

637.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico di 3 camere da letto con 49m² terrazza in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

637.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico di 3 camere da letto con 49m² terrazza in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Spazioso attico di 278 m² in vendita a Calpe, con splendida vista sul mare, 3 camere da letto, 3 bagni, comprese terrazze esterne e coperte di 49 m², garage. A pochi passi dalla spiaggia e dai servizi.

Nell'incantevole città costiera di Calpe, scopri uno spazioso attico duplex davvero unico di 278 m² che offre viste panoramiche impareggiabili sull'affascinante Mar Mediterraneo. Questa straordinaria residenza, situata a soli 200 metri dall'incontaminata spiaggia di Fossa, è un paradiso di lusso, che unisce la vicinanza, a pochi passi da servizi locali come supermercati e ristoranti, con uno stile di vita costiero sereno.

Avvicinandoti al rinomato edificio, noto per la sua eleganza e prestigio, ti troverai a breve distanza dalla vivace gamma di negozi e ristoranti che fiancheggiano le affascinanti strade. Una deliziosa passeggiata sul lungomare rivela acque cristalline, un tratto di spiaggia di sabbia fine e una vista iconica del celebre Peñon de Ifach, una formazione rocciosa naturale che abbellisce l'orizzonte.

Immersi all'interno di questo stimato edificio, i residenti hanno la possibilità di accedere ai servizi dell'adiacente Hotel Spa a 4 stelle e di un ristorante stellato Michelin. Il fascino di questa località è ulteriormente completato dagli accattivanti servizi all'aperto, tra cui un rigoglioso giardino e una piscina rinfrescante, che offrono un rifugio idilliaco nel cuore del paradiso costiero.

L'attuale disposizione dell'attico consente una riprogettazione flessibile, offrendo l'opportunità di personalizzare e modernizzare questo magnifico spazio abitativo. Vantando una vista completa sul mare e un'abbondanza di luce naturale attraverso ampie finestre, questa residenza esemplifica una perfetta combinazione di raffinatezza e comfort.

L'ingresso principale, situato al primo livello, si apre su un ampio soggiorno con accesso diretto ad una terrazza fronte mare, creando un flusso interno-esterno senza soluzione di continuità. Una cucina separata, completa di terrazza privata, migliora l'esperienza culinaria con la possibilità di cenare all'aperto. Tre ampie camere da letto, accompagnate da un bagno completo e un bagno con doccia, completano la disposizione a questo livello.



lucasfox.it/go/alt47445

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

637.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico di 3 camere da letto con 49m² terrazza in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Salendo la scala interna al piano superiore, troverete un'ulteriore zona soggiorno e cucina. Questo livello si apre su una terrazza ad accesso diretto e due pergolati, offrendo l'ambiente perfetto per riunioni private o semplicemente per godersi la vista mozzafiato con stile.

Per soddisfare la vostra comodità, l'attico è dotato di un garage, garantendo un parcheggio custodito in questa posizione privilegiata. Questa è un'opportunità eccezionale per acquisire una residenza che non solo promette uno stile di vita lussuoso, ma ti invita anche ad abbracciare la bellezza della costa di Calpe con un comfort senza pari.

In sintesi, questo attico duplex testimonia una rara eleganza, offrendo una miscela unica di vita moderna, splendide viste sul mare e la comodità di una posizione costiera privilegiata. Non perdere l'occasione di rendere tua questa straordinaria proprietà.

Si prega di contattare Lucas Fox Altea al numero 00 965 208 331.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

637.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico di 3 camere da letto con 49m² terrazza in vendita a Calpe, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna