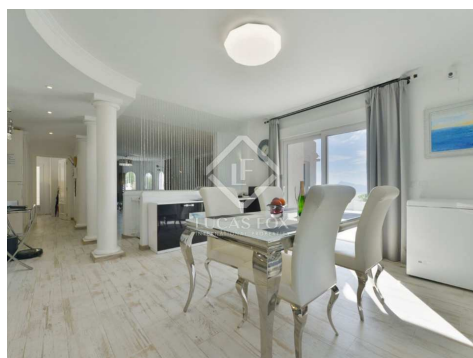
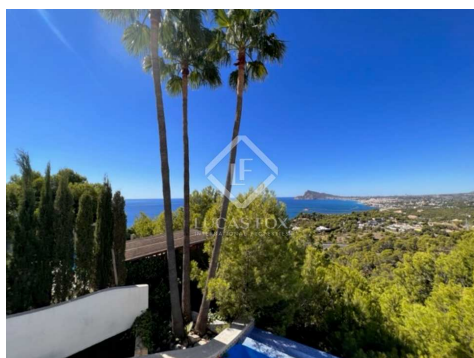


750.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Altea Town, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>819m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Altea Town, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **240m<sup>2</sup>** Planimetrie      **819m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Comunità recintata di Altea Hills, in vendita, casa tradizionale di 200 mq, completamente ristrutturata con vista mare, 3 camere da letto, 2 bagni, terreno di 819 mq con terrazza e piscina

Immersa nei confini mozzafiato delle colline di Altea, sulla Costa Blanca, scoprirai una casa in stile tradizionale spagnolo che racchiude l'essenza della vita mediterranea. Con una generosa superficie abitabile di 200 metri quadrati e una storia che risale al 1996, questa dimora è stata sottoposta a una completa ristrutturazione, risultando in una perfetta combinazione di fascino senza tempo e comfort moderni. Offrendo più di una semplice residenza, garantisce ai suoi fortunati occupanti il privilegio di godere di viste panoramiche sul mare nell'abbraccio sicuro di una comunità recintata.

Appena entri in questa incantevole dimora, rimarrai immediatamente colpito dall'atmosfera calda e invitante che permea ogni angolo. Il cuore della casa è un'ampia zona giorno completata da un affascinante camino. Questo spazio accogliente funge da punto focale per le riunioni, offrendo un rifugio accogliente per le serate fredde. Adiacente alla zona giorno si trova una terrazza chiusa, abilmente riproposta come ufficio. Questo uso ingegnoso dello spazio garantisce che anche le giornate lavorative più impegnative possano essere godute nella serenità e nella bellezza della vista sul mare.

Andando avanti, la casa rivela la sua abilità culinaria nella sala da pranzo. Qui ti aspetta una cucina a pianta aperta, dotata di elettrodomestici moderni e progettata per soddisfare sia l'appassionato di cucina che l'intrattenitore che è in te. La disposizione a pianta aperta garantisce che le conversazioni scorrano senza sforzo tra la cucina e la zona pranzo, rendendola il luogo ideale sia per intime cene in famiglia che per vivaci incontri con gli amici.

La comodità è fondamentale in questa proprietà, come testimonia la presenza di un bagno per gli ospiti e di una lavanderia dedicata, entrambi comodamente posizionati sullo stesso livello. Questa disposizione ponderata elimina la necessità di attraversare la casa mentre si svolgono le attività quotidiane, offrendo uno stile di vita tanto pratico quanto lussuoso.



[lucasfox.it/go/alt44398](https://lucasfox.it/go/alt44398)

Vista sul mare, Piscina, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Altea Town, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>819m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Scendendo al piano inferiore della casa vi aspetta un regno di tranquillità e privacy. La camera da letto principale, completa di bagno privato, offre un rifugio sereno dove rilassarsi e rigenerarsi. Inoltre, sono disponibili due ampie camere da letto per accogliere ospiti o familiari, garantendo a tutti un soggiorno nel massimo comfort.

Tuttavia, la vera magia del livello inferiore si svela non appena esci. Qui, una spaziosa terrazza vi invita ad assaporare la tonificante brezza marina mentre ammirate le acque azzurre che si estendono a perdita d'occhio. Una piscina invita a fare un tuffo rinfrescante o a crogiolarsi al sole, trasformando ogni giornata in una vacanza.

Per le famiglie con bambini, questa struttura fa il possibile con un parco giochi dedicato, progettato con cura per la sicurezza.

Situata all'interno di una prestigiosa comunità recintata ad Altea Hills, questa proprietà non solo offre panorami mozzafiato e una vita lussuosa, ma offre anche la sicurezza e l'esclusività che i proprietari di case più esigenti cercano. La combinazione di architettura tradizionale spagnola, comfort moderni e accattivanti viste sul mare lo rendono un'eccezionale opportunità di investimento e un luogo delizioso da chiamare casa.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Altea Town, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **240m<sup>2</sup>** Planimetrie    **819m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna