

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 199m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 199m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Splendida proprietà moderna con vista panoramica sul mare, 5 camere da letto e 5 bagni, 1 ufficio, piscina e garage, ad Altea.

Situata nella Sierra de Altea, in una delle zone residenziali più privilegiate della Costa Blanca, questa splendida villa si trova a soli 5 minuti dai servizi locali e dal famoso campo da golf di Don Cayo, a 10 minuti dal centro storico di Altea, dalle spiagge e l'imbocco dell'autostrada.

Protetta dalla Sierra Bernia, Altea gode di un clima particolarmente mite durante tutto l'anno.

La proprietà ha una superficie abitabile di 547 mq ed è stata costruita nel 2022 utilizzando materiali di alta qualità per offrire un esterno chic e contemporaneo e un interno disposto su tre livelli. Da ogni livello si può godere di una vista completa sul mare.

L'ampio uso di finestre dal pavimento al soffitto, incorniciate con i materiali più pregiati, trasforma l'interno in un rifugio soleggiato. Queste ampie lastre di vetro fungono da portali verso lo splendore naturale che avvolge la villa, invitando l'esterno a entrare e fornendo un viaggio visivo continuo che si estende fino al mare.

Il piano principale, con una fusione perfetta di design moderno ed estetica senza tempo, emana un'aria di raffinatezza. Gli ampi spazi abitativi si estendono senza sforzo verso l'esterno, sfumando i confini tra vita interna ed esterna. Il layout attentamente progettato, insieme alle ampie finestre, hanno creato una sensazione di completa immersione nella bellezza circostante.

La villa è composta da 3 livelli collegati da ascensore interno e scala moderna.

Il piano terra ospita un garage per 3 auto, un ufficio o una zona palestra e una lavanderia.

Il piano principale di 119 m² dispone di 1 ampia sala da pranzo con cucina aperta, elegante e completamente attrezzata. I pasti con la famiglia e gli amici possono essere gustati nella zona pranzo all'aperto.



lucasfox.it/go/alt45434

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 199m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

La zona giorno con bar si apre interamente su un ampio terrazzo di 190 mq con piscina.

Questo eccezionale spazio per il relax consente di sfruttare appieno la vista panoramica sul mare. Sul lato del terrazzo è stata allestita una zona barbecue.

Al piano superiore si possono godere di 4 ampie camere da letto fronte mare con 4 ampi bagni e numerosi armadi.

La finitura finale è elegante con un elevato standard di materiali e una lavorazione artigianale di alta qualità. Questa casa moderna vi offrirà gli ultimi progressi tecnologici in termini di prestazioni termiche, acustiche e di tenuta all'aria.

Questa è una casa chiavi in mano perfetta per divertirsi e rilassarsi ad Altea in Costa Blanca.

Per ulteriori informazioni, contattare Lucas Fox al numero 0034 965 208 331.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 199m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	614m²	1.000m²	199m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna