

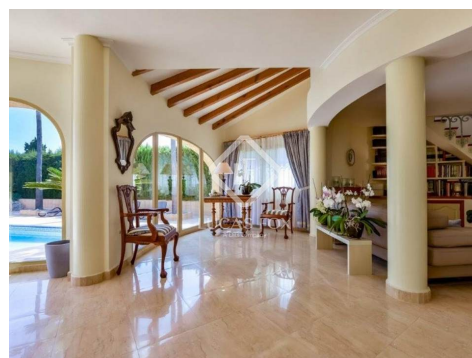
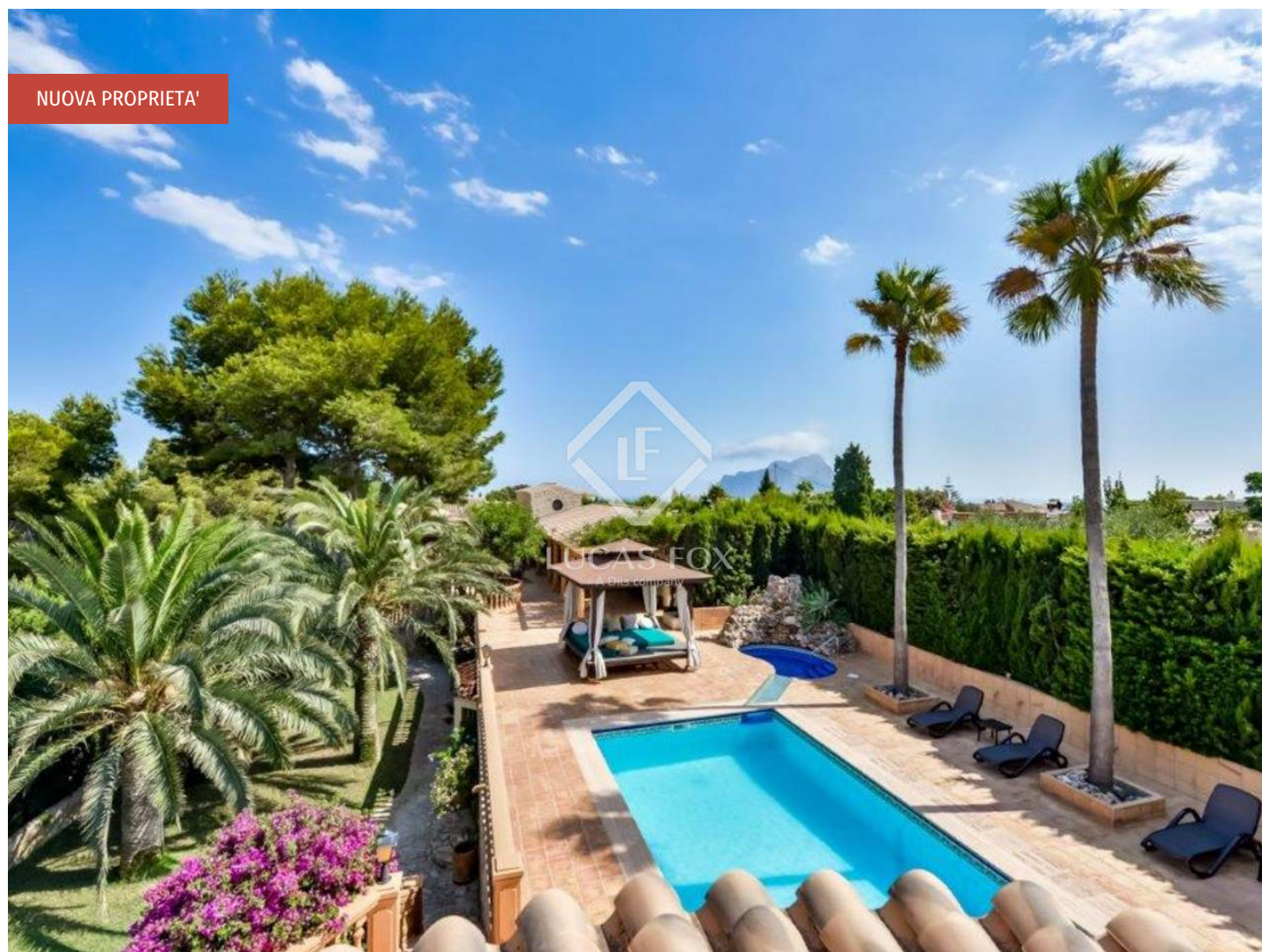
1.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa mediterranea eccezionale a Calpe con grande privacy, vista panoramica e spazi unici

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETÀ



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Villa mediterranea eccezionale a Calpe con grande privacy, vista panoramica e spazi unici

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Ampia proprietà con esclusivi spazi esterni, appartamento per gli ospiti, palestra completa, home theater, cantina, garage e privacy assoluta.

Situata in una tranquilla zona residenziale di Calpe, questa eccezionale villa mediterranea offre una combinazione unica di privacy, spaziosità e comfort, a pochi minuti da negozi, supermercati e dalla pittoresca Cala de la Fustera.

La proprietà sorge su due lotti urbani adiacenti per un totale di oltre 2.090 m², garantendo ampi spazi esterni, giardini curati con irrigazione automatica e molteplici aree relax. L'edificio principale, di quasi 1.000 m², si sviluppa su tre piani, ciascuno con ambienti spaziosi e luminosi.

Il piano terra ospita un elegante ingresso a doppia altezza, tre camere da letto, due bagni, un'imponente biblioteca e una cantina con cucina, ideale per riunioni di famiglia o con gli amici. Al piano intermedio si trovano l'ampio soggiorno-pranzo con accesso alla piscina, una cucina con annessa dispensa con accesso separato per il personale, due camere da letto e un bagno. Il piano superiore è dedicato alla spettacolare suite padronale, che comprende un soggiorno privato, un bagno e l'accesso a una terrazza solarium con vista mozzafiato sul Peñón de Ifach, sul mare e sulle montagne.

L'area esterna offre un'ampia terrazza coperta con posti a sedere, un bar/cucina estiva, un barbecue, una piscina, una vasca idromassaggio e un home theater. Dispone inoltre di un appartamento per gli ospiti separato con due camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno; una palestra con bagno completo; uno studio con bagno; e un'altra camera con bagno per il personale.

La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a gas, aria condizionata nelle camere da letto e ventilatori a soffitto. All'esterno, offre spazio sufficiente per diversi veicoli, oltre a un garage chiuso che può ospitare anche una barca o un camper.

Il prezzo include anche un posto auto privato in un edificio fronte mare. C'è anche la possibilità di acquistare, a un prezzo ridotto, il terreno adiacente con una casa indipendente.



lucasfox.it/go/alt60883

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Villa mediterranea eccezionale a Calpe con grande privacy, vista panoramica e spazi unici

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una proprietà unica per chi apprezza la privacy, gli spazi ampi e lo stile mediterraneo più autentico.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna