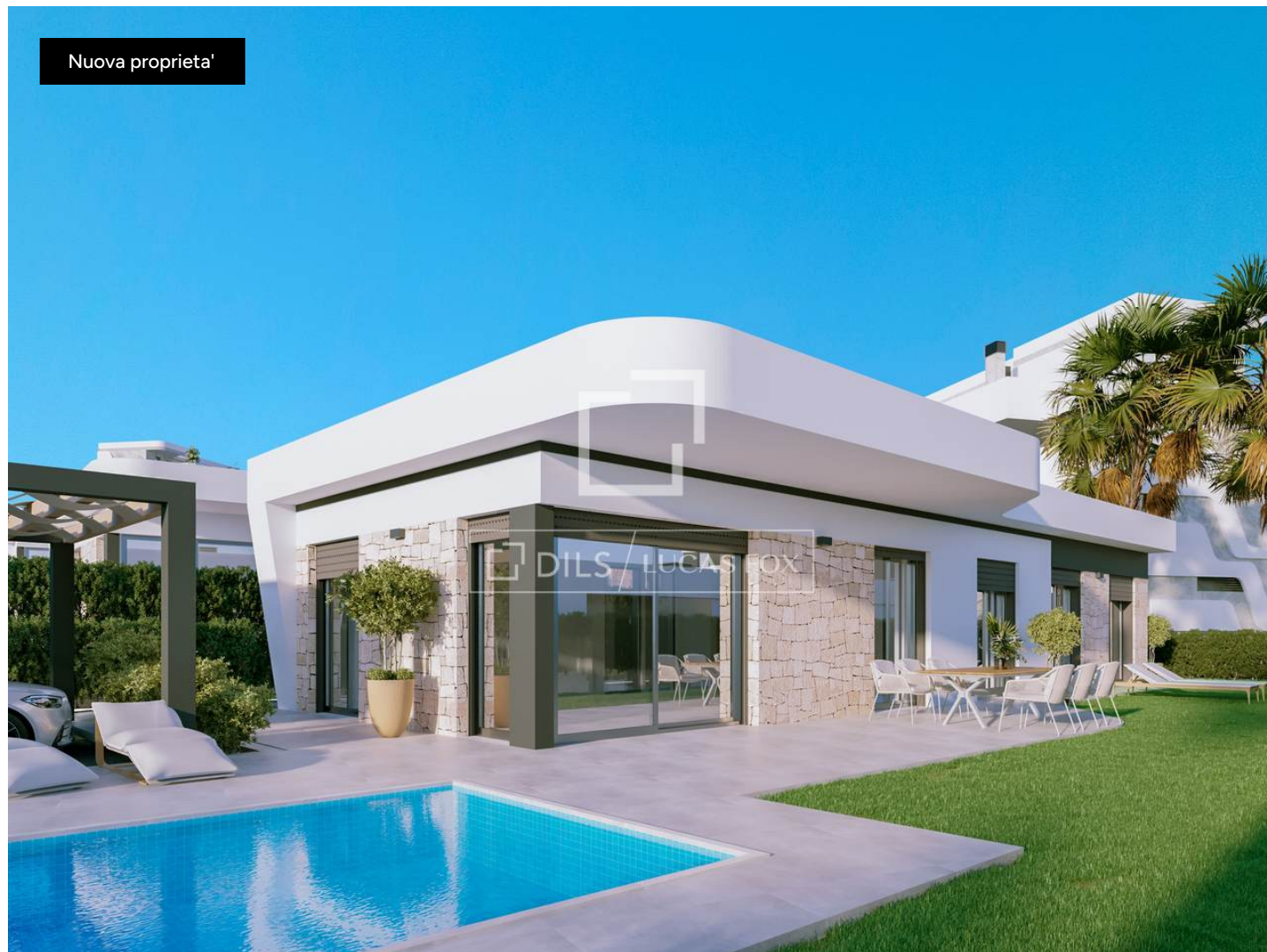


690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Villa di design con piscina privata e ampi spazi esterni in un contesto esclusivo

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

Q3 2027	3	2	137m <sup>2</sup>	428m <sup>2</sup>	19m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Villa di design con piscina privata e ampi spazi esterni in un contesto esclusivo

Architettura contemporanea, luce e privacy si fondono in un'abitazione a un solo piano con terrazza coperta, giardino privato e aree comuni completamente progettate per il benessere.

Questa elegante villa indipendente, disposta su un unico piano, è stata progettata per offrire privacy, ampi spazi e uno stile di vita mediterraneo in perfetta armonia con l'ambiente esterno. Dall'ingresso principale, un vialetto splendidamente curato conduce alla casa, dove l'architettura contemporanea e le linee pulite creano un senso di esclusività e serenità.

Il cuore della proprietà è uno spettacolare soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con cucina integrata, che si estende su oltre 40 metri quadrati. Questo spazio luminoso e arioso si distingue per le sue ampie porte scorrevoli in vetro a tutta altezza. La cucina completamente attrezzata coniuga design e funzionalità con ampi spazi contenitivi, un piano di lavoro in porcellana ed elettrodomestici integrati. Da questo ambiente principale si accede direttamente a una spaziosa terrazza coperta di oltre 20 metri quadrati, perfetta per creare diversi spazi esterni durante tutto l'anno.

La villa dispone di tre camere da letto, progettate con cura per garantire comfort e privacy. La camera padronale comprende una cabina armadio e un bagno privato, mentre le altre due camere condividono un secondo bagno completo. Tutti i bagni vantano finiture di alta qualità, sanitari sospesi, lavabi sospesi e ampie docce con box doccia in vetro integrato.

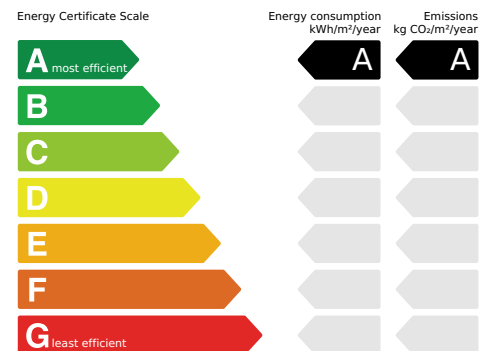
All'esterno, la proprietà vanta un ampio terreno privato di oltre 428 m<sup>2</sup> con giardini paesaggistici, una zona relax e una magnifica piscina privata di 19,50 m<sup>2</sup>, perfetta per godersi il clima e la vista aperta sul paesaggio naturale circostante e sullo skyline della costa. Include anche un parcheggio privato per due veicoli all'interno della proprietà.

L'immobile è dotato di aria condizionata canalizzata con controllo individuale in ogni stanza, sistema aerotermico, domotica, tapparelle motorizzate e isolamento termico e acustico ad alte prestazioni per porte e finestre esterne. Il complesso residenziale vanta inoltre esclusive aree comuni, tra cui una piscina a sfioro riscaldata, palestra, sauna, spazio di coworking, campi da paddle tennis, giardini paesaggistici e aree relax pensate per il benessere e il piacere quotidiano.



[lucasfox.it/go/alt69679](https://lucasfox.it/go/alt69679)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

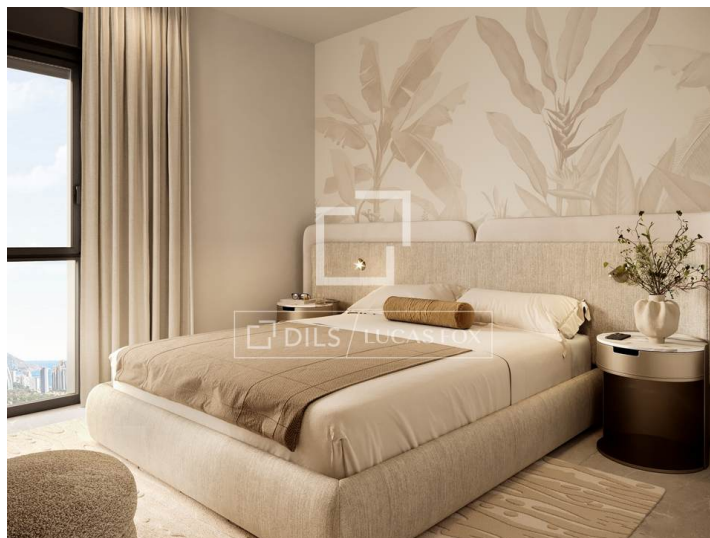


Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Villa di design con piscina privata e ampi spazi esterni in un contesto esclusivo



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna