

403.500 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Albir

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>477m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**403.500 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Albir**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**136m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**477m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Casa in ottime condizioni con 3 camere da letto in vendita ad Albir**

Lucas Fox presenta questa bellissima casa in vendita nella zona di Alfas de Pí, completamente ristrutturata con la migliore selezione di materiali e finiture.

La casa si trova su un terreno di 477 m<sup>2</sup> con una superficie costruita di 136 m<sup>2</sup> distribuita su due piani. Dispone inoltre di ampio giardino, piscina e parcheggio.

Entrando in casa troviamo un ampio soggiorno con camino, perfetto per godersi le giornate invernali. Sullo sfondo si trova la cucina con un bar, ideale per fare colazione e che funge da separazione tra la cucina e il soggiorno. Tramite vetrate scorrevoli, dal soggiorno si accede al terrazzo, che si affaccia sulla zona piscina. Su questo stesso piano troviamo un bagno e due camere da letto, ciascuna con armadi a muro e ampie finestre che forniscono molta luce naturale. Una di queste camere ha una porta a vetri che dà accesso al giardino.

Una moderna scala a chiocciola ci conduce al piano superiore. Qui viene offerta la camera da letto principale con armadi a muro e bagno privato con doccia e vasca, oltre a un piacevole terrazzo privato, perfetto per prendere il sole e godersi le giornate più calde.

L'area della piscina ha un portico coperto, ideale per godersi grandi momenti con la famiglia e gli amici. Viene offerto anche un ripostiglio e proprio di fronte, su un lato della piscina, si trova il locale tecnico. Nel giardino vedremo alberi da frutto tipici della zona come l'arancio.

La casa si trova ad Alfas del Pí, in una zona residenziale molto tranquilla e familiare vicino alla rinomata azienda vinicola Enrique Mendoza, oltre a negozi, ristoranti, bar e diversi supermercati, tra gli altri.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci via e-mail [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) e/o al numero di telefono +34 965 208 331.



[lucasfox.it/go/alt39554](https://lucasfox.it/go/alt39554)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Ristrutturato, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

403.500 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Albir

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**136m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**477m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna