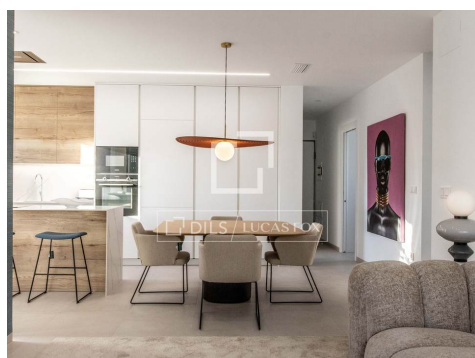
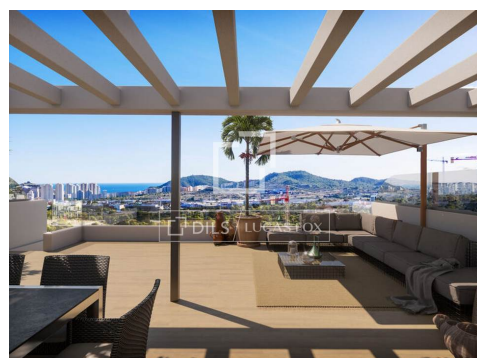
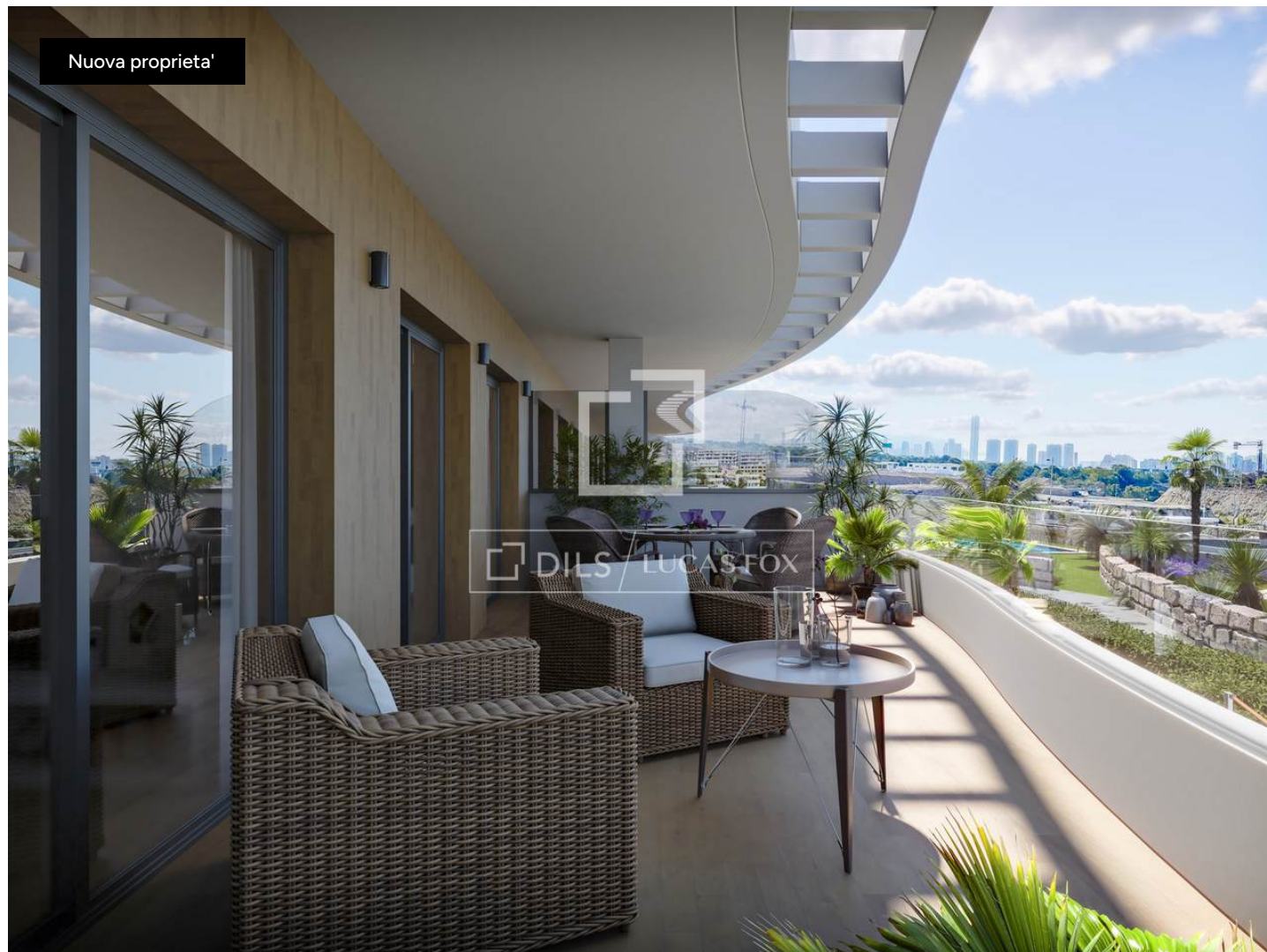


565.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento con 3 camere da letto, spettacolare solarium privato, terrazza e parcheggio

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3	2	103m <sup>2</sup>	115m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

565.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento con 3 camere da letto, spettacolare solarium privato, terrazza e parcheggio

**Luminosa abitazione con spazi aperti e un'ottima connessione con l'esterno, che vanta un ampio solarium privato ideale per rilassarsi, godersi il sole e creare diversi ambienti all'aperto.**

Questo appartamento al secondo piano offre una disposizione confortevole e funzionale, con ampi spazi esterni pensati per godersi lo stile di vita mediterraneo tutto l'anno. L'immobile dispone di una terrazza principale di 40 m<sup>2</sup> e di un grande solarium privato, ideale sia per rilassarsi che per intrattenere gli ospiti all'aperto.

Entrando nella proprietà, troverete una luminosa zona giorno a pianta aperta dove soggiorno, sala da pranzo e cucina si fondono armoniosamente. La cucina, moderna e funzionale, è dotata di un'ampia isola centrale e si collega direttamente alla terrazza, creando una piacevole continuità tra interni ed esterni. La terrazza principale offre ampio spazio per una zona pranzo, lettini prendisole e un angolo relax.

La zona notte comprende tre camere matrimoniali con armadi a muro. La camera padronale dispone di un bagno privato, mentre le altre due camere condividono un secondo bagno completo. Adiacente alla cucina si trova una pratica lavanderia/ripostiglio separata, che offre ulteriore comodità nella vita di tutti i giorni.

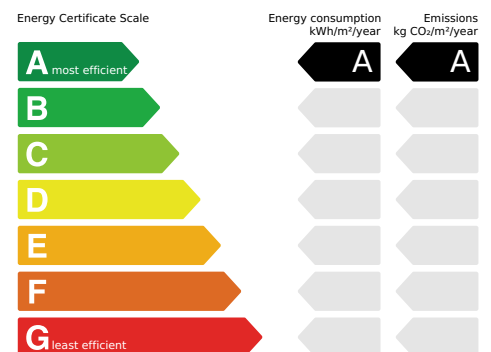
Al piano superiore, il solarium privato di 75 m<sup>2</sup> è una delle principali attrattive della proprietà. Quest'area spaziosa e versatile offre diverse zone per prendere il sole, rilassarsi o cenare all'aperto, e include anche la predisposizione per una cucina esterna.

Tra le caratteristiche principali si annoverano pavimenti in piastrelle di gres porcellanato di grande formato, infissi esterni in PVC con eccellente isolamento termico e acustico, tapparelle motorizzate, impianto di climatizzazione canalizzato caldo/freddo e sistema aerotermico per la produzione di acqua calda. L'immobile comprende inoltre un sistema domotico di base per il controllo di luci e tapparelle, nonché un posto auto e un ripostiglio.



[lucasfox.it/go/alt69252](https://lucasfox.it/go/alt69252)

Piscina, Giardino, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

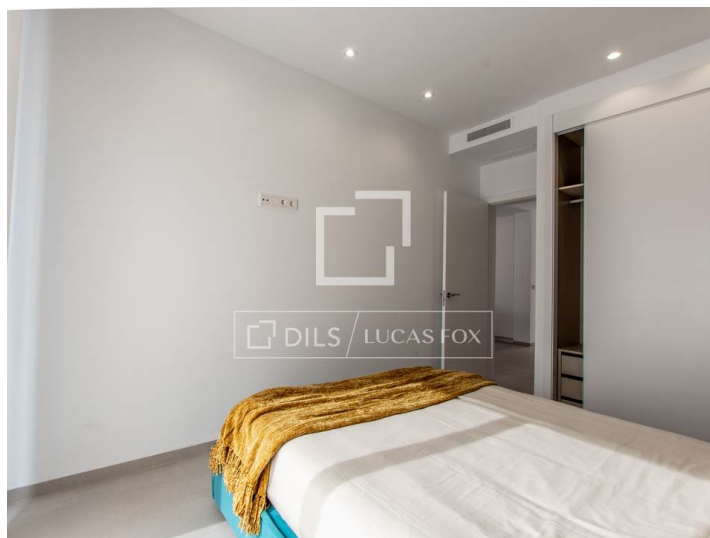


**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

565.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento con 3 camere da letto, spettacolare solarium privato, terrazza e parcheggio



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna