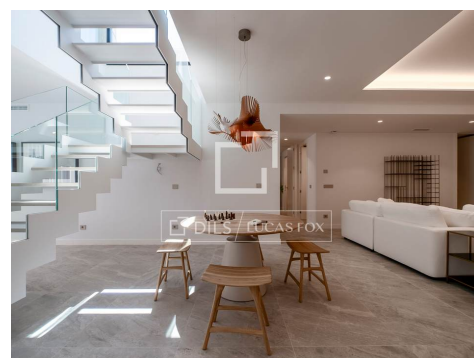
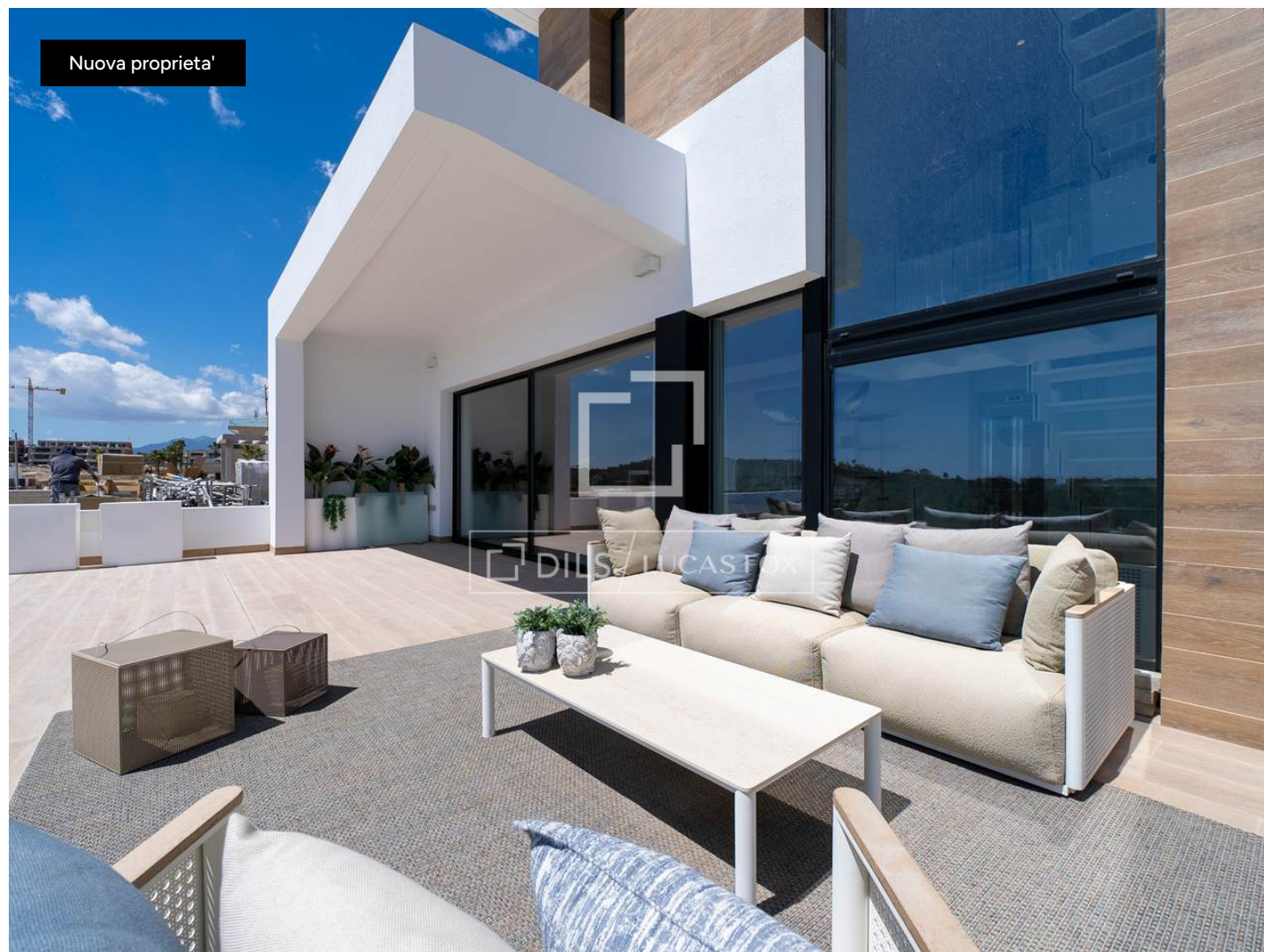


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa moderna chiavi in mano con piscina privata, ampie terrazze e un solarium con vista aperta

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	5	429m ²	430m ²	98m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa moderna chiavi in mano con piscina privata, ampie terrazze e un solarium con vista aperta

A Finestrat, un immobile dal design moderno con una disposizione funzionale e un ampio seminterrato che offre molteplici possibilità, ideale per essere adattato come zona ospiti, spazio ricreativo o spazi aggiuntivi a seconda delle esigenze.

Questa proprietà offre un connubio sapientemente studiato tra design contemporaneo, funzionalità e qualità costruttiva, pensata per chi desidera una casa moderna con ambienti spaziosi e ben collegati, perfettamente in linea con lo stile di vita mediterraneo. L'architettura privilegia la luce naturale e la continuità tra interni ed esterni, grazie ad ampie vetrate, linee pulite e una disposizione su più livelli che conferisce dinamismo e comfort. La casa include anche un ascensore interno, che facilita l'accesso tra i piani e ne aumenta ulteriormente la praticità.

Il piano principale ospita la zona giorno, concepita come uno spazio aperto e luminoso dove soggiorno, sala da pranzo e cucina si fondono armoniosamente. Questa zona giorno principale, di circa 57 m² secondo la planimetria, si distingue per la sua spaziosità e il collegamento diretto con la terrazza esterna, creando un flusso visivo e funzionale di grande impatto. La cucina è dotata di mobili moderni e materiali di alta qualità, con piani di lavoro in gres porcellanato e soluzioni di stoccaggio ben studiate per l'uso quotidiano. Su questo piano si trova anche un bagno per gli ospiti.

Lo spazio esterno diventa un'estensione della casa, con terrazze e una zona piscina privata che invitano a godersi il clima in ogni stagione. Questi spazi consentono sia il relax che l'intrattenimento, mantenendo un equilibrio tra privacy e apertura.

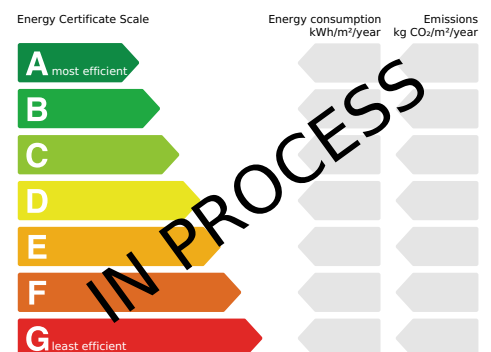
Il piano superiore ospita la zona notte, composta da due suite di generose dimensioni. La suite principale, di oltre 20 metri quadrati, ha accesso diretto a una terrazza privata, mentre la seconda suite offre analoghi spaziosità e comfort. Entrambe le stanze sono state progettate per garantire luminosità, funzionalità e finiture di alta qualità, tra cui armadi a muro a tutta altezza.

Il seminterrato aggiunge un valore significativo, con diversi locali multifunzionali che possono essere adattati a vari usi. È possibile creare due ulteriori camere da letto a questo livello, rendendolo ideale per gli ospiti, come zona separata o per ampliare lo spazio abitativo. Quest'area può essere utilizzata anche come sala ricreativa, palestra o ufficio e include anche una lavanderia e locali di servizio, migliorando la disposizione generale della casa.



lucasfox.it/go/alt68648

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



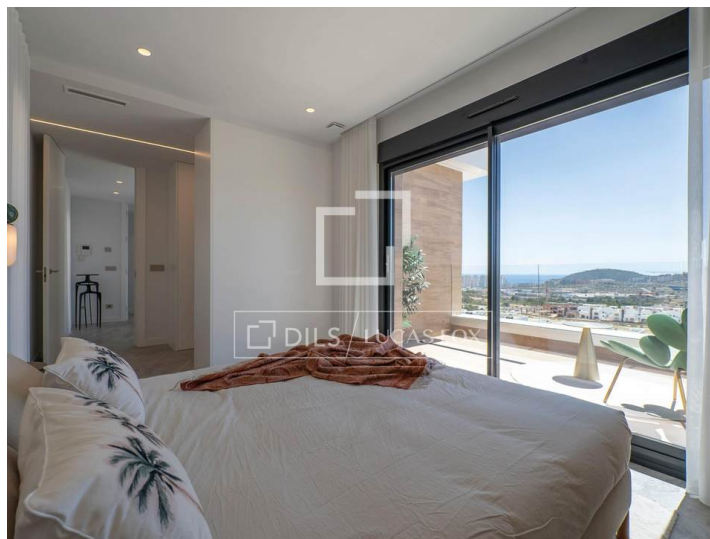
Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa moderna chiavi in mano con piscina privata, ampie terrazze e un solarium con vista aperta

Al piano superiore, il solarium offre ulteriore spazio esterno con molteplici possibilità, da zona relax a sala da pranzo all'aperto, con vista aperta e ampia privacy. L'immobile è completato da una selezione accurata di materiali e finiture, tra cui pavimenti in gres porcellanato di grande formato, infissi esterni ad alta efficienza energetica con taglio termico, tende motorizzate e un sistema aerotermico che ottimizza comfort ed efficienza energetica.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna