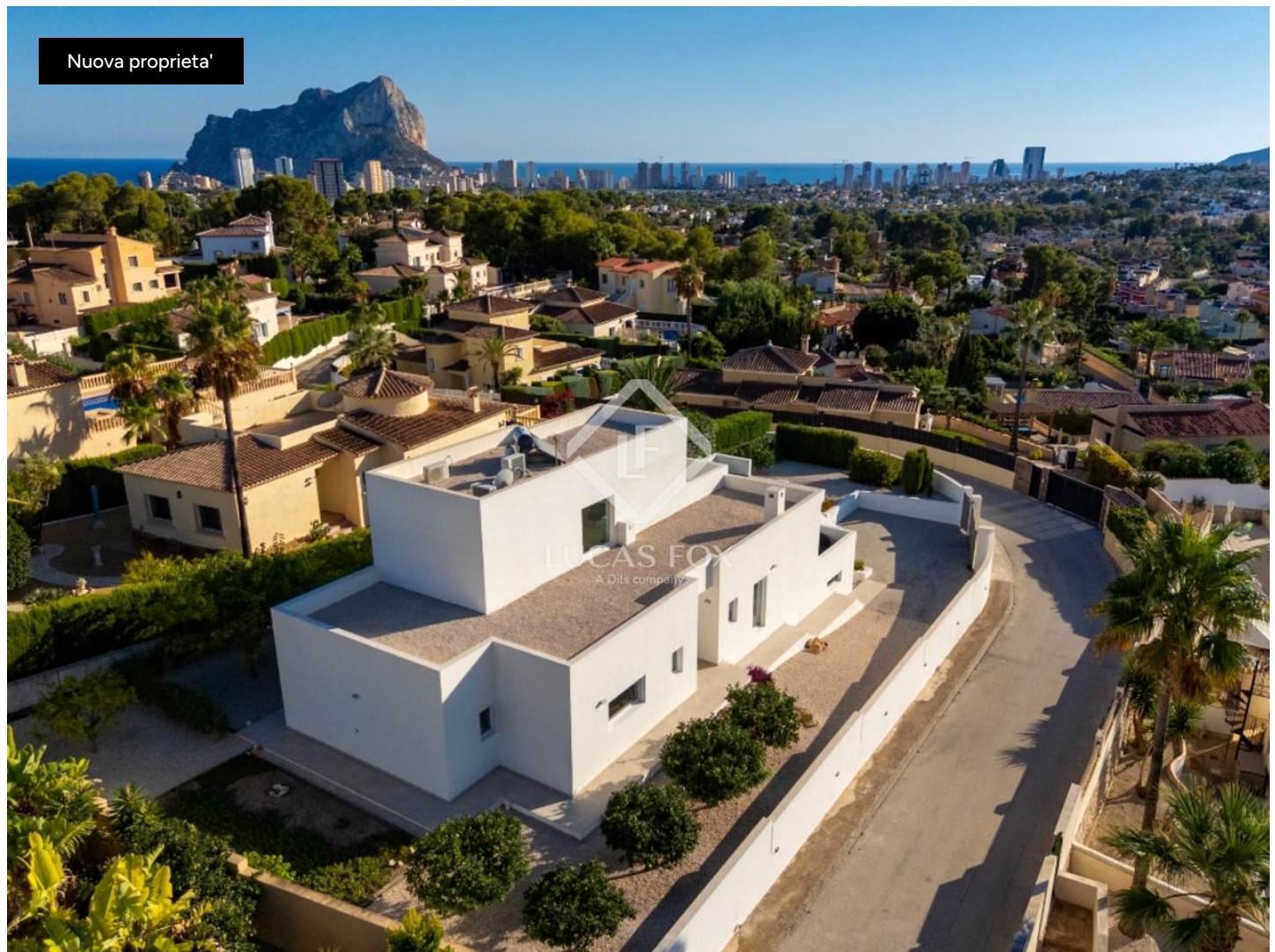


1.380.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4            4            237m<sup>2</sup>            781m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.380.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe

**Villa contemporanea del 2020 su un terreno angolare, con grande privacy, 4 suite e aria condizionata canalizzata**

Questa moderna villa a Calpe, costruita nel 2020, offre un design contemporaneo incentrato sul comfort e sull'efficienza, combinando interni spaziosi con finiture di alta qualità.

Il piano terra accoglie i visitatori con un luminoso ingresso dotato di guardaroba e bagno per gli ospiti. La cucina completamente attrezzata, con elettrodomestici integrati (forno, microonde, lavastoviglie, piano cottura in vetroceramica, frigorifero e cappa aspirante a incasso), si apre sulla zona pranzo, creando uno spazio funzionale e arioso. L'accogliente soggiorno, con camino, si collega direttamente alla terrazza tramite un portico coperto, offrendo un comodo accesso alla zona piscina, pre-riscaldata e dotata di doccia esterna. Su questo piano si trovano anche tre camere matrimoniali, ciascuna con bagno privato, armadi a muro e tapparelle elettriche.

Al piano superiore si trova la camera da letto principale, dotata di un ampio spogliatoio e di un bagno privato. La sua terrazza privata offre una piacevole vista sul mare e sul paesaggio mediterraneo circostante.

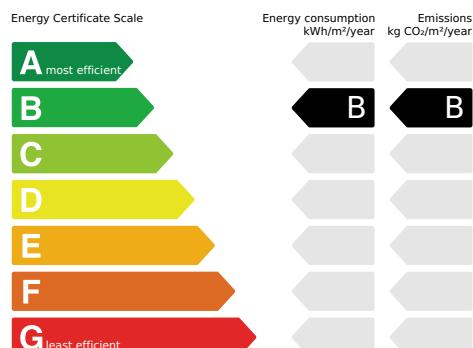
Il seminterrato ospita la lavanderia, il ripostiglio e un open space legalmente approvato con la possibilità di aggiungere aperture di ventilazione, ideale per una futura palestra, sala cinema, sala giochi o area benessere.

La proprietà è dotata di riscaldamento e aria condizionata canalizzati con tre zone di controllo, sistema di allarme, serramenti esterni in alluminio con doppi vetri di sicurezza, bagni con WC sospesi e rubinetti monocomando. All'esterno, un ampio parcheggio pavimentato offre spazio per 3-4 veicoli, con cancello motorizzato e accesso pedonale con videocitofono. Tutto questo a pochi minuti dalle spiagge, dai servizi e dalle calette di Benissa.



[lucasfox.it/go/alt64645](http://lucasfox.it/go/alt64645)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro , Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.380.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Calpe



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimate, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna