

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 126m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.055m²	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 126m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Bedrooms **5** Bathrooms **360m²** Planimetrie **1.055m²** Plot size **126m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Lussuosa casa con 3 camere da letto e 5 bagni con giardino e piscina in vendita ad Altea, sulla Costa Blanca, con splendida vista sul mare e sulle montagne.

Situata nella Sierra de Altea, in una delle zone residenziali più privilegiate della Costa Blanca, questa splendida villa si trova a soli 5 minuti dai servizi locali e dal famoso campo da golf di Don Cayo, a 10 minuti dal centro storico di Altea, dalle spiagge e l'imbocco dell'autostrada.

Protetta dalla Sierra Bernia, Altea gode di un clima particolarmente mite durante tutto l'anno.

La proprietà di 360 m² è stata interamente ristrutturata utilizzando materiali di alta qualità e offre un esterno elegante e contemporaneo disposto su tre livelli. Godrai della vista completa sul mare da ogni livello.

Il piano inferiore dispone di un garage per 3 auto. Un lussuoso ed efficiente ascensore OTIS per sette persone ti porterà a diversi livelli mentre ammiri la magnifica vista attraverso il finestrino della cabina.

Al primo livello potrebbe essere possibile creare un appartamento indipendente, una palestra o una suite extra di 40 mq.

Il secondo piano ospita l'ingresso principale, due ampie suite complete di bagni e terrazzo privato, un bagno per gli ospiti e la lavanderia.

Al terzo livello, godrete di un soggiorno di 80 m² con sala da pranzo e una cucina a vista progettata da Porcelanosa con isola e zone bar.

L'ingresso alla camera da letto principale avviene attraverso un ingresso nascosto nel muro vicino al camino. Un bagno a vista molto ampio e una zona guardaroba completano questa suite.

Da qui possiamo accedere direttamente ad un ampio terrazzo di 150 mq con piscina a sfioro, salotto esterno e giardino con una fantastica vista sul mare.

Dalla cucina esterna di 25 mq si accede al terrazzo della cucina e da una scala al tetto, al solarium e al resto del terreno.



lucasfox.it/go/alt41100

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 126m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.055m²	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

La proprietà gioca anche con vari livelli di terrazze e giardini con una vegetazione rigogliosa e matura che conferisce ulteriore ricchezza e varietà ai panorami. Questa villa è stata costruita su un terreno di 1.290 mq.

La finitura finale è elegante con un elevato standard di materiali e lavorazione artigianale di alta qualità.

Un bellissimo pavimento in ceramica Porcelanosa all'avanguardia, che emula il legno coloniale, corre in tutta la villa, all'interno e all'esterno. Grandi pezzi di ceramica ricoprono le pareti della camera da letto principale e del soggiorno.

Questo nuovo edificio vi offrirà gli ultimi progressi tecnologici in termini di prestazioni termiche, acustiche e di tenuta all'aria; Questa villa offre riscaldamento a pavimento in tutta la struttura e un sistema di climatizzazione aerotermico molto efficiente di Daikin per ogni stanza.

Inoltre, il sistema di allarme e sicurezza è controllato da un'applicazione mobile e la casa è dotata di predisposizione per la connessione in fibra ottica e hot spot Wi-Fi. Questa è una casa chiavi in mano perfetta per divertirsi e rilassarsi ad Altea in Costa Blanca.

Per ulteriori informazioni contattateci allo 0034 965 208 331.

Contattaci per questa proprietà

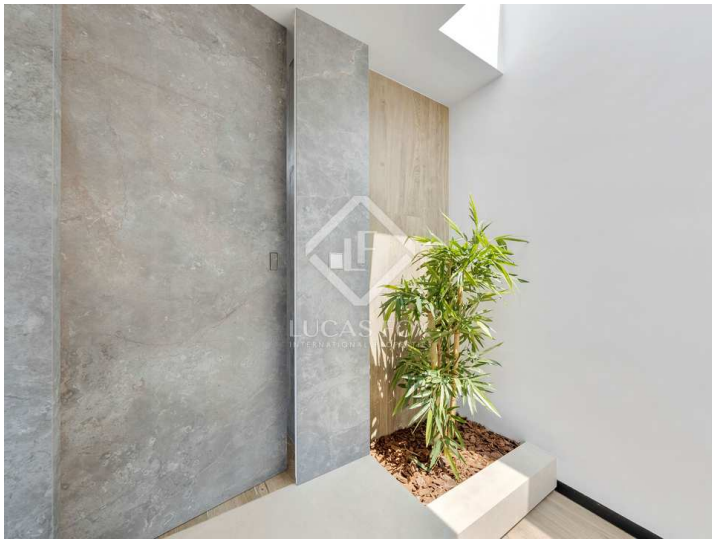
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 126m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.055m²	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna