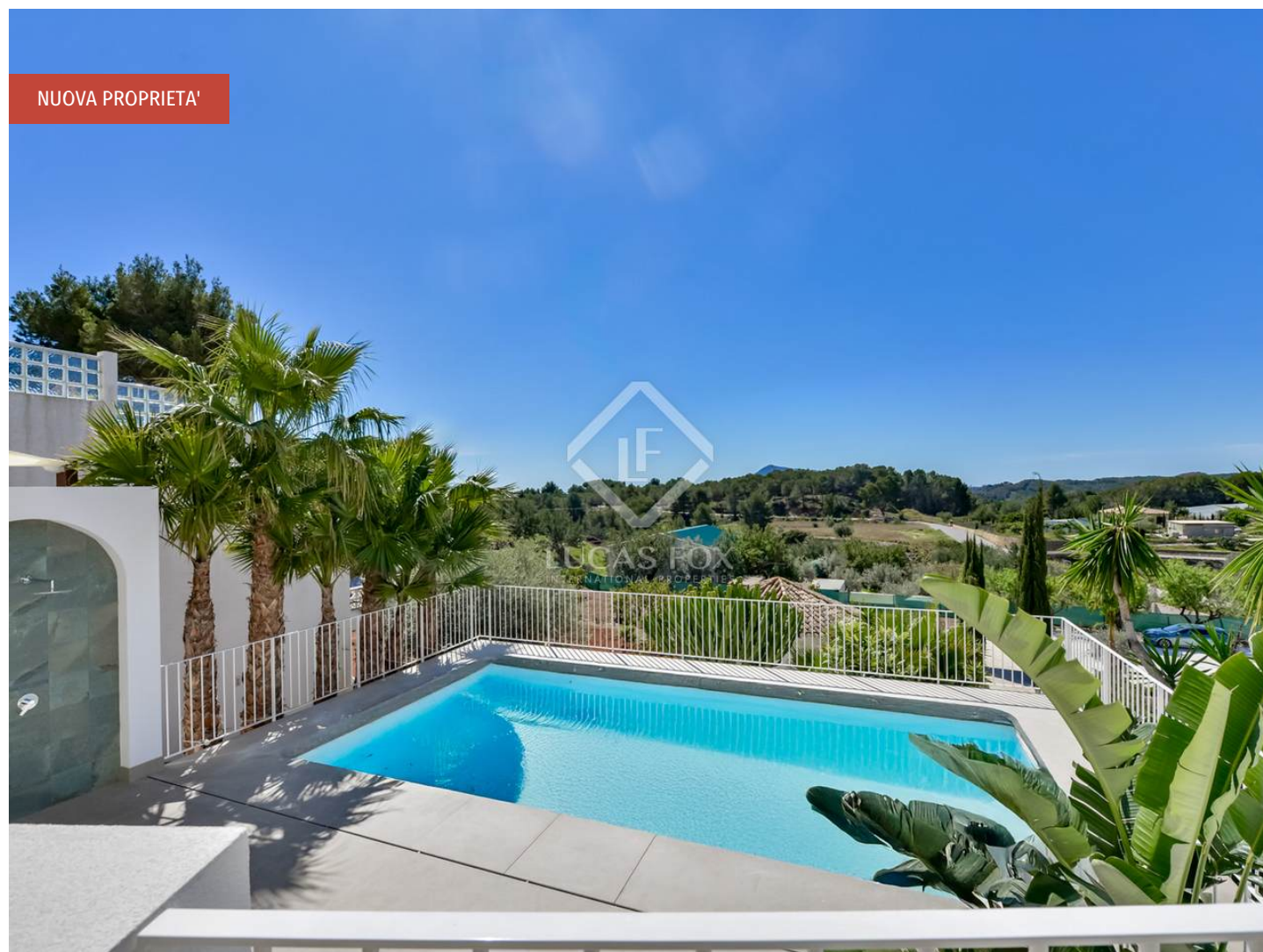


1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Spettacolare villa sostenibile con 5 camere da letto e un ampio giardino in una zona residenziale tranquilla e elevata di Altea, completamente ristrutturata.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Spettacolare villa sostenibile con 5 camere da letto e un ampio giardino in una zona residenziale tranquilla e elevata di Altea, completamente ristrutturata.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Villa di lusso sostenibile di 273 m², 5 camere da letto, vista mare, domotica avanzata, alta efficienza energetica, piscina e frutteto su un terreno di 3.325 m².

Scoprite questa spettacolare villa, ristrutturata con un approccio sostenibile e di alta qualità, situata in una tranquilla zona residenziale elevata, libera dal traffico e da edifici che potrebbero disturbare la privacy o il paesaggio. Situata su un generoso terreno di 3.325 m² con orto e alberi da frutto, offre un'esperienza unica di vita a contatto con la natura, senza rinunciare al comfort e alle tecnologie più moderne.

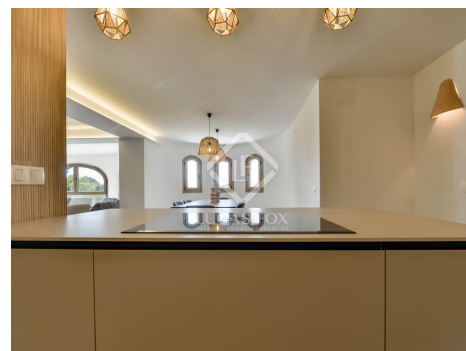
La casa ha una superficie costruita di 273 m² più 280 m² di terrazze, distribuiti tra 5 spaziose camere da letto e 4 eleganti bagni. Da ogni angolo si può godere di una vista libera sulle aree verdi, sull'orizzonte del mare e sullo skyline di Benidorm, creando un'atmosfera di inpareggiabile serenità e spaziosità visiva.

La cucina, dotata di ripiani Arklam ed elettrodomestici di alta gamma, si integra perfettamente in uno spazio moderno con pavimenti in porcellana di alta qualità. Dispone inoltre di domotica avanzata, sistema di allarme AJAX, cantina per i vini e aria condizionata multi-split Mitsubishi per un comfort totale.

L'isolamento e l'efficienza energetica sono state le priorità: facciata con sistema SATE, serramenti in PVC di alta qualità e ventilazione meccanica con recupero di calore con efficienza del 95%. Tutto ciò rende questa proprietà una casa intelligente, sostenibile e a prova di futuro.

Questa eccezionale esperienza abitativa è completata da una piscina turchese, perfetta per godersi il clima mediterraneo, e da tre garage chiusi che garantiscono sicurezza e comfort.

Una villa progettata per chi apprezza il lusso, la sostenibilità e il legame con l'ambiente naturale.



lucasfox.it/go/alt58669

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Spettacolare villa sostenibile con 5 camere da letto e un ampio giardino in una zona residenziale tranquilla e elevata di Altea, completamente ristrutturata.

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna