

595.000 € Casa / Villa - In vendita

Calpe Maryvilla, Villa in vendita con vista mare, 5 camere da letto, 5 bagni, piscina, pronta all'uso.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5	5	160m²	792m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita

Calpe Maryvilla, Villa in vendita con vista mare, 5 camere da letto, 5 bagni, piscina, pronta all'uso.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 Bedrooms **5** Bathrooms **160m²** Planimetrie **792m²** Plot size

DESCRIZIONE

Calp Maryvilla, Vendesi Villa vista mare, 5 camere, 5 bagni, giardino con piscina, 3 posti auto, casa chiavi in mano

Vieni a scoprire questa bellissima villa situata nella zona residenziale di Maryvilla, a Calpe, con vista sul mare e sul famoso Peñón de Ifach. Questa proprietà è stata completamente ristrutturata con grande gusto e dettagli accurati, creando un'atmosfera calda e contemporanea dal fascino mediterraneo.

Adagiata su un terreno terrazzato, questa villa tradizionale beneficia di una vegetazione matura, creando così un'intimità naturale per una buona vacanza. Le strutture esterne sono molto piacevoli: una splendida piscina circondata da terrazze soleggiate invita al relax, mentre varie terrazze e una zona barbecue offrono la possibilità di assaporare momenti di convivialità.

La villa è composta da due livelli, rivelando una disposizione ben studiata e offrendo due appartamenti con due camere da letto e un grazioso monolocale indipendente. Ogni appartamento è progettato separatamente con due ingressi.

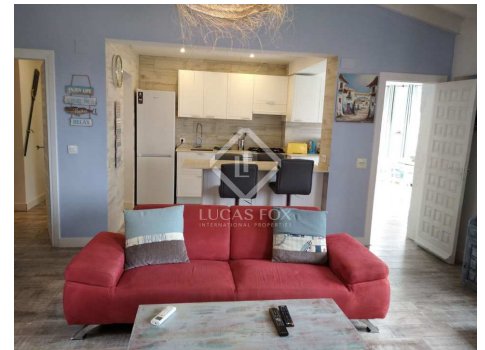
Al piano strada, il primo appartamento è composto da un luminoso soggiorno con camino, con terrazzo coperto da cui si gode una bellissima vista sul mare, la cucina a vista è completamente attrezzata. Troverai anche sullo stesso livello una camera matrimoniale con bagno annesso, oltre ad una seconda camera da letto e un altro bagno.

Una scala esterna vi condurrà all'area della piscina.

Il livello inferiore comprende un secondo appartamento che beneficia di una disposizione simile, con un ampio soggiorno e cucina a vista con luce naturale e vista sul mare, una camera da letto con bagno en-suite e una seconda camera, anch'essa con bagno, può ospitare la famiglia e amici.

All'esterno, il monolocale indipendente situato vicino alla piscina offre uno spazio privato per ricaricare le batterie godendosi la serenità dell'ambiente circostante.

Questa proprietà ha una licenza turistica, garantendo così la possibilità di generare reddito attraverso l'affitto stagionale, che lo rende un saggio investimento.



lucasfox.it/go/alt43945

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Vista,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Licenza turistica,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,
Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita

Calpe Maryvilla, Villa in vendita con vista mare, 5 camere da letto, 5 bagni, piscina, pronta all'uso.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5	5	160m²	792m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

A soli 2 km dalle spiagge di sabbia dorata ea breve distanza in auto dall'affascinante centro di Calpe, questa villa offre una posizione ideale per godere di tutti i servizi, ristoranti e negozi di lusso.

In conclusione, questa villa offre un'opportunità unica di possedere una residenza vista mare in una delle zone residenziali di Calpe. Il suo fascino senza tempo e i suoi servizi ne fanno una vera oasi mediterranea, ideale per le fughe estive con la famiglia o per investire in un immobile da proporre in affitto stagionale.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita

Calpe Maryvilla, Villa in vendita con vista mare, 5 camere da letto, 5 bagni, piscina, pronta all'uso.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 Bedrooms **5** Bathrooms **160m²** Planimetrie **792m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna