

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Villa esclusiva ristrutturata con 3 suite, piscina e terreno di 1.440 m<sup>2</sup>

Spagna » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3            4            195m<sup>2</sup>            1.440m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Villa esclusiva ristrutturata con 3 suite, piscina e terreno di 1.440 m<sup>2</sup>

**Villa moderna, completamente ristrutturata, con ampi spazi esterni e piscina d'acqua dolce, pronta da abitare, in zona tranquilla.**

Situata nell'esclusiva Altea la Vella, una delle zone più ambite della Costa Blanca, questa proprietà offre un ambiente naturale di colline e viste ininterrotte, ideale per chi cerca qualità della vita e comfort mediterraneo.

Entrando nella proprietà, scoprirete una casa completamente ristrutturata, situata su un terreno di 1.440 m<sup>2</sup>, una vera oasi di luce, tranquillità e design.

Un ampio ingresso vi accoglie e si collega a un luminoso soggiorno, impreziosito da ampie finestre con vista sul giardino e sulla piscina. Tutti gli ambienti sono climatizzati, garantendo comfort tutto l'anno. La cucina, ristrutturata con materiali di alta qualità, si fonde armoniosamente con la zona pranzo e il soggiorno, creando uno spazio aperto ed elegante, ideale per intrattenere e socializzare. Da qui si accede direttamente alla terrazza esterna, perfetta per colazioni all'aperto o serate in giardino. Un comodo bagno per gli ospiti si trova anche al piano principale.

La zona notte, situata al piano superiore, comprende tre camere da letto con bagno privato, progettate per massimizzare la privacy e il comfort. I bagni, accuratamente ristrutturati, combinano funzionalità con uno stile moderno e sofisticato.

L'esterno è una vera oasi mediterranea. La piscina d'acqua dolce è il luogo perfetto per prendere il sole, nuotare o rilassarsi a bordo piscina. Intorno alla piscina, un ampio giardino curato permette di creare diverse aree: angoli lettura, zone relax o aree gioco.

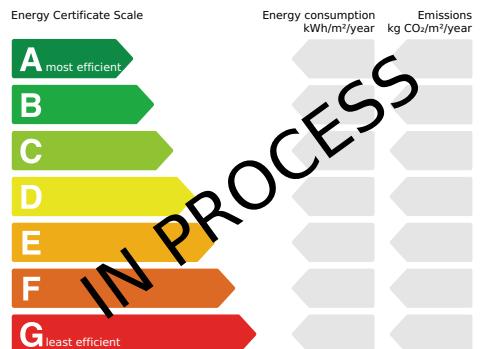
L'intero terreno trasmette privacy e serenità, con una vegetazione curata con cura che accompagna i sentieri che conducono alla piscina e agli spazi esterni.

Si tratta di un'opportunità unica per chi cerca una casa elegante e confortevole immersa nella natura, in una delle posizioni più privilegiate della Costa Blanca.



[lucasfox.it/go/alt64781](http://lucasfox.it/go/alt64781)

Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata,  
Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Villa esclusiva ristrutturata con 3 suite, piscina e terreno di 1.440 m<sup>2</sup>



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna