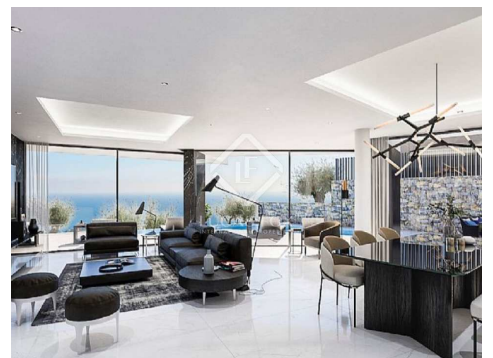


1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>628m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>628m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di nuova costruzione con 4 camere da letto in vendita a Calpe, Costa Blanca.

Lucas Fox Altea è lieta di presentarvi questa nuova villa situata in un'urbanizzazione carismatica di Calpe.

Questa nuova proprietà distribuita su tre livelli con una vista incredibile sulla città di Calpe e sul Peñón de Ifach ha le finiture più sofisticate e materiali di prima qualità.

Al piano terra si trova un'ampia area ricreativa con accesso diretto alla terrazza con piscina. Su tutti i livelli della proprietà si può godere di una grande quantità di luce naturale durante tutto il giorno grazie alle ampie finestre.

Al primo piano troverai la zona giorno distribuita in un soggiorno-pranzo, una cucina all'americana progettata per ottimizzare lo spazio disponibile e la camera matrimoniale che dispone di uno dei bagni en-suite.

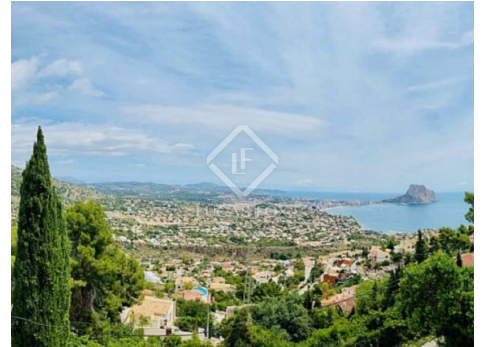
La zona notte si trova al livello intermedio dove si trovano tre spaziose camere da letto e due bagni.

All'ultimo piano troverete il solarium dove potrete godere delle meravigliose temperature che si godono nella zona durante tutto l'anno. Su tutti i livelli della proprietà si può godere di una grande quantità di luce naturale durante tutto il giorno grazie alle ampie finestre.

La proprietà è stata progettata con grande attenzione ai dettagli, compreso un impianto di aria condizionata e riscaldamento, isolamento termico e acustico. Il risultato è una casa familiare lussuosa ed estremamente confortevole con splendide viste sul mare e una posizione invidiabile.

Il Peñón de Ifach è l'elemento geografico più caratteristico ed emblematico di Calpe che lo distingue dalle altre destinazioni turistiche del Mediterraneo. È una formazione rocciosa alta 332 m e profonda 1 km nel mare e divide la costa in due grandi baie, dove si trovano le due spiagge più importanti di Calpe; quella de "la Fossa" a nord e quella di "Arenal - Bol" a sud.

Per ulteriori informazioni contattare via e-mail o telefono all'indirizzo [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) e/o 0034 965 208 331.



[lucasfox.it/go/alt41400](https://lucasfox.it/go/alt41400)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Comunità chiusa, Barbecue, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna



1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **421m<sup>2</sup>** Planimetrie    **628m<sup>2</sup>** Plot size



**IF LUCAS FOX**



**IF LUCAS FOX**



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna