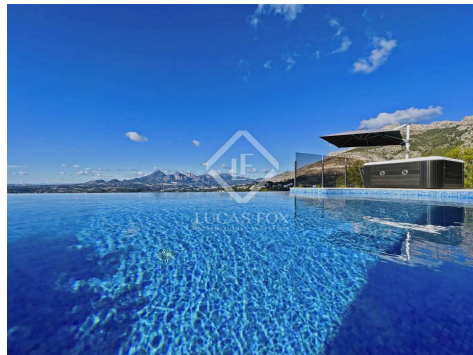
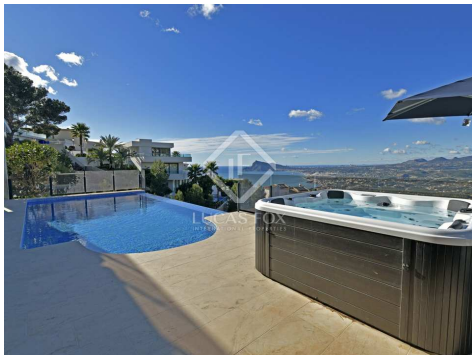
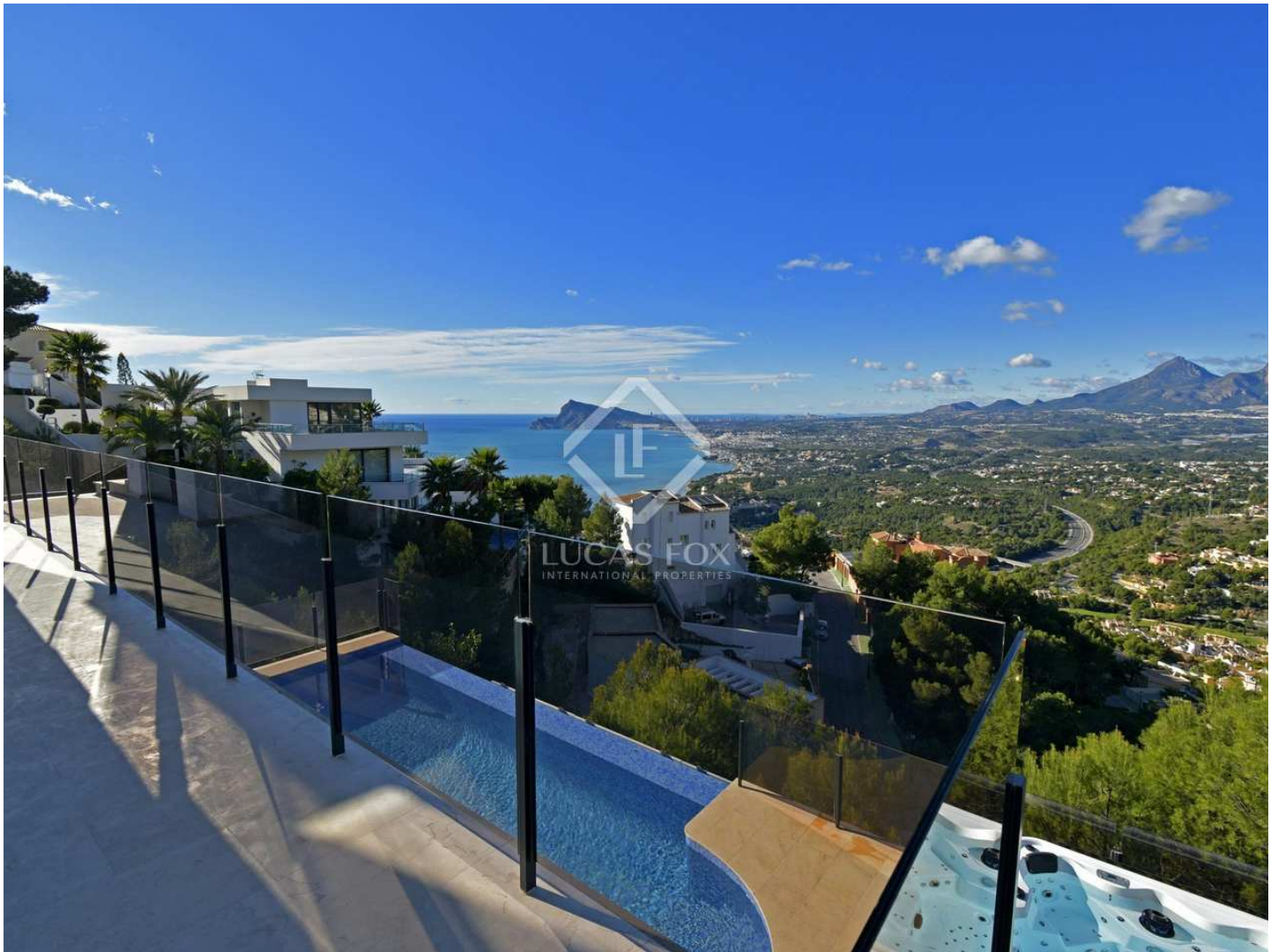


2.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 84m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 84m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **641m<sup>2</sup>** Planimetrie    **841m<sup>2</sup>** Plot size    **84m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Villa in ottime condizioni con 4 camere da letto con splendida vista mare e montagna in vendita ad Altea Hills

Lucas Fox presenta questa villa di recente costruzione che combina perfettamente l'architettura classica con il comfort e le ultime tecnologie.

Questa imponente casa, situata ad Altea Hills, una delle urbanizzazioni più lussuose della Costa Blanca, gode di una vista impareggiabile sul mare e sulle montagne. La villa esposta a sud è costruita su un terreno di 848 mq e ha una superficie di oltre 640 mq distribuiti su tre piani.

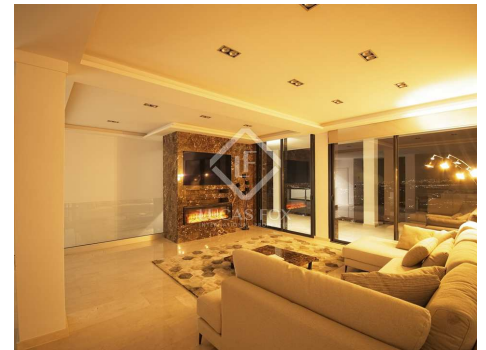
L'ingresso principale si trova accanto al garage. Il piano principale è composto da un ampio ingresso e un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista. Il soggiorno gode di dettagli moderni e dispone di una zona televisione con camino, dallo stesso soggiorno si accede alla terrazza di 50 m<sup>2</sup> attraverso ampie finestre con vista impressionante sul mare e sulle montagne. Sullo stesso piano si trova la camera padronale con ampio spogliatoio, bagno privato e terrazzi con vista mare.

Scendendo le scale si accede al piano intermedio dove troviamo tre camere da letto con spogliatoi e bagni privati. Su questo stesso piano si trova una palestra completamente attrezzata e una stanza per la lavanderia.

Tramite l'ascensore si accede al piano inferiore, interamente concepito come zona relax e ricreativa, che presenta una parte coperta dove si trovano sauna, doccia e servizi igienici. Dispone inoltre di una cucina a vista perfetta per l'estate e di una spettacolare cantina riscaldata dal design unico. Sulla terrazza si trova una magnifica piscina a sfioro riscaldata, con zona idromassaggio e giardino su più livelli, molto curata e con impianto di irrigazione automatico.

È una villa che ha tutti gli extra che si possono chiedere in una casa di queste dimensioni, come pannelli solari da 12 kW con batterie che consentono una completa autonomia elettrica, riscaldamento ad acqua a pavimento con pompa di calore regolabile e indipendente in ogni stanza e italiani pavimenti in marmo, tra le altre qualità.

Questa meravigliosa villa si trova in una delle zone più famose di Altea, molto vicino al famoso centro storico ea 10 minuti dalla spiaggia e dal porto di Campomanes.



[lucasfox.it/go/alt40134](https://lucasfox.it/go/alt40134)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

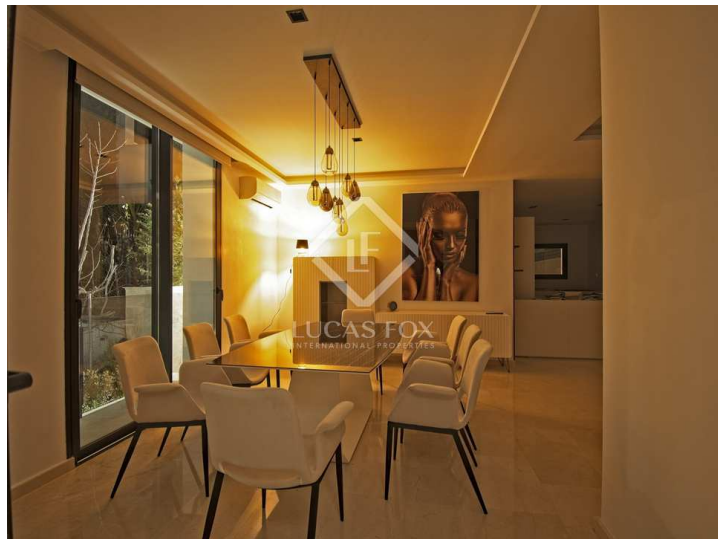
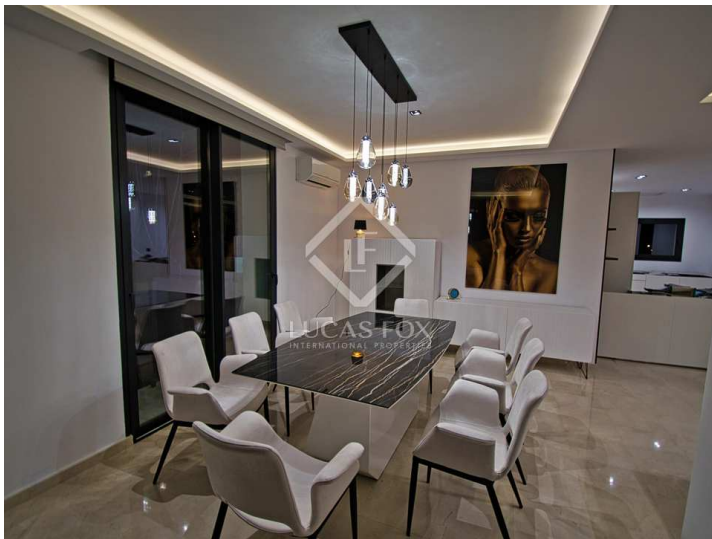
2.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 84m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Una grande occasione da non perdere. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci via e-mail all'indirizzo [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) o per telefono al numero +34 965 208 331 o +34 646 037 026.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna