecnologie e le innovazioni per il risparmio energetico si combinano per creare un'esperienza di vita all'avanguardia, tra cui un allarme a zone, riscaldamento a pavimento su entrambi i livelli collegato a un sistema aerotermico che funziona anche per l'aria condizionata e per produrre acqua calda sanitaria, la carpenteria esterna è progettata con rottura del ponte termico e doppio vetro, bassa emissione termica e sicurezza oltre a tapparelle elettriche.

I giardini paesaggistici con ulivi, agrumi e palme offrono uno splendido ambiente naturale e migliorano il senso di privacy e privilegio di questa meravigliosa villa, ideale come splendida casa o residenza per le vacanze.

Oltre ad essere ideale per il suo clima, vivere ad Altea Hills offre la comodità di essere a pochi minuti dal campo da golf, dalle spiagge, da due porti dove sono ormeggiate barche di lusso e dal lungomare fiancheggiato da palme, un posto meraviglioso per trascorrere le serate a cena o bere qualcosa in una delle tante terrazze.

Altea è famosa per la sua chiesa dalla cupola blu, il centro storico della città offre molti ottimi ristoranti, caffetterie e negozi di artigianato disseminati nelle strade acciottolate dove spesso troverai anche pittori e artisti di ogni genere al lavoro, ispirati dalla bellezza della città.

Per ulteriori informazioni, contattare Lucas Fox Altea al +34 965 208 331 o via e-mail all'indirizzo [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

**Contattaci per questa proprietà**

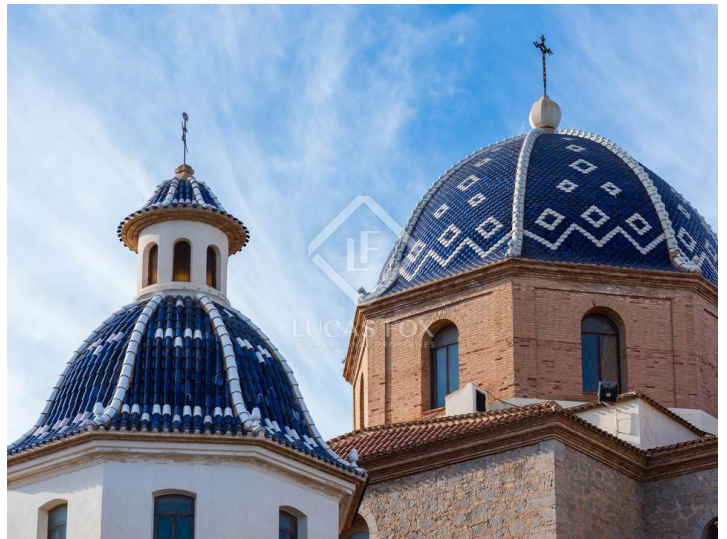
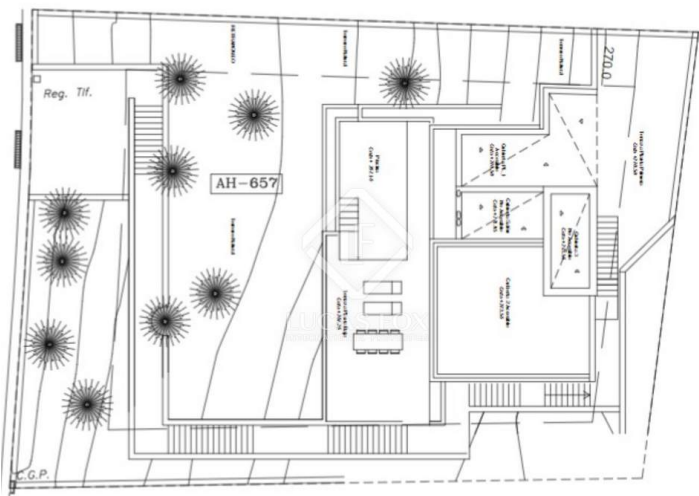
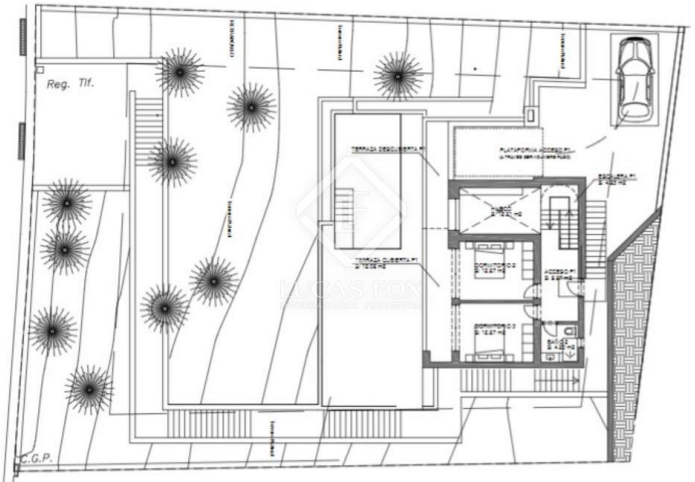
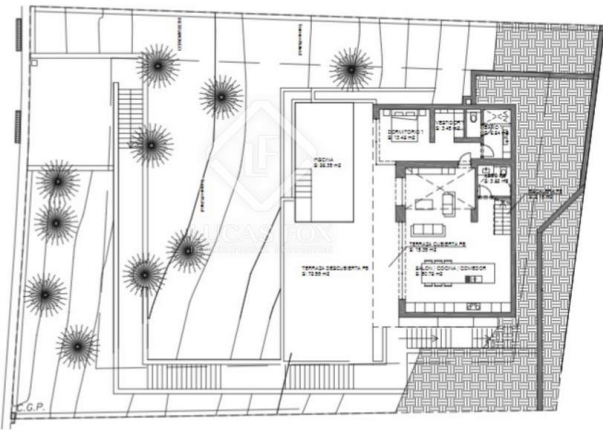
+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Zona residenziale di Altea Hills, villa di lusso unica con vista mare in costruzione con 3 camere da letto e piscina a sfioro.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **230m<sup>2</sup>** Planimetrie    **870m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna