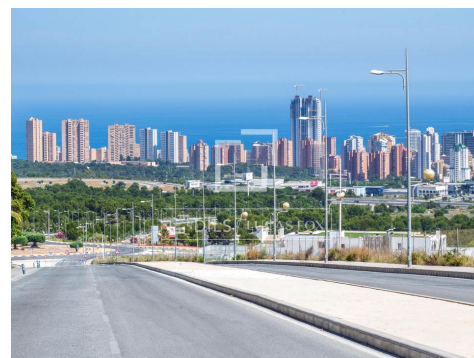


785.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Villa di nuova costruzione con quattro camere da letto, piscina privata, giardino e vista sul mare, circondata da un parco naturale.

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	3	202m ²	400m ²	69m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

785.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa di nuova costruzione con quattro camere da letto, piscina privata, giardino e vista sul mare, circondata da un parco naturale.

Villa moderna di nuova costruzione a Finestrat, con 4 camere da letto, 3 bagni, piscina privata, giardino paesaggistico e ampie terrazze. Completamento previsto per la fine del 2027 in una delle zone residenziali più promettenti della Costa Blanca.

Scoprite questa elegante villa di nuova costruzione situata nel bellissimo Resort, un esclusivo complesso residenziale nella ricercatissima zona di Balcón de Finestrat. Con completamento previsto per la fine del 2027, questa dimora contemporanea combina architettura moderna, finiture di pregio e una posizione privilegiata immersa nella natura, a pochi minuti dalle spiagge di Benidorm.

Situato tra il Mar Mediterraneo e l'imponente monte Puig Campana, il complesso residenziale offre un ambiente tranquillo pur rimanendo vicino a tutti i servizi essenziali, rappresentando una scelta eccellente sia come residenza principale che come seconda casa.

La villa sorge su un terreno privato di 400 m² e offre 134 m² di superficie edificata con ampie terrazze, creando generosi spazi abitativi interni ed esterni progettati per sfruttare al meglio il clima mediterraneo.

Progettata interamente su un unico livello, la proprietà offre una disposizione pratica e funzionale. Il suo cuore pulsante è una luminosa zona giorno e pranzo a pianta aperta di 45 m² con una moderna cucina completamente attrezzata, che crea un'atmosfera spaziosa e accogliente. Ampie porte scorrevoli a tutta altezza offrono accesso diretto alla terrazza coperta, al giardino paesaggistico e alla piscina privata, consentendo una perfetta continuità tra interni ed esterni durante tutto l'anno.

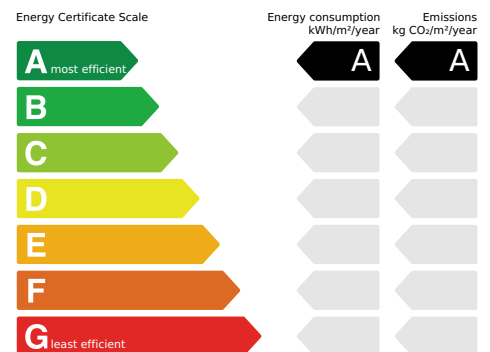
La villa dispone di quattro camere da letto e tre bagni, tra cui una confortevole suite padronale con bagno privato. Le camere da letto aggiuntive offrono una sistemazione flessibile per i familiari, gli ospiti o un ufficio domestico, rendendo la proprietà adatta a una vasta gamma di stili di vita.

All'esterno, il giardino privato e la piscina di 18 m² creano l'ambiente ideale per rilassarsi, intrattenere gli ospiti o godersi gli oltre 300 giorni di sole all'anno della Costa Blanca. La proprietà include anche un parcheggio privato.



lucasfox.it/go/alt71654

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

785.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Villa di nuova costruzione con quattro camere da letto, piscina privata, giardino e vista sul mare, circondata da un parco naturale.

La villa viene consegnata con finiture di alta qualità, tra cui una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici, pavimenti in gres porcellanato in tutta la casa, riscaldamento a pavimento nei bagni, infissi esterni in PVC, porta d'ingresso blindata, illuminazione esterna, predisposizione per aria condizionata canalizzata, domotica, sistema di allarme, telecamere di sicurezza, pannelli solari, punto di ricarica per veicoli elettrici e riscaldamento della piscina.

Questo resort di recente costruzione gode di una posizione eccezionale in una delle zone residenziali a più rapida crescita della Costa Blanca. In pochi minuti è possibile raggiungere La Cala de Finestrat, la spiaggia di Poniente, il centro commerciale La Marina, il campo da golf Puig Campana, supermercati, ristoranti, scuole internazionali e l'ospedale IMED. L'aeroporto internazionale di Alicante dista circa 35 minuti e offre ottimi collegamenti con tutta Europa.

Uno dei maggiori vantaggi dell'acquisto di questa proprietà è l'opportunità di assicurarsi una villa nuova di zecca prima del completamento, in una zona in cui la domanda continua a crescere di anno in anno. Le ville indipendenti moderne con quattro camere da letto, piscina privata e questo livello di finiture stanno diventando sempre più rare al di sotto dei 900.000 euro, il che rende questa proprietà particolarmente attraente sia dal punto di vista dello stile di vita che dell'investimento.

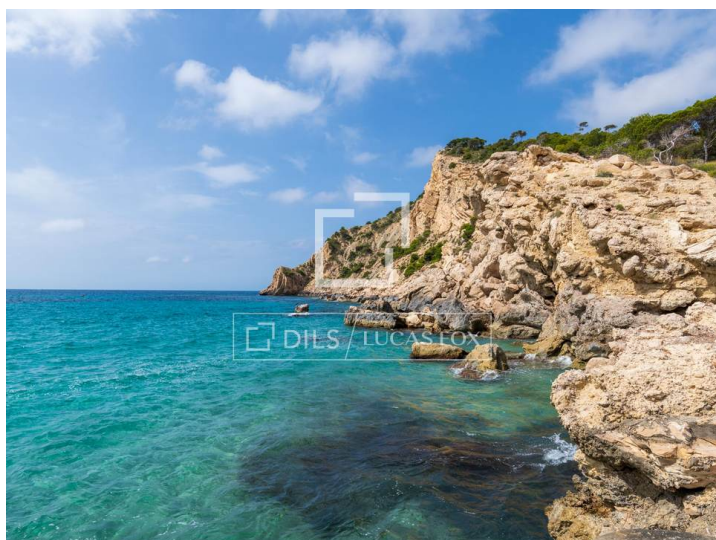
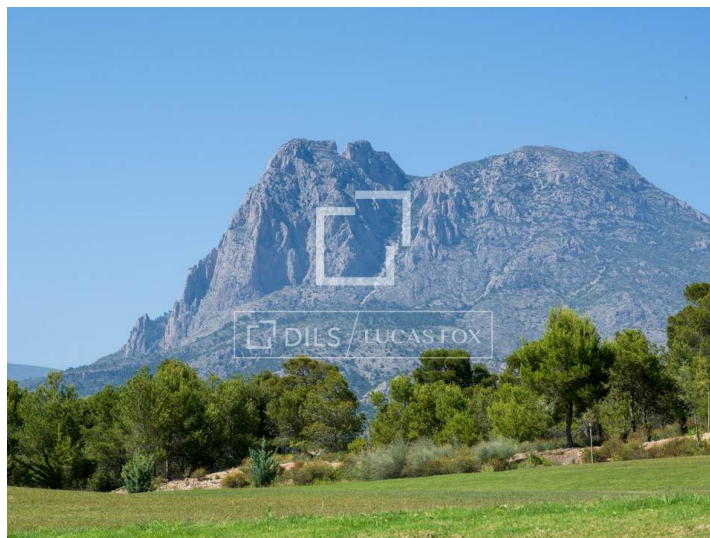
Unendo design contemporaneo, costruzione a basso consumo energetico, ampi spazi esterni e una posizione imbattibile, questa villa rappresenta un'opportunità eccezionale per godere del moderno stile di vita mediterraneo investendo in una delle destinazioni residenziali più promettenti della Costa Blanca.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

785.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Villa di nuova costruzione con quattro camere da letto, piscina privata, giardino e vista sul mare, circondata da un parco naturale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna