

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Situato nella Sierra de Altea con vista mare, grande e rara proprietà in vendita di 472 mq ca con 4 camere da letto, 6 bagni, ampio giardino di 2600 mq attrezzato con piscina riscaldata, garage per 5 auto, sala fitness, officina

Questa splendida e contemporanea proprietà si trova nella Sierra de Altea, una famosa zona residenziale e tranquilla di Altea in Costa Blanca, ai piedi della catena montuosa della Sierra de Bernia, a 5 minuti dal famoso campo da golf Don Cayo.

Le spiagge e la tipica cittadina di Altea con servizi locali sono a 10 minuti di distanza.

Dopo aver attraversato un grande cancello, salirai su un bellissimo vialetto attraverso un'oasi recintata e perfettamente curata con una vegetazione lussureggiante e tropicale. C'è un parcheggio esterno per 5 auto.

In varie località sono state allestite aree relax per godere della privacy e della tranquillità della zona.

La villa è composta da 3 livelli con 3 ingressi privati.

AL PIANO PRINCIPALE si trova un ampio ingresso che conduce ad un ampio soggiorno con zona pranzo, una cucina a pianta aperta con bancone all'americana, dispensa e ripostiglio. Si accede direttamente alla terrazza e alla piscina riscaldata di 15x6 metri con controcorrente.

Allo stesso livello troverete una camera matrimoniale con cabina armadio e una terrazza privata con spettacolare vista mare e un lussuoso bagno con cabina doccia e vasca. Un ufficio, 2 bagni per gli ospiti, una lavanderia e l'accesso al garage per 2 auto completano questo piano.

IL PIANO SUPERIORE è concepito come appartamento per gli ospiti, con ingresso indipendente e suddiviso in un ampio soggiorno-angolo cottura con due spaziose camere da letto con cabina armadio, un ampio bagno con vasca idromassaggio e cabina doccia, un bagno per gli ospiti e un balcone privato, il tutto con fantastiche vista panoramica su Altea e sul Mar Mediterraneo.



lucasfox.it/go/alt41561

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino,
Jacuzzi, Palestra, Luce naturale, Parcheggio,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Barbecue, Balcone,
Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Al PIANO TERRA si trova un moderno appartamento per gli ospiti con ingresso indipendente, angolo cottura, bagno privato con ampia cabina doccia e accesso diretto alla zona piscina. Un locale multifunzionale ora adibito a palestra o sala giochi, un laboratorio, una stanza sicura con porta blindata e un locale tecnico.

La villa è dotata di impianto di condizionamento e riscaldamento centralizzato, pannelli solari, vetri di sicurezza, porte blindate, wi-fi, impianto di allarme con telecamere.

Oltre ad essere ideale per il suo clima, vivere nella Sierra de Altea offre la comodità di trovarsi a pochi minuti dal campo da golf, dalle spiagge, da due porti dove sono attraccate barche di lusso e dal lungomare fiancheggiato da palme, un meraviglioso luogo dove trascorrere serate fuori per una cena o un aperitivo in una delle tante terrazze.

Altea è famosa per la sua chiesa dalla cupola blu, il centro storico della città offre molti ottimi ristoranti, caffetterie e negozi di artigianato disseminati nelle strade acciottolate dove spesso troverai anche pittori e artisti di ogni genere al lavoro, ispirati dalla bellezza della città.

Per ulteriori informazioni contattare Lucas Fox Altea al numero +34 965 208 331 o via e-mail all'indirizzo altea@lucasfox.es.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 120m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna