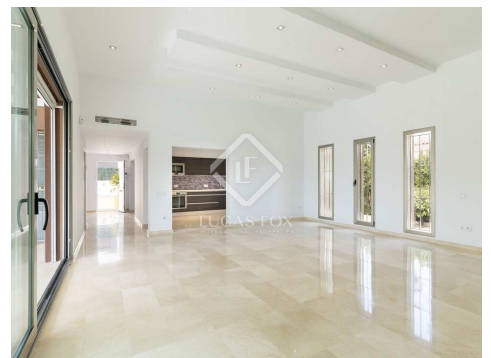


930.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Albir

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>396m<sup>2</sup></b>	<b>819m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

930.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Albir

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

**5** Bedrooms    **6** Bathrooms    **396m<sup>2</sup>** Planimetrie    **819m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa dal design moderno e finiture di lusso, ampio soggiorno, cucina attrezzata, 5 camere da letto, spa e palestra in vendita in una tranquilla zona residenziale a L'Albir.

Questa villa si trova in una zona residenziale tranquilla e sicura a L'Albir. Questa casa ha una superficie totale costruita di 396 m<sup>2</sup> su un generoso terreno di 820 m<sup>2</sup>. Ha un design moderno ed elegante, con tutti i comfort di lusso.

Entrando ci accoglie un ingresso che ci conduce ad un ampio soggiorno-pranzo con soffitti alti, che donano allo spazio una sensazione di spaziosità e luce, e con camino. La cucina è indipendente e completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia. Inoltre, dispone di una zona lavanderia, con accesso privato dall'esterno, per una maggiore praticità. Allo stesso modo, sullo stesso piano, si trovano tre ampie camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato. Tutte le camere hanno accesso diretto al rigoglioso giardino e alla splendida piscina, oltre a una magnifica terrazza coperta, perfetta per rilassarsi all'aria aperta.

Scendendo al piano inferiore, sia tramite scala interna che tramite porta separata esterna, troviamo una serie di ambienti complementari, da un locale adibito a palestra ad una lussuosa spa con sauna e bagno completo. Inoltre si completa con un secondo soggiorno, un'ulteriore cucina ed una camera matrimoniale con bagno privato e antibagno.

La casa è dotata di impianto di riscaldamento a pavimento e di aria condizionata caldo-freddo per garantire comfort durante tutto l'anno.

Si trova a soli 10 minuti in auto dalla spiaggia, quindi offre una posizione privilegiata in un ambiente tranquillo ed esclusivo. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/alt49114](https://lucasfox.it/go/alt49114)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

930.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Albir

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

**5** Bedrooms    **6** Bathrooms    **396m<sup>2</sup>** Planimetrie    **819m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna