

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03590

|          |           |                         |                            |
|----------|-----------|-------------------------|----------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>260m<sup>2</sup></b> | <b>10.000m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**1.490.000 € Casa / Villa - In vendita**

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03590

|          |           |                         |                            |
|----------|-----------|-------------------------|----------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>260m<sup>2</sup></b> | <b>10.000m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  |

### DESCRIZIONE

## Moderna villa di lusso con 4 camere da letto su un terreno di 10.000 m<sup>2</sup>, dal design sostenibile, viste maestose e servizi eccezionali in vendita a Finestrat.

Lucas Fox presenta questa villa di lusso contemporanea in un ambiente naturale nell'incantevole città di Finestrat. La casa con quattro camere da letto offre un design all'avanguardia ma sostenibile.

Questa maestosa casa di 260 m<sup>2</sup> costruita si trova su un terreno di 10.000 m<sup>2</sup> e offre viste panoramiche sulle montagne e sull'ambiente naturale circostante.

Entrando nella casa principale veniamo accolti da una cucina a pianta aperta con mobili ed elettrodomestici di fascia alta dal design elegante ma funzionale. Successivamente c'è l'ampio soggiorno con un accogliente caminetto e una falegnameria su misura che nasconde discretamente la televisione, mantenendo un design elegante e minimalista. Dal soggiorno, attraverso eleganti vetrate scorrevoli, si accede all'ampio terrazzo esterno, decorato con travi in metallo. La terrazza è configurata come zona relax.

Su questo stesso piano si trovano tre camere matrimoniali strategicamente esposte a sud per sfruttare al massimo la luce naturale, oltre a due bagni completi dotati di docce dal design contemporaneo.

Accedendo al primo piano tramite una scala metallica di design, la camera da letto principale occupa l'intero piano, con uno spogliatoio e un lussuoso bagno di design che include sia doccia che vasca. Poiché occupa l'intero piano, offre totale privacy.

Questa casa all'avanguardia ha un design Passivhaus, una tecnologia tedesca che offre un'eccellente efficienza energetica. Dispone di un isolamento di alta qualità, finestre di alta qualità e un avanzato sistema di ventilazione meccanica con recupero di calore, riducendo così al minimo la perdita di temperatura e mantenendo una temperatura interna costante durante tutto l'anno, il che non solo riduce drasticamente il consumo di energia, ma ottimizza anche i costi associati.

Inoltre, dispone di una tecnologia innovativa con pannelli solari per massimizzare l'efficienza energetica, un rigoglioso giardino e una splendida piscina all'aperto perfetta per le giornate soleggiate. La meticolosa attenzione ai dettagli è evidente in ogni angolo. Le finestre sono posizionate strategicamente per massimizzare l'illuminazione.

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/alt46947](http://lucasfox.it/go/alt46947)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata,



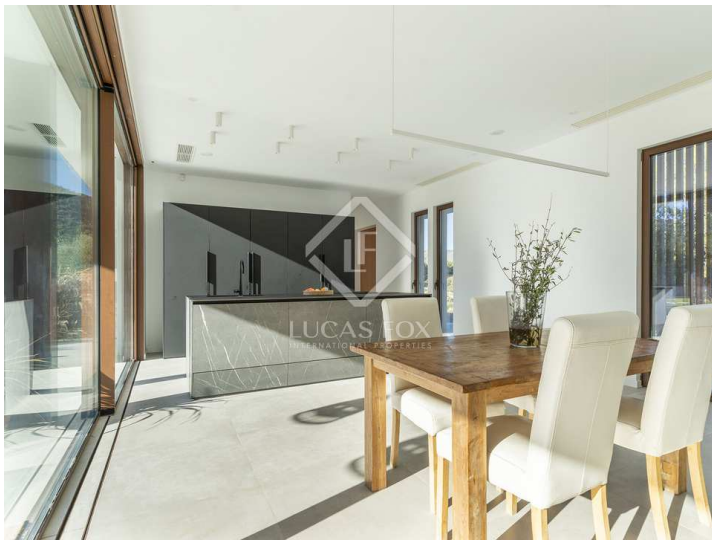
1.490.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03590

|          |           |                         |                            |
|----------|-----------|-------------------------|----------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>260m<sup>2</sup></b> | <b>10.000m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  |

Questa casa di lusso si trova in uno straordinario ambiente naturale, strategicamente posizionata vicino a tutti i servizi. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci al numero +34 646 037 026 o via e-mail all'indirizzo [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna