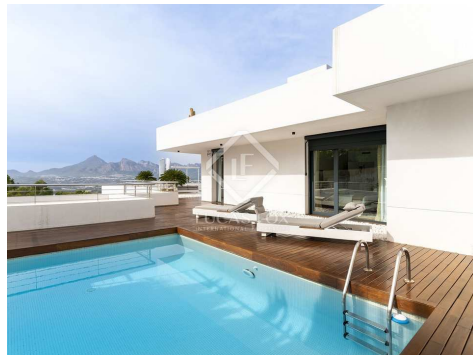
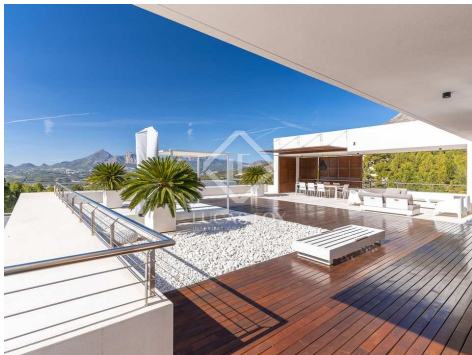
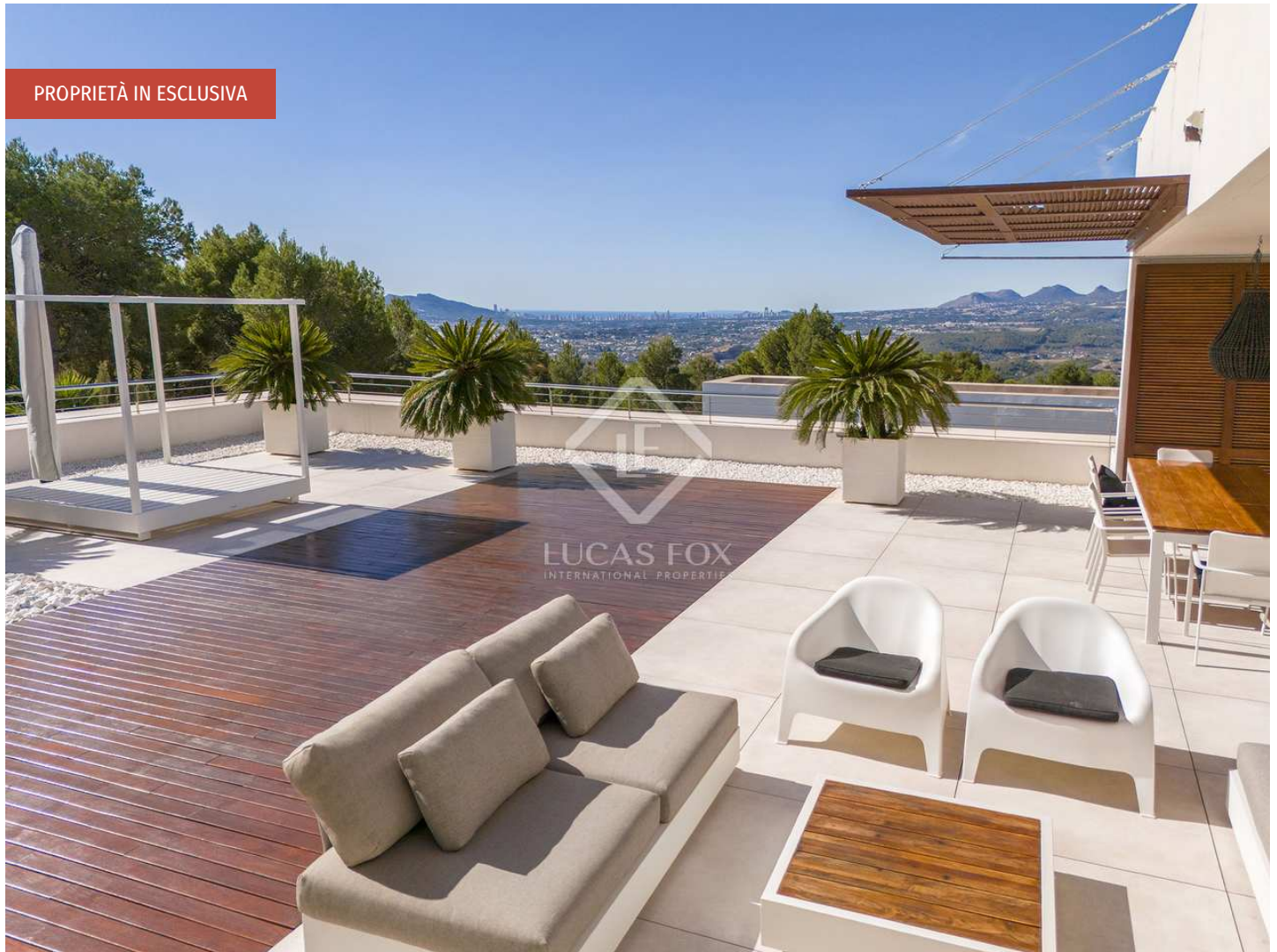


1.065.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 234m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

3 Bedrooms **2** Bathrooms **230m²** Planimetrie **234m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.065.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 234m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

3 Bedrooms **2** Bathrooms **230m²** Planimetrie **234m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante duplex con 3 camere da letto di 230 m² ad Altea con un ampio terrazzo di 234 m² e splendida vista sul mare, in un prestigioso residence con piscina, sicurezza e garage privato.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questo lussuoso duplex modernizzato ed elegantemente arredato situato in un'esclusiva comunità recintata di 6 appartamenti in stile villa, che offre sicurezza e privacy nella Sierra de Altea.

Questa posizione eccezionale si trova a solo un paio di minuti dall'autostrada del Mediterraneo AP-7, uscita 64, dallo Yacht Marina Campomanes (Greenwich Yacht Marina) e dalle spiagge, dal bellissimo campo da golf di Don Cayo e dall'ampia varietà di servizi nel tempo libero, nella gastronomia e la cultura che Altea ha da offrire.

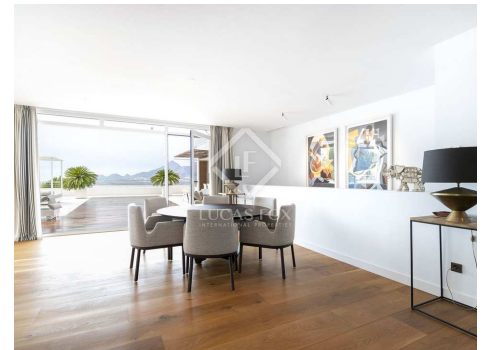
La proprietà, dal design contemporaneo del famoso architetto Don Gilardi, offre circa 230 mq di superficie abitabile e un terrazzo di 234 mq ed è stata interamente ristrutturata nel 2021, utilizzando materiali di alta qualità e offre un esterno elegante e moderno ed è disposta su due livelli.

Entrando, si viene accolti da una vista spettacolare sul mare e sulle montagne da una spaziosa terrazza con pavimenti in legno e piastrelle e una piscina meticolosamente progettata, ideale per godersi del tempo di qualità con la famiglia e gli amici. Altea vanta un clima mite tutto l'anno, che esalta il fascino della vita all'aria aperta. Protetti dal sole, la zona pranzo all'aperto e lo spazio relax offrono un rifugio sereno.

Ampie finestre dal pavimento al soffitto inondano l'interno di luce naturale e offrono viste ininterrotte. In tutto l'appartamento, la pavimentazione trasuda eleganza con vero parquet in legno duro.

Il layout è progettato con cura, caratterizzato da uno spazio open-concept di 55 m² che comprende le zone pranzo e soggiorno.

La moderna cucina in legno è sapientemente separata da una vetrina e da una cantina, progettata su misura con ampie soluzioni di stoccaggio e completamente attrezzata con elettrodomestici Miele.



lucasfox.it/go/alt48229

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.065.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 234m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

3	2	230m²	234m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La spaziosa zona notte principale vanta un'ampia cabina armadio e un bagno privato dal design impeccabile, ornato con marmo grigio venato e completato da eleganti elementi sanitari neri. L'accesso diretto alla terrazza e all'area piscina esalta il fascino lussuoso dello spazio.

Dall'altro lato dell'appartamento, altre due ampie camere da letto condividono un bagno dal design accattivante con marmo nero.

Il piano seminterrato di 87 mq ospita un ampio garage chiuso per due auto, oltre a una lavanderia e un locale tecnico.

Questa magnifico proprietà offre un'opportunità unica per assaporare l'atmosfera serena della Costa Blanca.

Per favore, vieni a provare questa squisita tenuta, contattaci allo 00 34 965 208 331.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.065.000 € Attico - In vendita - Proprietà in esclusiva

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 234m² terrazza in vendita a Altea Town

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

3 **2** **230m²** **234m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna