

680.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Accogliente e luminosa villa con 3 camere da letto, piscina riscaldata e ascensore in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

680.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Accogliente e luminosa villa con 3 camere da letto, piscina riscaldata e ascensore in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Bedrooms **2** Bathrooms **171m²** Planimetrie **489m²** Plot size

DESCRIZIONE

Questa accogliente proprietà su due livelli comprende un piano superiore indipendente ideale per visite o affitti turistici. Vicino alla spiaggia e ai servizi

Questa accogliente proprietà, suddivisa su due livelli, offre un ambiente caldo e funzionale, ideale per chi cerca comfort e privacy in un ambiente ben progettato.

La proprietà è di proprietà della stessa famiglia da 40 anni, a testimonianza del suo fascino e della sua qualità duraturi.

Una delle sue maggiori attrattive è la grande quantità di luce naturale che inonda ogni angolo della casa, soprattutto nel soggiorno, dove le sue grandi finestre dal pavimento al soffitto permettono alla luce di diffondersi durante il giorno, creando un'atmosfera luminosa e accogliente.

Al livello principale si trova l'ampio e luminoso soggiorno, che si collega fluidamente con la cucina. Questo spazio centrale è perfetto per la vita quotidiana e per ricevere gli ospiti, distinguendosi per le sue ampie finestre che integrano l'interno con la vista verso l'esterno. Inoltre, su questo stesso livello si trovano la camera da letto principale, un rifugio intimo e confortevole, e una seconda camera da letto con la quale condivide un bagno completo, ideale per la famiglia o i visitatori. Il soggiorno ha accesso diretto alla terrazza, dove una piscina riscaldata vi invita a godervi un bagno rilassante in qualsiasi periodo dell'anno. La zona terrazzata comprende anche una zona barbecue ideale per mangiare all'aperto e un piccolo giardino a bassa manutenzione, perfetto per chi desidera un tocco di natura senza le esigenze di un giardino convenzionale.

Il livello superiore della proprietà, con ingresso separato, è uno spazio versatile che offre un piccolo soggiorno, una seconda cucina e un'ulteriore camera da letto con bagno completo. Questa disposizione indipendente la rende una zona perfetta per intrattenere amici o familiari, offrendo loro uno spazio privato. Inoltre, grazie al fatto che l'immobile dispone di una licenza turistica valida, è anche un'ottima opzione per affittare questo piano superiore, rendendolo un investimento interessante e potenzialmente redditizio.



lucasfox.it/go/alt48231

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

680.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Accogliente e luminosa villa con 3 camere da letto, piscina riscaldata e ascensore in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La proprietà si distingue anche per il suo ampio garage, dotato di ascensore collegato direttamente al livello principale, offrendo il massimo comfort e accessibilità. Inoltre, il garage comprende un ampio ripostiglio, ideale per ulteriore spazio di archiviazione.

La sua eccellente posizione vicino alla spiaggia e a pochi passi da farmacia, centro benessere, supermercati e scuole facilita l'accesso a tutti i servizi quotidiani, garantendo ancora più comfort e valore alla proprietà.

Con una distribuzione studiata per sfruttare al meglio ogni spazio e dettagli che garantiscono comfort e stile, questa proprietà è perfetta per chi cerca una casa versatile e luminosa, dove ogni membro della famiglia possa godersi i propri spazi in un ambiente accogliente e ambiente accogliente. pratico, sia per vivere, ricevere amici e famiglia o come investimento in affitto turistico.

Non esitate a contattarci al +34 646 037 06 o +34 965 208 331 per ricevere maggiori informazioni su questa affascinante proprietà.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

680.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Accogliente e luminosa villa con 3 camere da letto, piscina riscaldata e ascensore in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Bedrooms **2** Bathrooms **171m²** Planimetrie **489m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna