

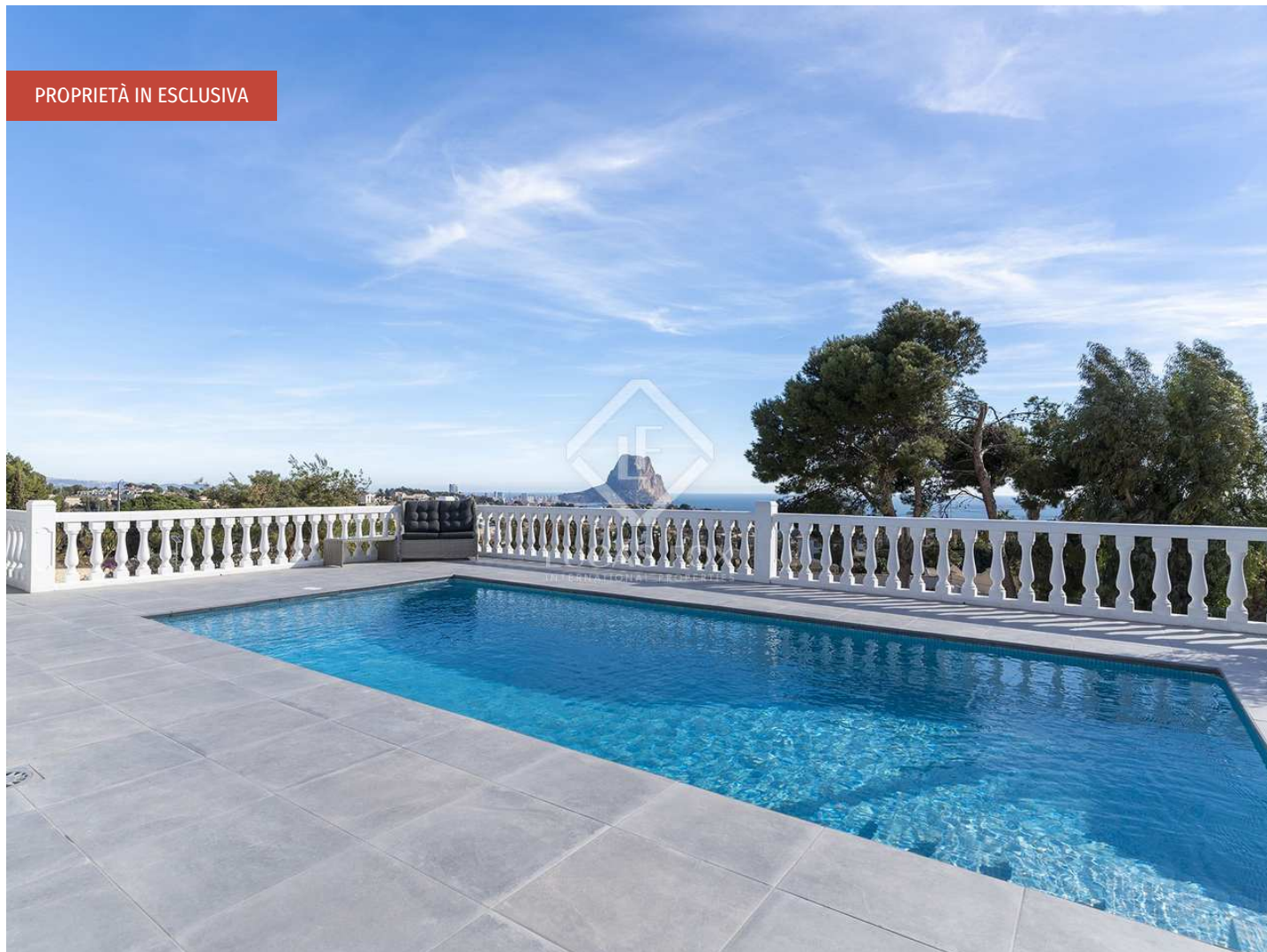
**690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Calpe**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>846m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Calpe**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>846m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

### **Proprietà esclusiva in vendita a Calpe, villa modernizzata con splendida vista mare, 5 camere da letto, 3 bagni, terrazza molto ampia con piscina, ripostiglio e posto auto.**

Immersa nella prestigiosa zona residenziale di La Canuta a Calpe, questa esclusiva villa di 245 mq offre l'epitome della vita di lusso. Vantando la vicinanza sia alla spiaggia che al centro città con tutti i suoi servizi, questa struttura gode di una posizione invidiabile. Con la massima luce solare e ampia luminosità ovunque, questa villa è stata completamente modernizzata di recente utilizzando materiali di alta qualità e una meticolosa attenzione ai dettagli, creando un'atmosfera accogliente e rilassante.

Entrando nel livello principale, verrete accolti da un confortevole spazio abitativo, dove rimarrete affascinati dalle viste mozzafiato sul mare del famoso Peñon de Ifach. Adiacente alla zona giorno si trova la sala da pranzo, anch'essa beneficiata della splendida vista sul mare, perfetta per ospitare pasti in famiglia e intrattenere gli ospiti. La cucina a pianta aperta, con la sua grande isola centrale, si estende senza soluzione di continuità dalla zona giorno, vantando elettrodomestici e accessori di alta gamma. Inoltre, a questo livello, c'è una camera da letto e un bagno con doccia separato, garantendo comodità e privacy.

Salendo al livello superiore, scoprirai una spaziosa camera da letto principale completa di ampio spazio di stoccaggio e un bagno privato con doccia. In particolare, godrai dell'accesso a una terrazza con vista sul mare, ideale per assaporare il caffè mattutino o semplicemente immergerti nell'ambiente sereno. Tre ulteriori camere da letto e un bagno completano questo piano, garantendo ampia sistemazione per la famiglia e gli ospiti.

Uscendo veniamo accolti da un'ampia terrazza affacciata sul mare, dotata di una piscina di 4x8 metri. Questo spazio esterno offre l'ambiente ideale per il relax e l'intrattenimento, permettendovi di crogiolarvi al sole del Mediterraneo ammirando le viste panoramiche. Situata su un terreno di 846, questa villa offrirà un ampio parcheggio per diverse auto.

Che tu stia cercando una residenza permanente per la tua famiglia o un'eccellente opportunità di investimento per affitti stagionali, questa magnifica villa soddisfa entrambe le aspirazioni. Non perdere l'occasione di rendere tuo questo lussuoso rifugio e sperimentare il massimo della vita costiera a Calpe.



[lucasfox.it/go/alt47567](https://lucasfox.it/go/alt47567)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna



**690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Calpe**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>846m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per maggiori dettagli, contattare Lucas Fox allo 00 34 965 208 331.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna