

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Spettacolare villa in vendita ad Altea con 6 camere da letto, vista panoramica sul mare e piscina, situata su un terreno di 8.803 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>1.140m<sup>2</sup></b>	<b>8.803m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Spettacolare villa in vendita ad Altea con 6 camere da letto, vista panoramica sul mare e piscina, situata su un terreno di 8.803 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **1.140m<sup>2</sup>** Planimetrie      **8.803m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Godetevi la vista sullo skyline iconico di Altea da questa splendida proprietà

Immersa nell'incantevole cittadina di Altea, questa splendida proprietà offre un mix eccezionale di spazio, privacy e viste mozzafiato. Situata su un vasto terreno di 8.803 m<sup>2</sup>, questa tenuta di 1.140 m<sup>2</sup>, con 620 m<sup>2</sup> di spazio abitabile utilizzabile, è un vero gioiello. Originariamente costruita nel 1976 e splendidamente ristrutturata nel 2018, unisce il comfort moderno a un'atmosfera mediterranea senza tempo.

Circondata da una vegetazione lussureggiante, la proprietà vanta una varietà di alberi da frutto tra cui banane, arance, mele cotogne, fichi e altro ancora, offrendo un rifugio idilliaco e pieno di natura. Lo spazio esterno è progettato per il relax e il tempo libero, con un campo da paddle privato e una piscina soleggiata. Per una maggiore comodità, un bagno è situato a bordo piscina, assicurando comfort durante le lunghe giornate di sole trascorse all'aperto. L'area del patio comprende una lavanderia, uno spazio di servizio per il sistema della piscina e un'affascinante cucina estiva con un tocco antico, perfetta per pranzi e ricevimenti all'aperto.

La proprietà offre un ampio parcheggio con garage e spazio aggiuntivo per più auto. Inoltre, c'è una guest house indipendente o alloggi per il personale con soggiorno privato, cucina, camera da letto e bagno. Questa zona separata, che non è collegata alla casa principale, garantisce la privacy per gli ospiti o gli aiutanti domestici.

La casa principale si sviluppa su due piani, con ogni stanza che offre spettacolari viste sul mare e sul centro storico di Altea. Immerso nella luce naturale, il piano terra vi accoglie con un ampio corridoio che conduce a un'ampia zona soggiorno e pranzo completa di un accogliente camino. Questa stanza si apre su una magnifica terrazza, che offre viste panoramiche sul mare e sul pittoresco centro storico. La cucina ben attrezzata, che comprende una dispensa e una stanza aggiuntiva per lavanderia o stiratura, ha un secondo ingresso per un facile accesso.

Il piano terra ospita anche la zona notte, con un ufficio, due bagni, due camere da letto e una master suite. Ogni camera gode di una vista mozzafiato sul mare, aggiungendo un tocco di serenità alla vita di tutti i giorni. Il secondo piano offre altre due camere da letto e un bagno. Una camera da letto ha una vista mozzafiato sul mare e sulla città, mentre l'altra si affaccia sul tranquillo cortile.



[lucasfox.it/go/alt52079](https://lucasfox.it/go/alt52079)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Spettacolare villa in vendita ad Altea con 6 camere da letto, vista panoramica sul mare e piscina, situata su un terreno di 8.803 m<sup>2</sup>.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**6**            **5**            **1.140m<sup>2</sup>**    **8.803m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size

Dotata di doppi sistemi di riscaldamento, sia aria condizionata che gas, la proprietà assicura comfort tutto l'anno. Che tu stia cercando una lussuosa casa di famiglia o un tranquillo rifugio, questa proprietà di Altea offre un'opportunità di stile di vita unica.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna