

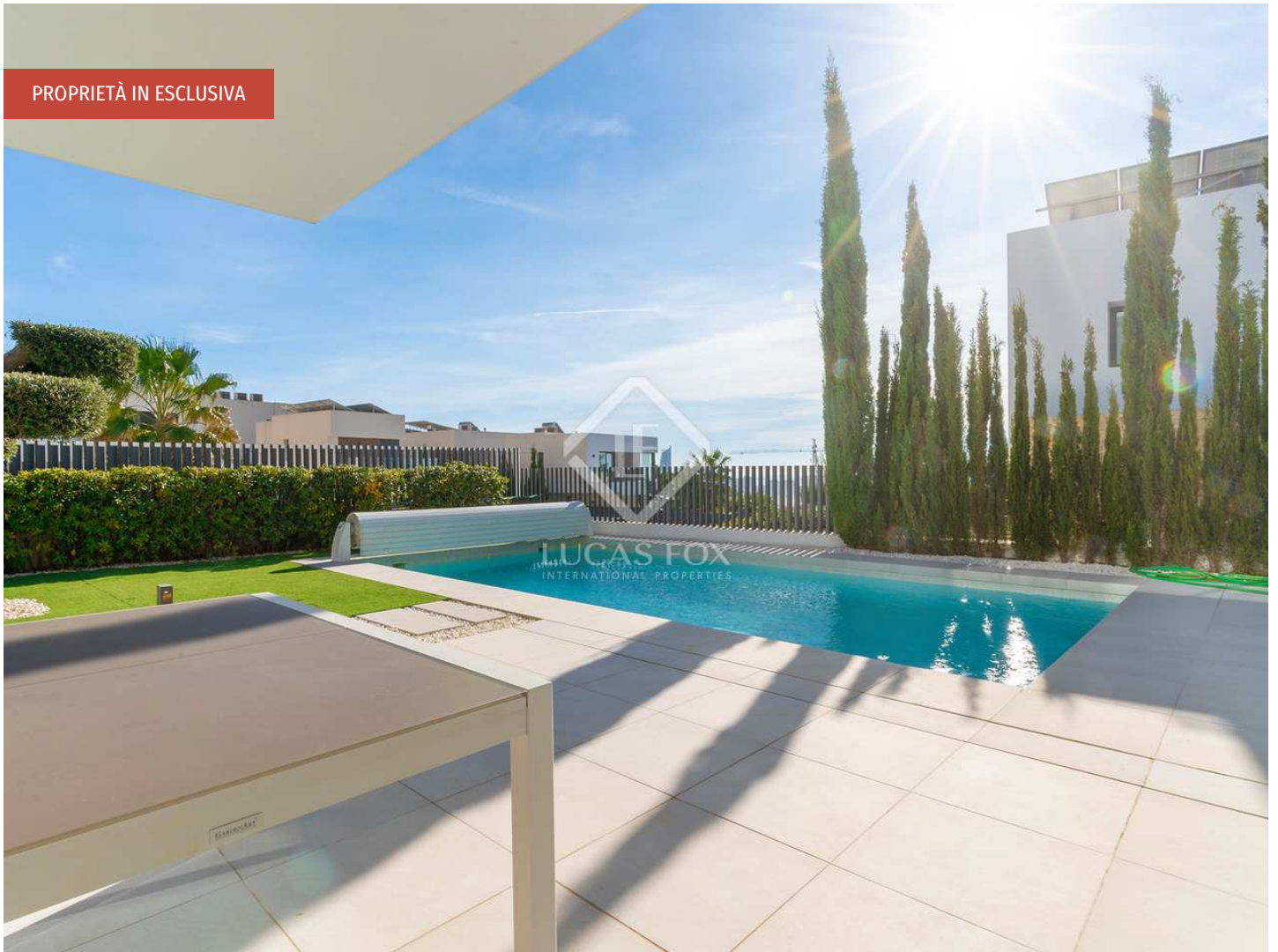
1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5 Bedrooms **4** Bathrooms **330m²** Planimetrie **680m²** Plot size **46m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante villa indipendente in vendita a Finestrat con 5 camere da letto, piscina, jacuzzi, ampio garage e sala cinema.

Immersa nello stimato e molto ambito paesaggio residenziale di Finestrat, questa straordinaria proprietà rappresenta l'epitome del comfort abitativo. Situato in prossimità di illustri hotel a 5 stelle, campi da golf da campionato, un vivace centro commerciale e con un comodo accesso alle principali autostrade, combina armoniosamente esclusività e comodità. Un breve tragitto in auto di 15 minuti porta le spiagge sabbiose a portata di mano, aumentando il fascino di questa posizione privilegiata.

Questa sofisticata villa di 321 mq è un capolavoro architettonico, che vanta un'abbondanza di finestre dal pavimento al soffitto che fondono perfettamente gli spazi interni con i lussureggianti giardini e le invitanti terrazze. Questa villa è immersa nella luce tutto il giorno.

Una meticolosa miscela di materiali opulenti - pietra accattivante, legno pregiato e vetro elegante - ne definisce l'estetica, trasudando eleganza contemporanea e raffinatezza senza tempo. Le camere dalle proporzioni generose incarnano una perfetta fusione di opulenza e funzionalità, creando un ambiente di raffinata eleganza.

Attraversare l'imponente porta girevole in legno segna l'arrivo nell'ampio layout del piano principale di 58 mq con uno spazio aperto che integra la zona giorno, la sala da pranzo e una cucina gourmet a vista con un'isola centrale. L'uso coerente del legno ovunque, dalle porte di comunicazione alla scala, crea un'accattivante continuità visiva. La cucina, dotata di elettrodomestici di alta gamma e di una zona di servizio separata, emana un senso di finezza culinaria abbinata ai suoi raffinati accenti in legno.

Questo livello ospita anche una spaziosa camera da letto con accesso diretto al giardino e completa di bagno privato, offrendo un'area privata in questa lussuosa dimora.



lucasfox.it/go/alt46598

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5	4	330m²	680m²	46m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Salendo la suggestiva scala in legno, ornata da un'elegante balaustra in vetro che amplifica la luce naturale, si accede a tre ulteriori opulente camere da letto e due bagni dal design impeccabile. Ogni camera offre spazio generoso, terrazze private con vista sul mare e bagni decorati con i migliori accessori, garantendo una perfetta combinazione di comfort e stravaganza.

Scendendo al livello inferiore, attende un ampio garage di 70 mq, in grado di ospitare più veicoli, completato da un'accogliente sala TV, un'ulteriore camera da letto e un bagno splendidamente arredato. Questo livello incarna funzionalità e luminosità, combinando senza sforzo la praticità con un ambiente invitante. Una zona lavanderia sarà molto funzionale.

Questa nuova villa vi offrirà gli ultimi progressi tecnologici in termini di prestazioni termiche e acustiche, riscaldamento a pavimento nei bagni, sistema di aria condizionata reversibile e sistema domotico. I pannelli solari producono l'acqua calda della casa. La proprietà dispone anche di un impianto per l'hot spot Wi-Fi.

Con un giardino di 680 mq, l'esterno della proprietà è accattivante quanto il suo interno. Sia che esci dalla cucina all'avanguardia o dalla zona giorno e pranzo combinata, i residenti e gli ospiti saranno irresistibilmente attratti dalla terrazza di 46 mq.

Questo spazio esterno è un paradiso per il relax e l'intrattenimento, offrendo l'ambiente perfetto per la vita all'aria aperta. Uno dei punti forti di questo giardino pianeggiante è la piscina incontaminata di 32 mq ma potrai goderti anche la vasca idromassaggio.

La proprietà testimonia la meticolosa attenzione ai dettagli e non richiede ristrutturazioni, presentando un'impareggiabile opportunità chiavi in mano per i suoi nuovi occupanti più esigenti.

Per maggiori dettagli contattare Lucas Fox al numero 00 34 965 208 331.

Contattaci per questa proprietà

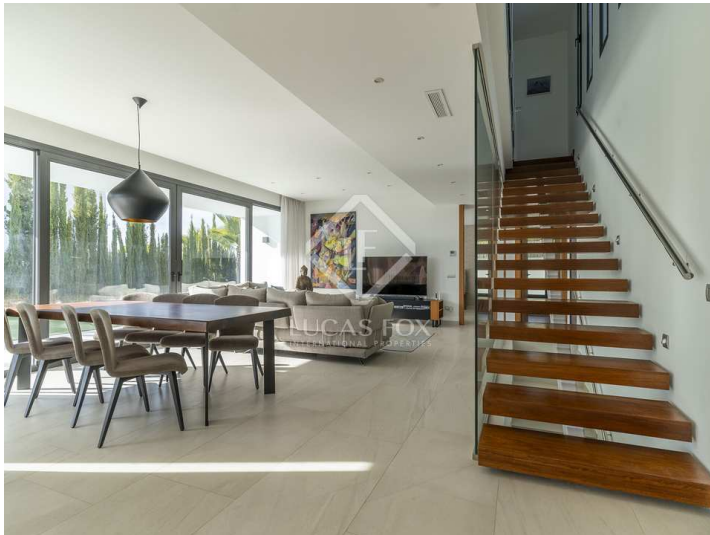
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 46m² terrazza in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

5 Bedrooms **4** Bathrooms **330m²** Planimetrie **680m²** Plot size **46m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna