

855.000 € Casa / Villa - In vendita

## Eccellente villa con 6 camere da letto in vendita a Calpe con vista panoramica sul mare, piscina privata e un terreno di 1.170 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>1.170m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

855.000 € Casa / Villa - In vendita

## Eccellente villa con 6 camere da letto in vendita a Calpe con vista panoramica sul mare, piscina privata e un terreno di 1.170 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6** Bedrooms      **6** Bathrooms      **415m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.170m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Eccellente villa con 6 camere da letto in vendita a Calpe con vista panoramica sul mare, piscina privata e terreno di 1.170 m<sup>2</sup>

Questa affascinante casa a tre piani con sei camere da letto e sei bagni situata a Calpe offre una miscela ideale di comfort moderni e bellezza naturale, perfettamente posizionata a soli 1,4 km sia dal centro città che dalla spiaggia. Questa spaziosa residenza vanta due comodi ingressi auto con ampio parcheggio, garantendo un facile accesso e molto spazio per i veicoli.

La proprietà dispone di un giardino ben curato con una varietà di alberi da frutto, che creano un ambiente sereno e pittoresco. La proprietà comprende anche un'invitante cucina esterna e un'accogliente zona relax, perfetta per godersi il piacevole clima mediterraneo. Una delle caratteristiche più distintive della struttura è la graziosa piscina, completa di sistema di riscaldamento per garantire il divertimento tutto l'anno.

Entrando nel piano principale della casa, verrete accolti da un ampio atrio con scala che collega tutti e tre i livelli. Questo piano comprende un confortevole salotto, una cucina completamente attrezzata, due bagni e due camere da letto ben arredate. Il salone si apre su un ampio balcone, offrendo splendide viste sulla piscina, sulla città, sul mare e sull'iconica Ifach Rock, rendendolo un luogo ideale per rilassarsi e divertirsi.

Il piano superiore è un'oasi di tranquillità, dotato di una terrazza soleggiata dalla quale godere della vista panoramica sulla città e sul mare mentre ci si crogiola al sole. Questo livello ospita altre due camere da letto e due bagni, di cui una camera padronale con bagno en suite e cabina armadio, offrendo ampio spazio di stoccaggio e un tocco di lusso.

Al piano inferiore troverete altre due camere da letto e due bagni, oltre a un ripostiglio, una lavanderia e un'ulteriore sala da pranzo. Questo livello offre anche un accesso diretto alla zona della piscina, che è completata da una cucina estiva e da una zona barbecue, perfetta per ospitare riunioni. Lo spazio si collega perfettamente ad un'incantevole veranda, offrendo un rifugio ombreggiato per mangiare all'aperto e rilassarsi.



[lucasfox.it/go/alt51341](https://lucasfox.it/go/alt51341)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

855.000 € Casa / Villa - In vendita

## Eccellente villa con 6 camere da letto in vendita a Calpe con vista panoramica sul mare, piscina privata e un terreno di 1.170 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6**            **6**            **415m<sup>2</sup>**    **1.170m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size

Nel complesso, questa squisita residenza di Calpe combina una vita lussuosa con la bellezza naturale dei suoi dintorni, offrendo panorami mozzafiato, servizi moderni e ampio spazio sia per il relax che per l'intrattenimento.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna