LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALT61486

899.500 € Casa / Villa - In vendita

Ampia villa vicino alla spiaggia e a tutti i servizi, con piscina, appartamento indipendente e garage

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	289m²	876m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALT61486

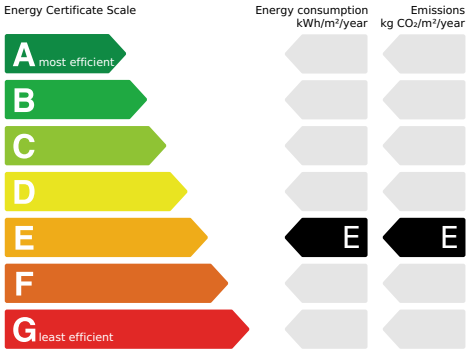
899.500 € Casa / Villa - In vendita

Ampia villa vicino alla spiaggia e a tutti i servizi, con piscina, appartamento indipendente e garage

Casa di 289 m² costruita su un terreno di 876 m², con giardino a bassa manutenzione e ottimi esterni

lucasfox.it/go/alt61486

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata,



Questa graziosa casa di 289 m² sorge su un terreno ben curato di 876 m² e offre uno stile di vita confortevole e funzionale in un ambiente tranquillo e soleggiato.

Il piano principale ospita gli ambienti principali della casa, a partire da un ampio e luminoso soggiorno e sala da pranzo che si collegano direttamente alla terrazza esterna. Da qui si accede a una spettacolare piscina di 45 m² con superficie d'acqua, ideale per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno.

La moderna cucina principale, completamente attrezzata, si trova accanto alla sala da pranzo ed è progettata per garantire comfort ed efficienza nella vita quotidiana. La camera da letto principale è un vero e proprio rifugio privato, con bagno privato e ampia cabina armadio. Questo piano dispone anche di altre camere da letto che condividono un bagno completo, ideale per il resto della famiglia o per gli ospiti.

Sullo stesso livello si trova un pratico garage che, oltre a ospitare i veicoli, ospita anche una cucina estiva, perfetta per riunioni o feste all'aperto.

Il piano superiore, con accesso indipendente, funge da appartamento aggiuntivo, ideale per gli ospiti o come spazio ricreativo. Questo livello comprende un soggiorno con cucina integrata, una camera da letto completa con bagno privato e accesso a un'ampia terrazza con vista libera e privacy.

L'esterno della casa è stato progettato per offrire bellezza e richiedere poca manutenzione, con aree pavimentate e un piccolo ma grazioso giardino con alberi di limoni e aranci, che conferiscono un tocco mediterraneo e aromatico.

La casa gode di un'eccellente posizione, a pochi minuti dalla spiaggia, dai supermercati e dalle ampie aree verdi pubbliche, consentendo di vivere comodamente all'aperto tutto l'anno.

Tutte le camere sono dotate di aria condizionata caldo/freddo, per garantire il comfort in ogni stagione.

Questa proprietà coniuga perfettamente funzionalità, privacy e spazio esterno, rendendola ideale sia come residenza permanente che come casa per le vacanze.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALT61486

899.500 € Casa / Villa - In vendita

Ampia villa vicino alla spiaggia e a tutti i servizi, con piscina, appartamento indipendente e garage

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna