

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Villa squisita in vendita a Calpe con 6 camere da letto, 6 bagni e 441 m<sup>2</sup> distribuiti su 3 piani.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Villa squisita in vendita a Calpe con 6 camere da letto, 6 bagni e 441 m<sup>2</sup> distribuiti su 3 piani.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6** Bedrooms    **6** Bathrooms    **554m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.100m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Squisita villa in vendita vicino a Calpe con 6 camere da letto, 6 bagni e 441 m<sup>2</sup> su 3 piani. Ideale per un ritiro privato o un affitto esclusivo.

Una villa squisita situata in una zona tranquilla vicino a Calpe, in Spagna, che offre un mix perfetto di privacy, comfort e splendidi dintorni naturali. La villa è la scelta ideale per chi cerca un rifugio spazioso e ben arredato, sia per uso personale che come proprietà in affitto di lusso.

La villa, costruita nel 1996, è distribuita su tre piani, con una superficie abitabile totale di 441 metri quadrati, situata su un ampio terreno di 1.100 metri quadrati. Con sei camere da letto ben arredate e sei bagni, la villa ospita comodamente famiglie numerose o gruppi, garantendo privacy e comodità a tutti gli ospiti. Il design moderno è completato da più zone soggiorno, che offrono ampio spazio per il relax e la socializzazione.

Una delle caratteristiche più importanti della villa è la sua grande terrazza, che offre viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sulle montagne circostanti. La terrazza è dotata di una piscina di 8x4 metri, che la rende un luogo perfetto per l'intrattenimento all'aperto o semplicemente per godersi l'ambiente tranquillo. L'area della piscina è progettata sia per il relax che per il divertimento, sia che vi stiate rilassando in acqua o facendo un tuffo rinfrescante.

L'interno della casa è tanto impressionante quanto l'esterno. La villa comprende una cucina completamente attrezzata che soddisfa tutte le vostre esigenze culinarie, completa di elettrodomestici moderni e molto spazio per preparare i pasti. L'aria condizionata in tutta la villa assicura un soggiorno confortevole anche durante le calde estati spagnole.

Situata a soli 2 chilometri dal centro di Calpe e a 2,7 chilometri dalla spiaggia, la proprietà offre il perfetto equilibrio tra isolamento e accessibilità. Gli ospiti possono facilmente esplorare la cittadina locale, con i suoi affascinanti negozi, ristoranti e siti culturali, o godersi una giornata nella vicina spiaggia.



[lucasfox.it/go/alt52829](https://lucasfox.it/go/alt52829)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **Villa squisita in vendita a Calpe con 6 camere da letto, 6 bagni e 441 m<sup>2</sup> distribuiti su 3 piani.**

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>554m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per coloro che considerano la proprietà come un investimento, la posizione, le dimensioni e i comfort la rendono un'opzione attraente per il mercato degli affitti di lusso. La sua capacità di ospitare grandi gruppi in una splendida cornice assicura una domanda costante, promettendo un ritorno sull'investimento redditizio.

È più di una semplice villa, è un rifugio lussuoso che unisce i comfort moderni alla bellezza della costa spagnola. Che tu stia cercando un rifugio privato o un investimento redditizio, questa proprietà ha molto da offrire.

Per ulteriori informazioni contattateci.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Villa squisita in vendita a Calpe con 6 camere da letto, 6 bagni e 441 m<sup>2</sup> distribuiti su 3 piani.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**6** Bedrooms      **6** Bathrooms      **554m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.100m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna