

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Villa straordinaria a Calpe: lusso mediterraneo, ampiezza ed eleganza in una location privilegiata

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

7            6            462m<sup>2</sup>            960m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Villa straordinaria a Calpe: lusso mediterraneo, ampiezza ed eleganza in una location privilegiata

**Esclusiva villa a Calpe con 7 camere da letto, piscina e giardino. Spaziosa, luminosa e con un grande potenziale per creare la casa dei tuoi sogni.**

Villa esclusiva a Calpe: lusso, comfort e potenziale in un contesto imbattibile

Situata in una zona residenziale molto tranquilla, a pochi minuti da tutti i servizi, questa imponente villa coniuga eleganza, spaziosità e benessere in un unico luogo. Costruita su un terreno di 960 m<sup>2</sup>, la proprietà offre 390 m<sup>2</sup> di spazio interno distribuito su due piani, più un ampio seminterrato aperto con molteplici possibilità.

La casa dispone di 7 camere da letto e 6 bagni, due accoglienti soggiorni con camino, un ampio garage e una piscina privata soleggiata tutto il giorno. Il giardino ben curato circonda la casa, creando un ambiente verde e rilassante, ideale per trascorrere momenti piacevoli con la famiglia o gli amici.

Il seminterrato offre un enorme potenziale di adattamento ai vostri gusti personali, con spazio sufficiente per creare un appartamento separato per gli ospiti, una palestra, una sala giochi o qualsiasi altro progetto desideriate realizzare.

Inoltre, l'intera casa offre la possibilità di modernizzarla e personalizzarla secondo il proprio stile, mantenendone al contempo il fascino architettonico, che le conferisce personalità e distinzione.

Dotata di aria condizionata caldo/freddo in tutti gli ambienti, questa villa si distingue per la sua spaziosità, la luce naturale e l'armonia tra interni ed esterni. Ogni angolo è stato progettato con attenzione ai dettagli, coniugando funzionalità e stile per offrire un'atmosfera di autentico comfort.

Perfetta sia come casa di famiglia che come casa vacanze ad alto rendimento, questa proprietà rappresenta un'oasi privata a Calpe, dove serenità e qualità della vita si incontrano.

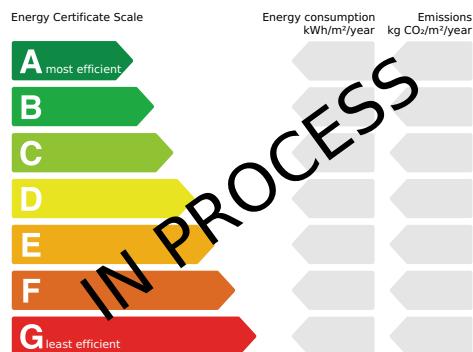
Lasciatevi conquistare dai suoi spazi luminosi, dal design elegante e dall'avvolgente fascino mediterraneo. Rilassatevi a bordo piscina, ammirate il panorama e vivete ogni giorno come se foste in vacanza.

Non perdere l'occasione di scoprire questa villa unica. Richiedi una visita e innamorati della tua nuova casa a Calpe.



[lucasfox.it/go/alt64017](http://lucasfox.it/go/alt64017)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Villa straordinaria a Calpe: lusso mediterraneo, ampiezza ed eleganza in una location privilegiata



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna