

710.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

710.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica proprietà tradizionale di 242 mq che offre privacy immersa in 1568 mq di terreno vicino alle spiagge e al centro città.

Immerso in una tranquilla urbanizzazione a Calpe, il quartiere residenziale di La Cometa è una zona molto ricercata nota per la sua tranquillità e i suoi dintorni pittoreschi. Situata vicino alla spiaggia e al centro città, La Cometa offre ai residenti viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sull'iconico Peñón de Ifach.

Questa affascinante villa si trova in questa zona residenziale che emana un'aura di esclusività, ideale per la vita in famiglia e per le vacanze in Costa Blanca. Costruita nel 1978 in uno stile classico senza tempo, questa residenza di carattere offre una privacy senza pari sul suo ampio terreno completamente pianeggiante di 1568 m2. La nobiltà dei materiali conferisce a questa casa, ispirata alle haciendas, un fascino autentico.

Distribuita su due livelli e coronata da una terrazza panoramica, questa villa offre viste panoramiche mozzafiato sul mare, sul paesaggio pittoresco e sul punto di riferimento iconico di Calpe, il maestoso Peñón de Ifach.

Il livello principale vanta un soggiorno di generose dimensioni con un accogliente camino, perfettamente collegato ad una spaziosa terrazza, ideale per cenare e intrattenere all'aperto. Le ampie finestre in tutta la casa permettono all'ampia luce naturale di filtrare, illuminando lo spazio e offrendo scorci del rigoglioso giardino esterno.

Una sala da pranzo separata, una cucina completamente attrezzata, un bagno per gli ospiti e una lussuosa camera da letto principale completa di bagno privato e cabina armadio abbelliscono questo livello. Tutte le camere hanno accesso al giardino e alla piscina.

Scendendo al livello inferiore, attende un appartamento per gli ospiti autonomo con ingresso indipendente, composto da due camere da letto, due bagni e una cucina compatta con zona pranzo, che offre flessibilità per soggiorni familiari prolungati o per accogliere ospiti per affitti stagionali.

Abbondano comodi servizi, tra cui un garage che può ospitare un'auto, ulteriore spazio parcheggio per tre o più veicoli al piano terra.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna



lucasfox.it/go/alt45507

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Licenza turistica, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

710.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il giardino meticolosamente paesaggistico presenta una zona barbecue e un incantevole patio, perfetto per ospitare riunioni o semplicemente rilassarsi con stile. La matura vegetazione mediterranea, garantisce privacy e ombra durante i mesi estivi. Il fulcro di questa oasi è una splendida piscina di 40 metri quadrati, perfettamente integrata nel rigoglioso ambiente circostante. Numerose terrazze offrono ampio spazio per riunirsi e assaporare momenti eccezionali con la famiglia e gli amici, rendendo questo giardino un'oasi di relax e convivialità.

Migliorando il comfort e lo spazio, la villa dispone di pavimenti in rovere al piano superiore, integrati da camino, stufa, aria condizionata nella camera da letto principale integrata da un ventilatore a soffitto e scaldabagno a gas. Le dimensioni di questa villa consentono la personalizzazione, permettendoti di aggiungere il tuo tocco di modernità.

Presentando una fusione ideale di comfort, funzionalità e serenità, questa residenza si rivolge sia a ritiri di vacanza che a vivere tutto l'anno, promettendo uno stile di vita di impareggiabile eleganza e offrendo allo stesso tempo l'opportunità di affitti stagionali.

Vi preghiamo di contattarci allo 00 34 965 208 331

Contattaci per questa proprietà

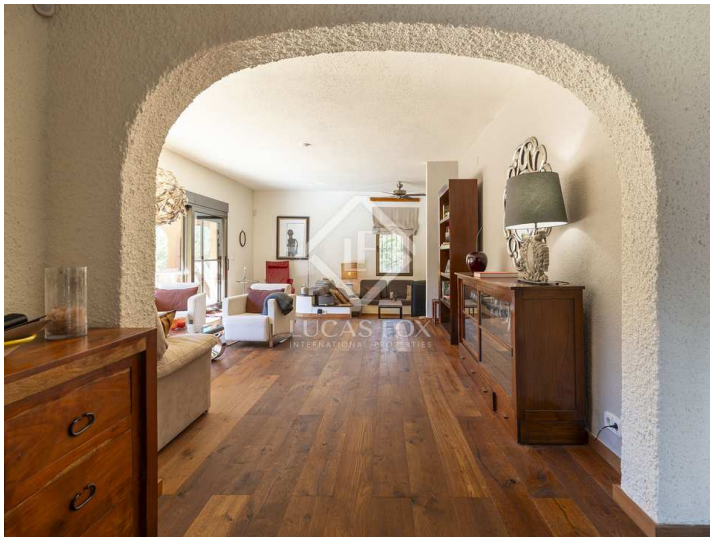
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

710.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	242m²	1.568m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna