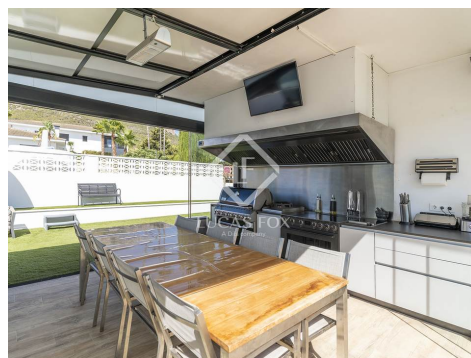
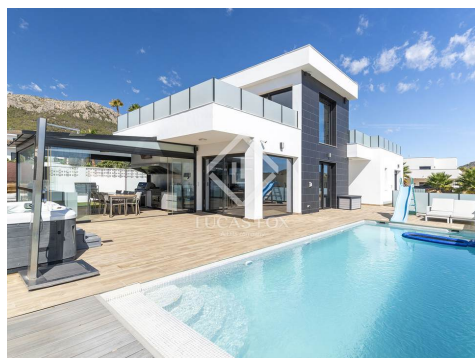


1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Moderna villa con 4 camere da letto e vista sul mare in vendita vicino a tutti i servizi a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	416m ²	820m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Moderna villa con 4 camere da letto e vista sul mare in vendita vicino a tutti i servizi a Calpe

Esclusiva villa contemporanea costruita su un terreno di 835 m², con 4 camere da letto, uno studio separato e ampi spazi interni ed esterni.

Benvenuti in una villa di lusso a Calpe che coniuga design contemporaneo e massimo comfort. Ogni camera è stata progettata per godere di luce naturale, spazi ampi e la serenità di un ambiente privilegiato.

Al piano principale si trova uno spettacolare soggiorno e sala da pranzo di 50 m² con cucina a vista e finestre a tutta altezza, che integrano perfettamente gli interni con le terrazze esterne. Questo piano ospita anche due luminose camere da letto con accesso diretto alla terrazza, un bagno completo di design, un bagno per gli ospiti e un ampio spogliatoio. L'intero piano invita al comfort e a uno stile di vita rilassato.

Al piano superiore si trova la suite padronale di 33 m², concepita come un rifugio privato con bagno privato, cabina armadio e accesso a due terrazze: una privata e l'altra spaziosa. Da qui si può godere di una vista aperta sul Mar Mediterraneo e sul Peñón de Ifach.

Il piano terra offre un monolocale indipendente di 50 m² completamente attrezzato, con cucina, bagno, soggiorno e ufficio, ideale per gli ospiti o come spazio di lavoro. Un ampio garage di oltre 90 m² con capacità per quattro auto e diverse moto, un ripostiglio e una lavanderia garantiscono praticità e funzionalità.

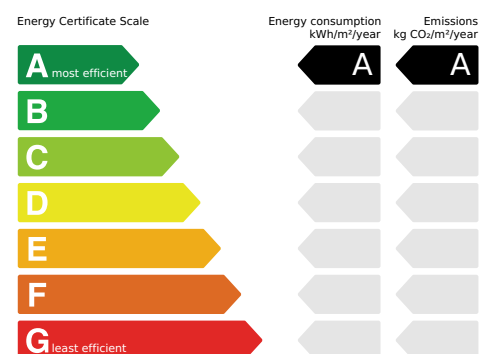
L'esterno della villa è un vero spettacolo: una piscina di 10x4 m con copertura elettrica, doccia esterna, jacuzzi, sauna, altalene e zona relax. Il punto forte è la sala da pranzo di 30 m² con vetrate, elettrodomestici professionali, barbecue e spazio per 14 ospiti, pensata per serate indimenticabili.

Le sue caratteristiche includono domotica, videosorveglianza, pannelli solari e aria condizionata in tutti gli ambienti, garantendo efficienza, sicurezza e comfort. A soli cinque minuti a piedi dai negozi e a dieci minuti a piedi dalla spiaggia, questa villa offre la combinazione perfetta di privacy, esclusività e vicinanza al vivace stile di vita di Calpe.



lucasfox.it/go/alt62262

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, ,



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Moderna villa con 4 camere da letto e vista sul mare in vendita vicino a tutti i servizi a Calpe



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna