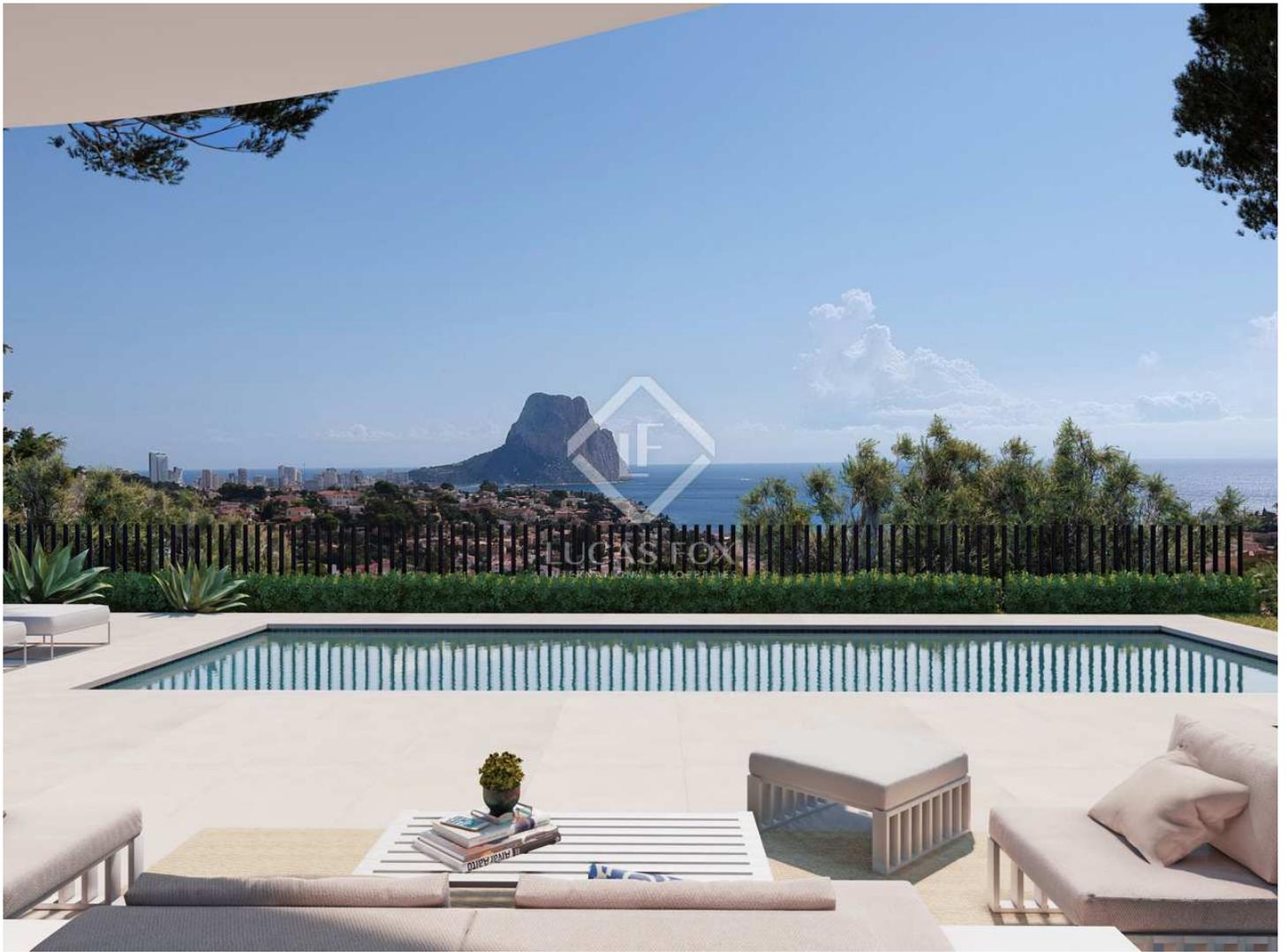


1.160.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.160.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 Bedrooms **3** Bathrooms **245m²** Planimetrie **800m²** Plot size **68m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Villa di nuova costruzione con 4 camere da letto, un'ampia terrazza con piscina e giardino con piante mediterranee a Calpe, nella zona residenziale di Maryvilla con splendida vista sul mare.

Sperimenta l'epitome della vita contemporanea nell'area privata e residenziale dello sviluppo di Canuta Ifach, situato nella città serena, consolidata e internazionale di Calpe, tra Altea e Javea sulla Costa Blanca.

La zona beneficia della vicinanza del mare, del porto e del centro cittadino.

Questa nuova proprietà di 245 mq è un capolavoro che non solo offre viste maestose sul Mar Mediterraneo e sull'iconico Peñón de Ifach, ma vanta anche un layout meticolosamente progettato che privilegia sia il comfort che l'eleganza.

Distribuita su due livelli, la proprietà è stata attentamente strutturata per soddisfare i gusti più esigenti.

Con un'eccezionale vista sul mare, il piano terra si fonde perfettamente con il soggiorno, la zona pranzo e la cucina attrezzata con elettrodomestici Bosch in un armonioso spazio open-concept, creando un'atmosfera di spaziosità e fluidità.

Qui si accede direttamente al terrazzo di 68 mq e alla piscina di 35 mq.

Inoltre, a questo livello, c'è una camera da letto splendidamente arredata con il proprio bagno privato, che la rende ideale per accogliere gli ospiti o creare una lussuosa suite principale.

Salendo al piano superiore, scoprirai altre tre camere da letto di dimensioni generose, ciascuna squisitamente progettata con meticolosa attenzione ai dettagli. Ad accompagnare queste stanze ci sono due bagni ben arredati, garantendo la massima comodità a tutti i residenti della casa.

Con un giardino di 800 mq, l'esterno della proprietà è accattivante quanto il suo interno. Sia che esci dalla cucina all'avanguardia o dalla zona giorno e pranzo combinata, i residenti e gli ospiti saranno irresistibilmente attratti dall'ampia terrazza con una cucina attrezzata all'aperto.



lucasfox.it/go/alt45562

Vista sul mare, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.160.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Questo spazio esterno è un paradiso per il relax e l'intrattenimento, offrendo l'ambiente perfetto per una lussuosa vita all'aperto. Uno dei punti forti di questa terrazza è la piscina incontaminata, che invita a tuffarsi, prendere il sole e assaporare lo stile di vita opulento che questa struttura offre.

Questo capolavoro contemporaneo è un vero gioiello nel cuore dello sviluppo di Canuta Ifach a Calpe. Con le sue viste mozzafiato, il design meticoloso e una miriade di servizi di lusso, questa struttura definisce la vita moderna al suo meglio.

La finitura finale è elegante con un elevato standard di materiali e alta qualità artigianale. Questo nuovo edificio vi offrirà gli ultimi progressi tecnologici in termini di prestazioni termiche, acustiche e di tenuta all'aria, sistema di riscaldamento e condizionamento a pavimento e un sistema di sicurezza di allarme su un'applicazione mobile. La casa dispone inoltre di predisposizione per la connessione in fibra ottica e hot spot Wi-Fi.

Questa è una casa chiavi in mano perfetta per divertirsi e rilassarsi a Calpe in Costa Blanca.

Contattaci oggi per programmare una visita e testimoniare tu stesso questa proprietà eccezionale.

Contattaci per questa proprietà

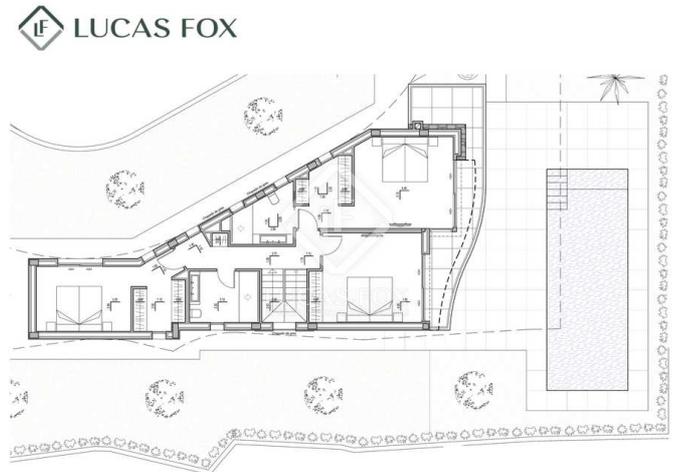
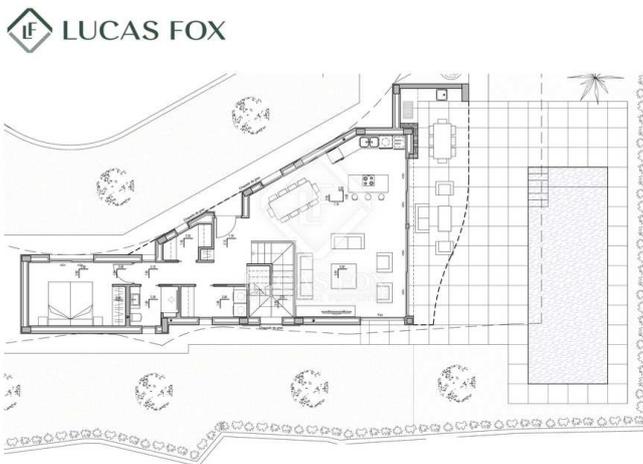
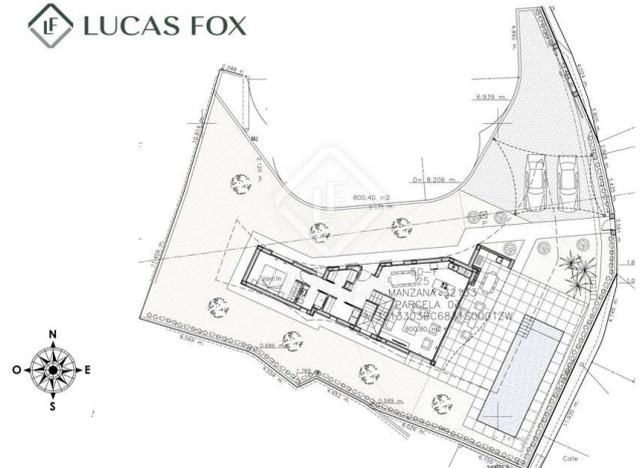
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.160.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 Bedrooms **3** Bathrooms **245m²** Planimetrie **800m²** Plot size **68m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna