

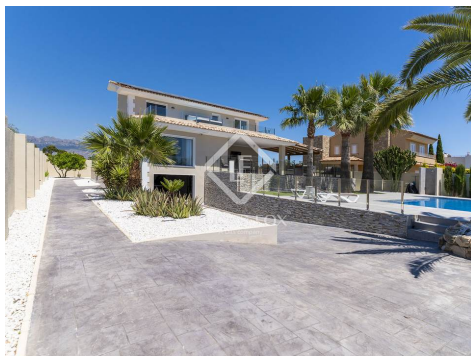
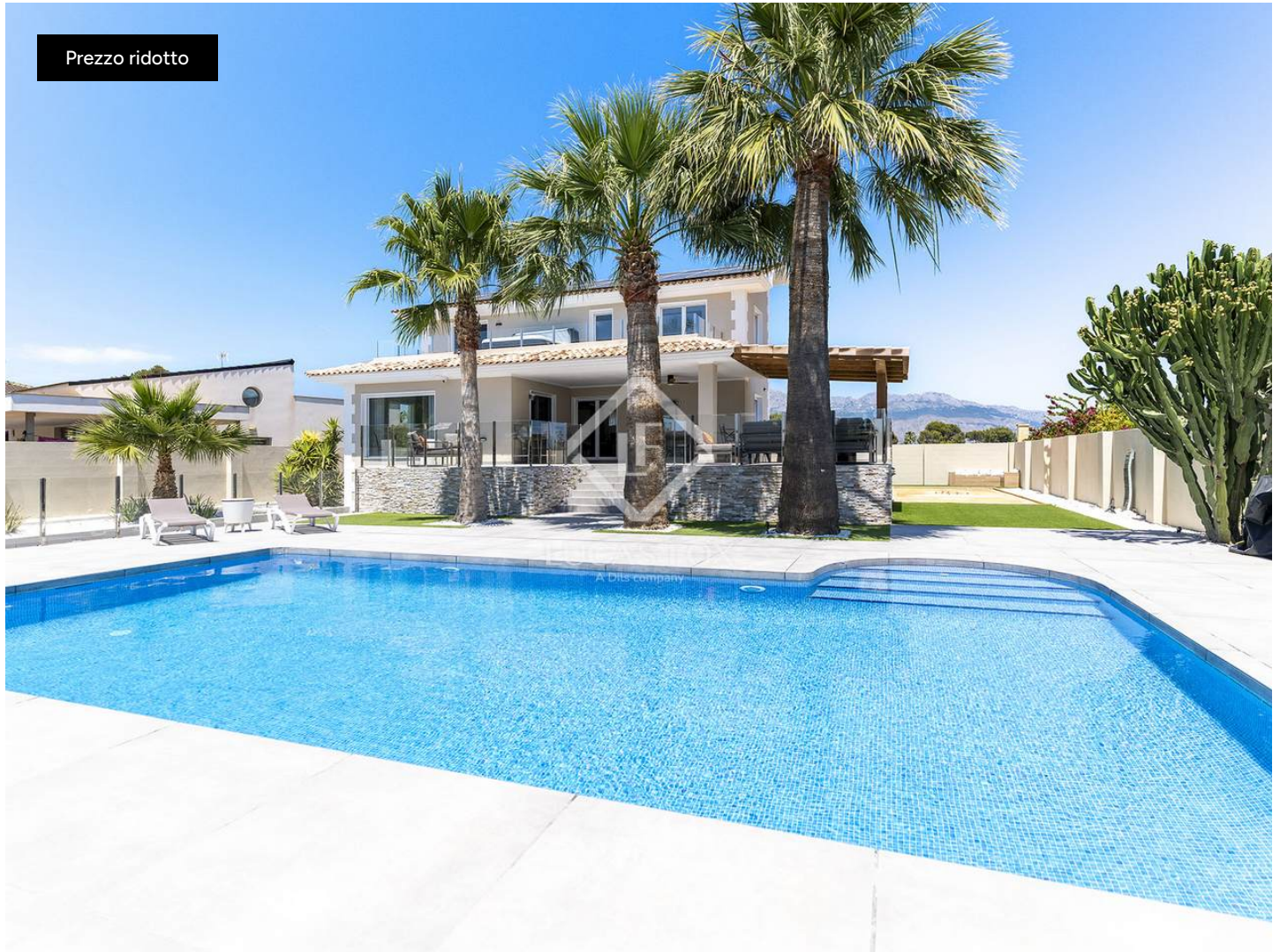
1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Elegante villa moderna con 4 camere da letto in una posizione privilegiata ad Albir, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m ²	908m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Prezzo ridotto



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Elegante villa moderna con 4 camere da letto in una posizione privilegiata ad Albir, Costa Blanca

Elegante villa con 4 camere da letto ad Albir, completamente ristrutturata nel 2023. Situata su un ampio terreno con piscina, minigolf e jacuzzi. Interni moderni, pannelli solari, garage per 3 auto e vista panoramica sullo skyline di Benidorm. Un perfetto connubio tra stile e comfort.

Situata in una delle zone più tranquille e ben collegate di L'Alfàs del Pi, questa villa splendidamente ristrutturata è un perfetto connubio tra comfort moderno, design elegante e fascino mediterraneo. Originariamente costruita nel 2000 e meticolosamente ristrutturata nel 2023, la proprietà coniuga stile e sostenibilità, con l'installazione di pannelli solari a supporto di uno stile di vita ecosostenibile.

Situata su un terreno generoso, la casa è inondata di luce naturale per tutto il giorno, offrendo un'atmosfera tranquilla sia all'interno che all'esterno. Gli esterni lussureggianti vantano una splendida piscina circondata da eleganti palme, un campo da minigolf professionale con erba sintetica e uno spazio dedicato al gioco delle bocce, creando l'ambiente perfetto per il relax e l'intrattenimento.

La villa si sviluppa su due piani più un ampio seminterrato. Al piano terra, l'ingresso ci accoglie in un ambiente sapientemente progettato. Da qui si accede a una camera per gli ospiti, un bagno, una scala che conduce al piano inferiore e una porta che conduce alla luminosa e ariosa zona giorno principale. Il soggiorno è caratterizzato da ampie finestre che incorniciano il giardino e la piscina, inondando gli interni di luce naturale. Un passaggio fluido conduce alla cucina a pianta aperta, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e progettata per la funzionalità quotidiana e la convivialità.

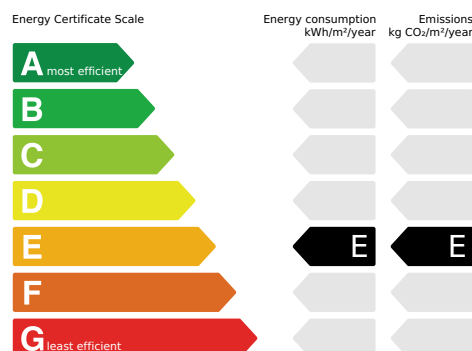
Dalla zona giorno, si accede a un'elegante terrazza con zona barbecue estiva, zona pranzo e zona relax, ideale per organizzare riunioni o godersi serate tranquille. Il giardino e la piscina sono facilmente accessibili da qui, offrendo una perfetta integrazione tra interni ed esterni.

Al piano superiore, la villa offre tre camere da letto aggiuntive, tra cui una lussuosa suite principale con cabina armadio privata e bagno privato ben arredato. Completano la proprietà una camera da letto, una suite e un ampio balcone con vasca idromassaggio, che offre una vista incantevole sullo skyline di Benidorm e sui paesaggi circostanti.



lucasfox.it/go/alt59945

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,
Giardino, Jacuzzi, Garage,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Vista panoramica,
Vista, Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Pannelli solari, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Aria condizionata, ,



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altae@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Elegante villa moderna con 4 camere da letto in una posizione privilegiata ad Albir, Costa Blanca

Il piano seminterrato comprende un ampio garage con spazio per tre veicoli, uno spazio lavanderia dedicato, un ripostiglio completamente attrezzato che ospita gli impianti della piscina e un'area officina per una maggiore praticità.

Questa villa è un vero e proprio santuario che offre comfort, privacy e una vita elegante in una località nota per il sole tutto l'anno, la bellezza naturale e il facile accesso alla costa, alle scuole internazionali, ai negozi e ai mezzi di trasporto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

**Elegante villa moderna con 4 camere da letto in una posizione privilegiata
ad Albir, Costa Blanca**

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna