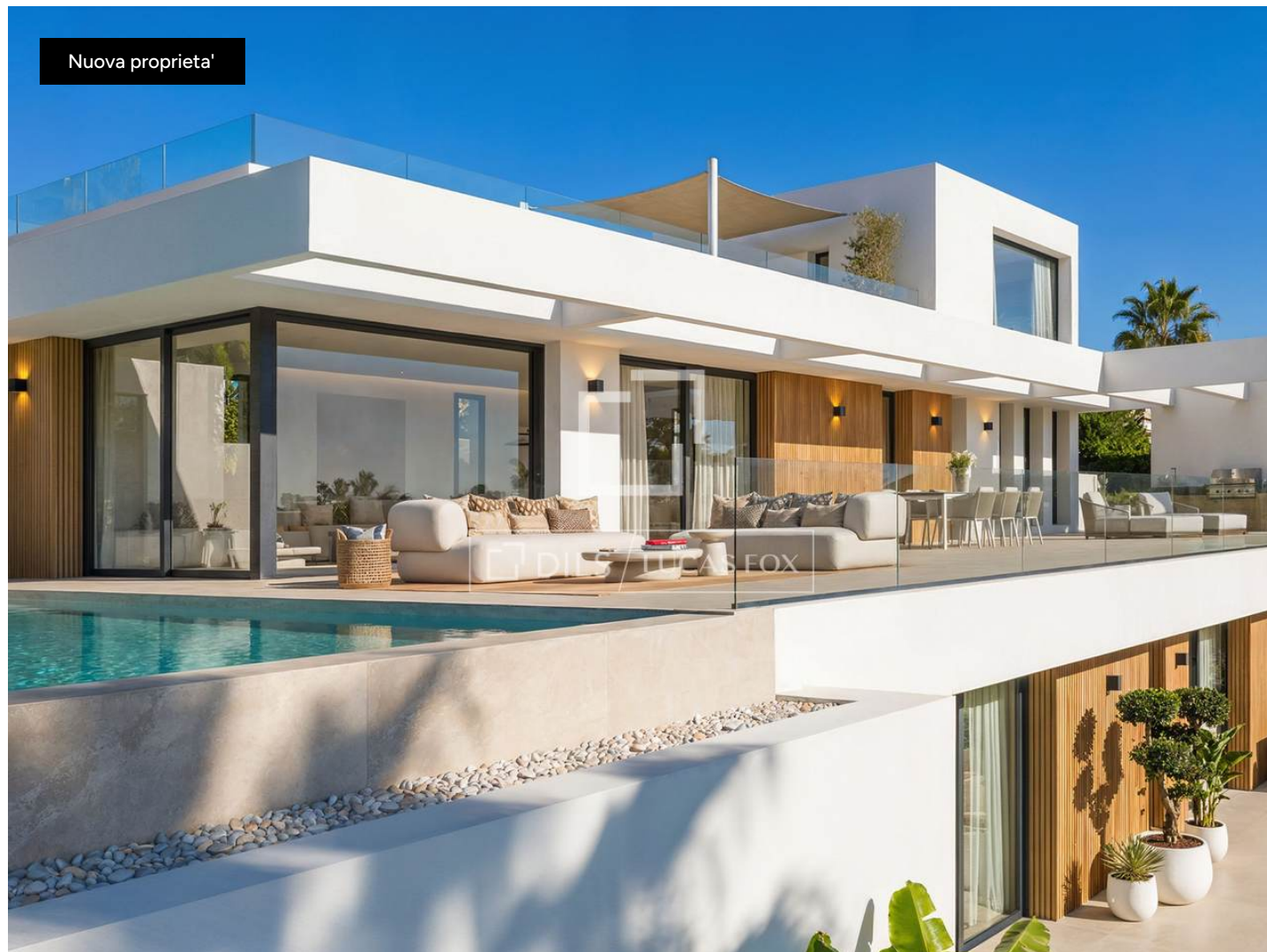


1.345.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Esclusiva villa di nuova costruzione con vista panoramica sul mare, design moderno e finiture di alta qualità a Calpe

Spagna » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m ²	1.000m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.345.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Esclusiva villa di nuova costruzione con vista panoramica sul mare, design moderno e finiture di alta qualità a Calpe

Una casa dove architettura moderna, luce naturale e comfort si fondono per godere del Mediterraneo

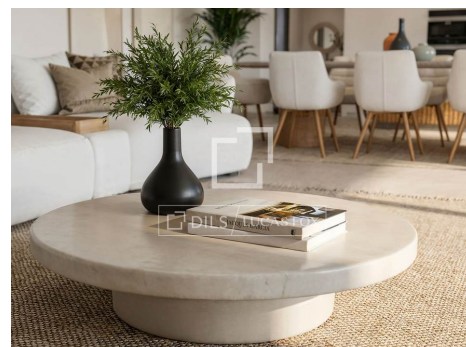
Questa esclusiva villa di nuova costruzione si distingue per la sua architettura contemporanea, le linee pulite e un'accurata selezione di materiali di alta qualità, offrendo un perfetto equilibrio tra design, comfort e funzionalità in una posizione privilegiata sulla Costa Blanca.

La casa è stata progettata per massimizzare la luce naturale, godere della vista mare da ogni stanza e collegare armoniosamente gli spazi interni ed esterni. Le sue ampie terrazze e i giardini paesaggistici si fondono perfettamente con una spettacolare piscina privata di 10 x 4 metri dotata di illuminazione a LED integrata e doccia esterna, creando un ambiente ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo tutto l'anno.

Costruita su una solida struttura in cemento armato e coperta da una garanzia strutturale decennale, la proprietà incorpora un elevato livello di isolamento termico e acustico, infissi esterni in alluminio con taglio termico e doppi vetri, garantendo la massima efficienza energetica e il massimo comfort.

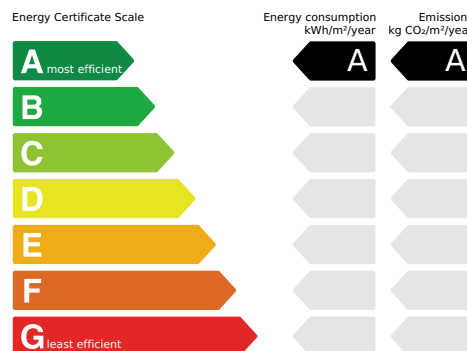
All'interno, ogni ambiente è stato progettato con meticolosa attenzione ai dettagli. Tra le caratteristiche principali spiccano i pavimenti in gres porcellanato di grande formato, un'elegante cucina di design con piano di lavoro in quarzo ed elettrodomestici integrati, armadi a muro in tutte le camere da letto e bagni moderni con sanitari sospesi, mobili di alta gamma e piastrelle in gres porcellanato di pregio.

Per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno, la casa è dotata di aria condizionata canalizzata con pompa di calore, riscaldamento a pavimento, produzione di acqua calda tramite energia aerotermica o solare termica, videofonino, illuminazione interna ed esterna accuratamente progettata e finiture scelte per offrire un'esperienza residenziale di prima classe. Questa proprietà eccezionale coniuga innovazione, efficienza e costruzione di alta qualità per coloro che desiderano una casa esclusiva senza compromessi in termini di comfort o design.



lucasfox.it/go/alt71660

Vista sul mare, Vista Montagna,
Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Vista panoramica,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

1.345.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Esclusiva villa di nuova costruzione con vista panoramica sul mare, design moderno e finiture di alta qualità a Calpe



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.it · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna