

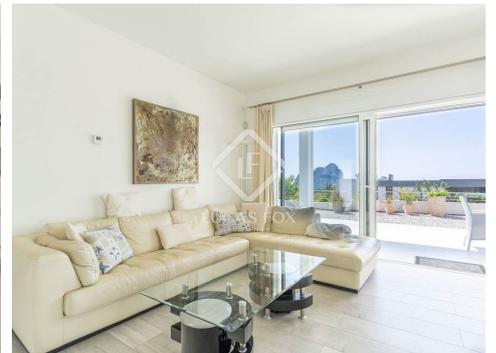
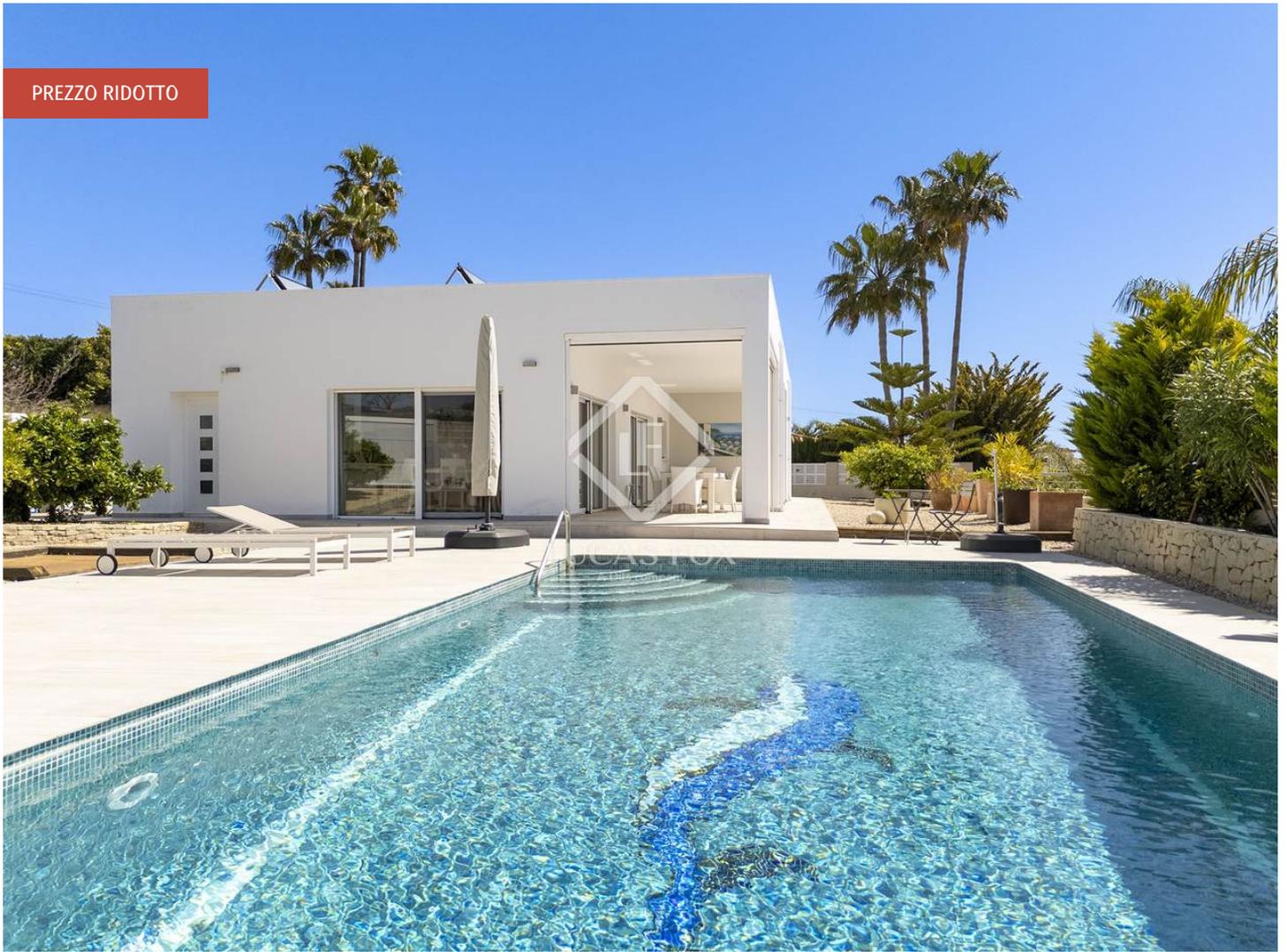
900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Eleganza, efficienza e comfort su un unico piano: villa con 3 camere da letto e piscina riscaldata a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Bedrooms **3** Bathrooms **254m²** Planimetrie **798m²** Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Eleganza, efficienza e comfort su un unico piano: villa con 3 camere da letto e piscina riscaldata a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Bedrooms **3** Bathrooms **254m²** Planimetrie **798m²** Plot size

DESCRIZIONE

Moderna villa costruita su un unico livello con 3 camere da letto, riscaldamento a pavimento, piscina riscaldata, vista sul mare e giardino a bassa manutenzione

Questa moderna villa, costruita nel 2016 con materiali di alta qualità, è progettata su un unico piano senza gradini, coniugando eleganza e funzionalità in un ambiente accogliente.

Entrando, un luminoso atrio conduce all'ampio e soleggiato soggiorno e sala da pranzo, dotati di porte scorrevoli in vetro che si aprono sulla terrazza esterna coperta. Questa zona relax è dotata di tende automatiche in tessuto che forniscono ombra durante i mesi più caldi, rendendo questo spazio il luogo ideale per godersi l'aria aperta in totale comfort.

La cucina a vista è completamente attrezzata con elettrodomestici Balay di alta gamma. Discretamente annessa c'è una dispensa con spazio per riporre gli oggetti e una lavanderia con lavatrice e asciugatrice.

L'area salotto è disposta con cura per garantire privacy e comfort. La casa dispone di tre camere da letto, tra cui la camera padronale, che offre una vista mozzafiato sul mare e sull'iconico Peñón de Ifach, un bagno privato, molta luce e un'atmosfera rilassante.

Le altre due camere matrimoniali sono spaziose, luminose e condividono un elegante bagno completo, ideale per la famiglia o gli ospiti. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro, tapparelle elettriche e aria condizionata individuale con sistema split, per garantire un comfort personalizzato tutto l'anno.

Il riscaldamento a pavimento in tutta la casa garantisce una temperatura confortevole anche in inverno, mentre l'aria condizionata caldo/freddo permette di adattarsi a qualsiasi stagione.

All'esterno, la villa dispone di una piscina riscaldata di 4,5x10 m, circondata da un giardino a bassa manutenzione dotato di un sistema di irrigazione automatico, alberi e piante che donano freschezza e colore. Dispone inoltre di una doccia esterna e di un ampio parcheggio con capienza per almeno quattro veicoli.



lucasfox.it/go/alt54961

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Eleganza, efficienza e comfort su un unico piano: villa con 3 camere da letto e piscina riscaldata a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Come ulteriore vantaggio, comprende un seminterrato di 60 m², accessibile dall'esterno, perfetto da utilizzare come ripostiglio, cantina o zona relax, a seconda delle esigenze.

Inoltre, questa proprietà ha una certificazione energetica A, che garantisce una casa altamente efficiente con bassi consumi energetici, maggiore comfort termico e un investimento più sostenibile a lungo termine.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Eleganza, efficienza e comfort su un unico piano: villa con 3 camere da letto e piscina riscaldata a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Bedrooms
3 Bathrooms
254m² Planimetrie
798m² Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna