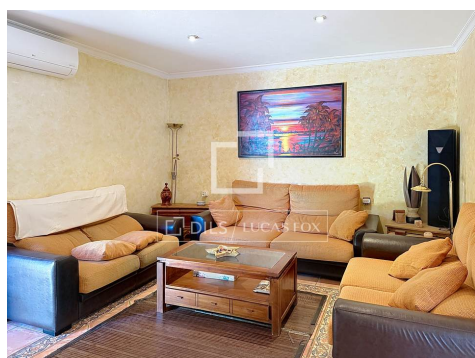


635.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa indipendente ad Albir con 5 camere da letto, piscina e grande potenziale di ristrutturazione e investimento

Spagna » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

5	3	228m ²	581m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

635.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa indipendente ad Albir con 5 camere da letto, piscina e grande potenziale di ristrutturazione e investimento

Casa indipendente ad Albir con 5 camere da letto, piscina, giardino e garage. Grande potenziale di ristrutturazione, posizione privilegiata ed eccellente come abitazione o investimento

Situata in una delle zone più ambite di Albir, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità sia come abitazione familiare che come investimento con un significativo potenziale di rivalutazione. Si tratta di una casa indipendente su un terreno di 581 m², con una superficie edificata di 228 m² e 178 m² di superficie abitabile, che si distingue per la sua disposizione pratica e funzionale.

L'immobile dispone di cinque ampie camere da letto e tre bagni, offrendo spazio a sufficienza per famiglie numerose o per chi cerca ampi spazi e versatilità. L'orientamento verso l'esterno e l'abbondante luce naturale creano una sensazione di benessere in ogni ambiente. Inoltre, comprende una cucina completamente attrezzata, una zona lavanderia, un ripostiglio e l'aria condizionata, garantendo un comfort abitativo fin dal primo giorno.

All'esterno, si trovano un grazioso giardino, una piscina privata e una zona barbecue, ideali per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno. La proprietà comprende anche un garage privato e un ulteriore posto auto.

È opportuno sottolineare che l'immobile necessita di ristrutturazione, il che rappresenta un'opportunità unica per personalizzare ogni spazio secondo i gusti del nuovo proprietario o per sviluppare un interessante progetto di investimento. La sua semplice disposizione offre numerose possibilità di ristrutturazione e ottimizzazione.

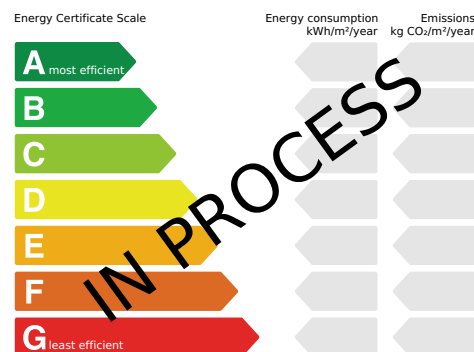
La posizione è senza dubbio uno dei suoi maggiori punti di forza: circondata da tutti i servizi essenziali, aree ricreative, mezzi di trasporto e scuole internazionali, il tutto raggiungibile a piedi. Inoltre, la famosa Walk of Fame dista solo 1,4 km, circa 19 minuti a piedi.

Un immobile con carattere, in una posizione privilegiata e con un enorme potenziale ancora da scoprire.



lucasfox.it/go/alt69913

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio,
Viste della città, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Ripostiglio, Lavanderia, Esterno,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Barbecue, Aria condizionata

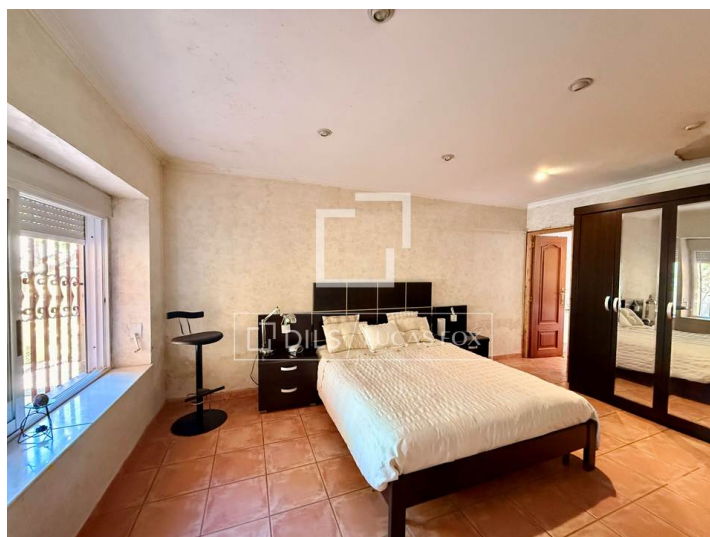


Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

635.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa indipendente ad Albir con 5 camere da letto, piscina e grande potenziale di ristrutturazione e investimento



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna