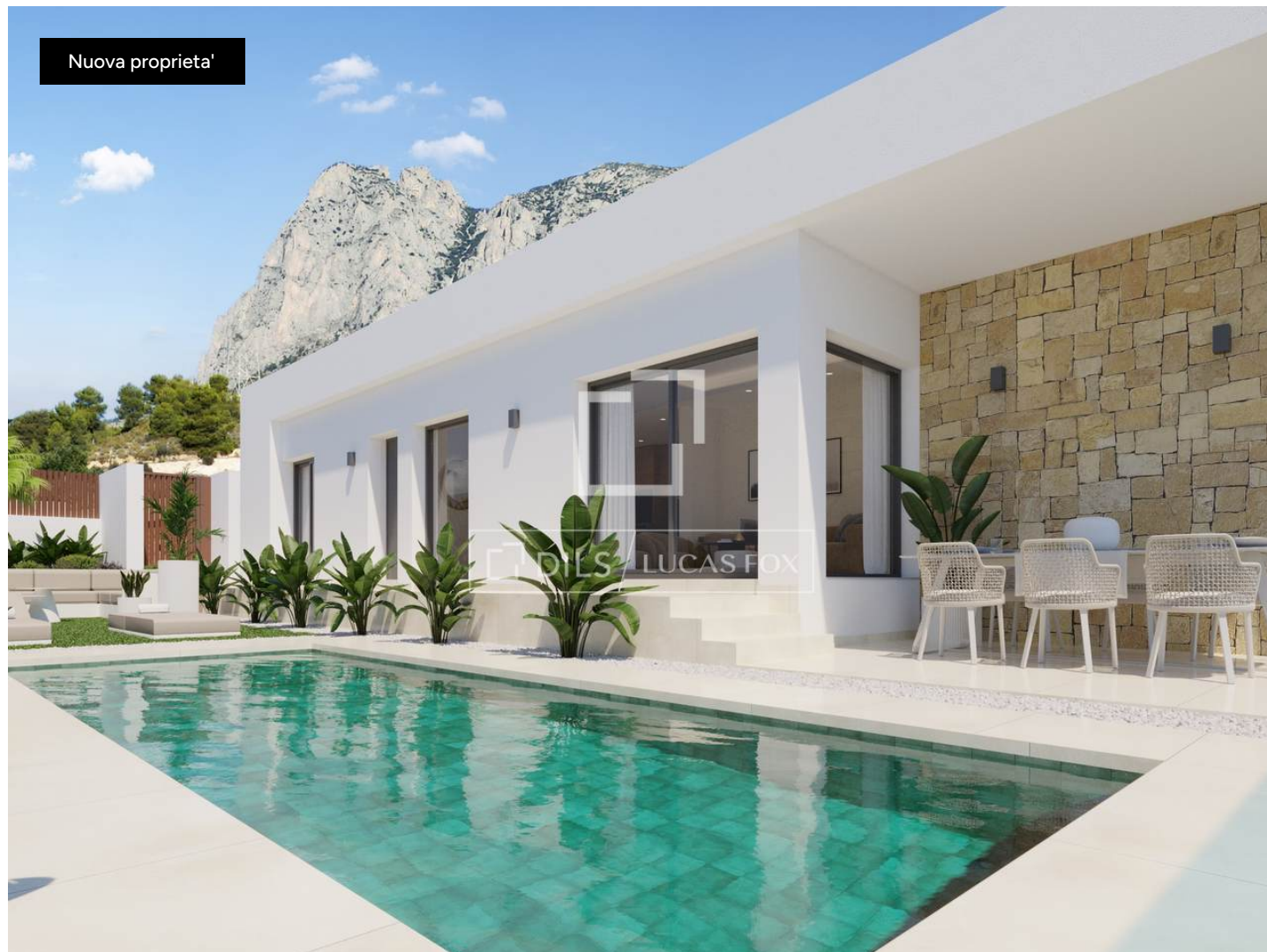


579.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

**Villa moderna di nuova costruzione, chiavi in mano, disposta su un unico livello, con piscina privata e giardino a Finestrat**

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3	2	215m <sup>2</sup>	310m <sup>2</sup>	47m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

579.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Villa moderna di nuova costruzione, chiavi in mano, disposta su un unico livello, con piscina privata e giardino a Finestrat

Villa contemporanea di recente costruzione a Finestrat con piscina privata, giardino paesaggistico, ampio seminterrato, tre camere da letto, due bagni e luminoso soggiorno a pianta aperta, a pochi minuti dalle spiagge, dai campi da golf e da tutti i servizi.

Lucas Fox presenta questa splendida villa di recente costruzione, situata in una delle zone residenziali più ambite di Finestrat, dove l'architettura si fonde armoniosamente con l'ambiente naturale. Progettata per abbracciare lo stile di vita mediterraneo, la proprietà combina interni eleganti, ampi spazi esterni e finiture di alta qualità, creando una casa ideale sia come residenza permanente, sia come rifugio per le vacanze o come investimento sulla Costa Blanca.

Progettata interamente su un unico livello, la villa offre una continuità tra gli spazi interni ed esterni. Ampie porte scorrevoli a tutta altezza inondano gli interni di luce naturale aprendosi direttamente sul giardino paesaggistico, sulle spaziose terrazze e sulla piscina privata, consentendo a ogni ambiente di godere di una stretta connessione con l'esterno.

Il cuore pulsante della casa è una luminosa zona giorno e pranzo a pianta aperta che si integra perfettamente con la cucina moderna, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, eleganti mobili e un ampio piano di lavoro. Che si tratti di intrattenere familiari e amici o di godersi tranquille serate in casa, questo accogliente spazio è stato progettato per una vita quotidiana confortevole.

La zona notte è stata separata dalla zona giorno per garantire privacy e tranquillità. La suite principale dispone di un bagno privato, mentre le altre due camere matrimoniali condividono un elegante bagno. Entrambi i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento, per un comfort ottimale in ogni stagione.

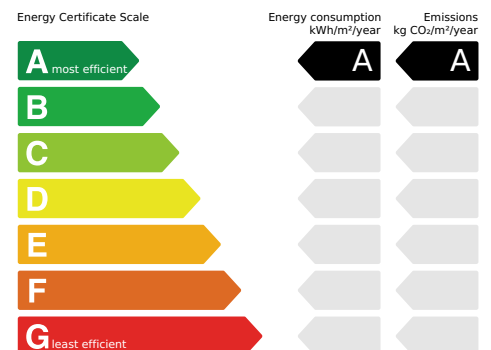
Gli esterni sono stati progettati per sfruttare al meglio il clima della Costa Blanca. La piscina privata costituisce il fulcro del giardino paesaggistico, circondata da ampie terrazze che offrono l'ambiente ideale per cenare all'aperto, rilassarsi in famiglia o semplicemente godersi il sole durante tutto l'anno. Ogni spazio esterno è stato pensato per offrire privacy e una manutenzione minima.

Un ampio seminterrato accresce ulteriormente la versatilità dell'immobile e offre infinite possibilità. Può essere facilmente trasformato in una palestra privata, una sala cinema, una sala giochi, una cantina, un ufficio o un ulteriore spazio ricreativo, adattandosi allo stile di vita dei futuri proprietari.



[lucasfox.it/go/alt71520](https://lucasfox.it/go/alt71520)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

579.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## **Villa moderna di nuova costruzione, chiavi in mano, disposta su un unico livello, con piscina privata e giardino a Finestrat**

Oltre alla villa stessa, i residenti potranno godere dei vantaggi di una comunità residenziale progettata per una vita confortevole tutto l'anno. Il quartiere è stato concepito come un villaggio moderno dove tutti i servizi di prima necessità saranno facilmente raggiungibili, tra cui un supermercato, una farmacia, ristoranti e caffè, una palestra, un centro sportivo e un centro benessere. Circondato da ampie aree verdi e confinante con un parco naturale protetto, il contesto offre una rara combinazione di natura, privacy e comfort moderni.

Costruita pensando all'efficienza energetica e alle tecnologie moderne, la villa comprende pavimenti in gres porcellanato di alta qualità, infissi esterni in PVC, una porta d'ingresso blindata rinforzata, predisposizione per aria condizionata canalizzata, domotica, sistema di allarme, telecamere di sicurezza, pannelli solari e colonnina di ricarica per veicoli elettrici, oltre a un parcheggio privato.

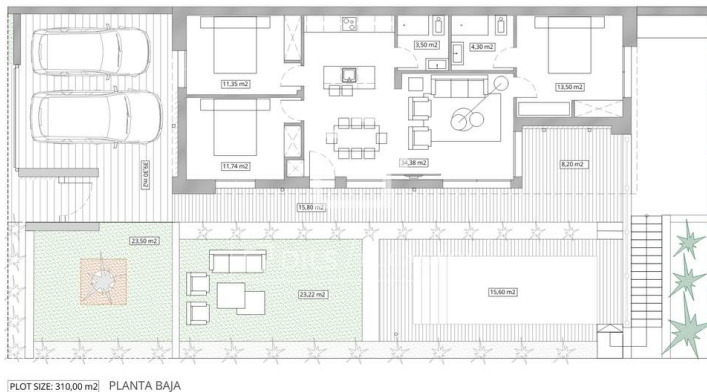
Completata e pronta per essere abitata, questa eccezionale proprietà offre un'opportunità straordinaria per godere di uno stile di vita mediterraneo contemporaneo in una delle zone residenziali più attraenti e in rapida crescita della Costa Blanca.

**Contattaci per questa proprietà**

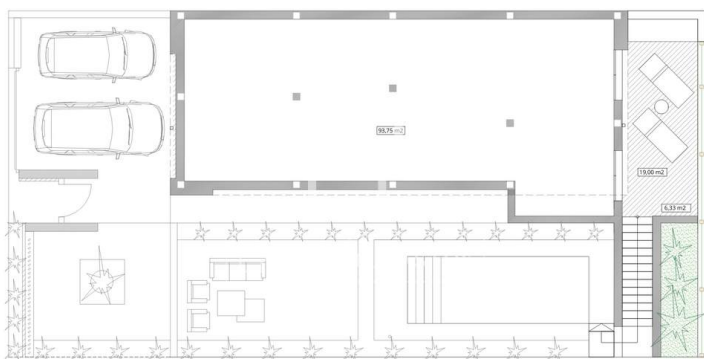
+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

579.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

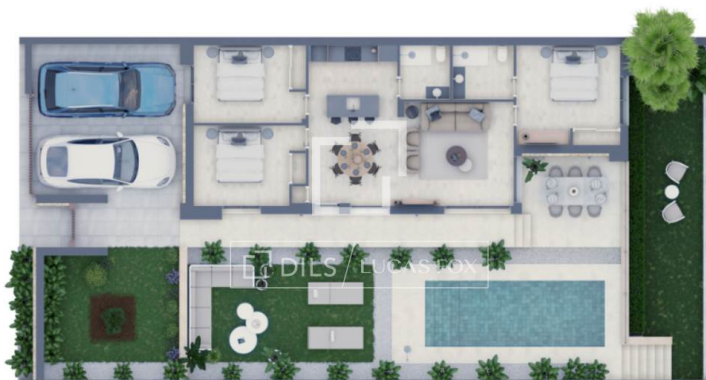
**Villa moderna di nuova costruzione, chiavi in mano, disposta su un unico livello, con piscina privata e giardino a Finestrat**



PLOT SIZE: 310.00 m2 PLANTA BAJA



PLOT SIZE: 310.00 m2 PLANTA SOTANO



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna