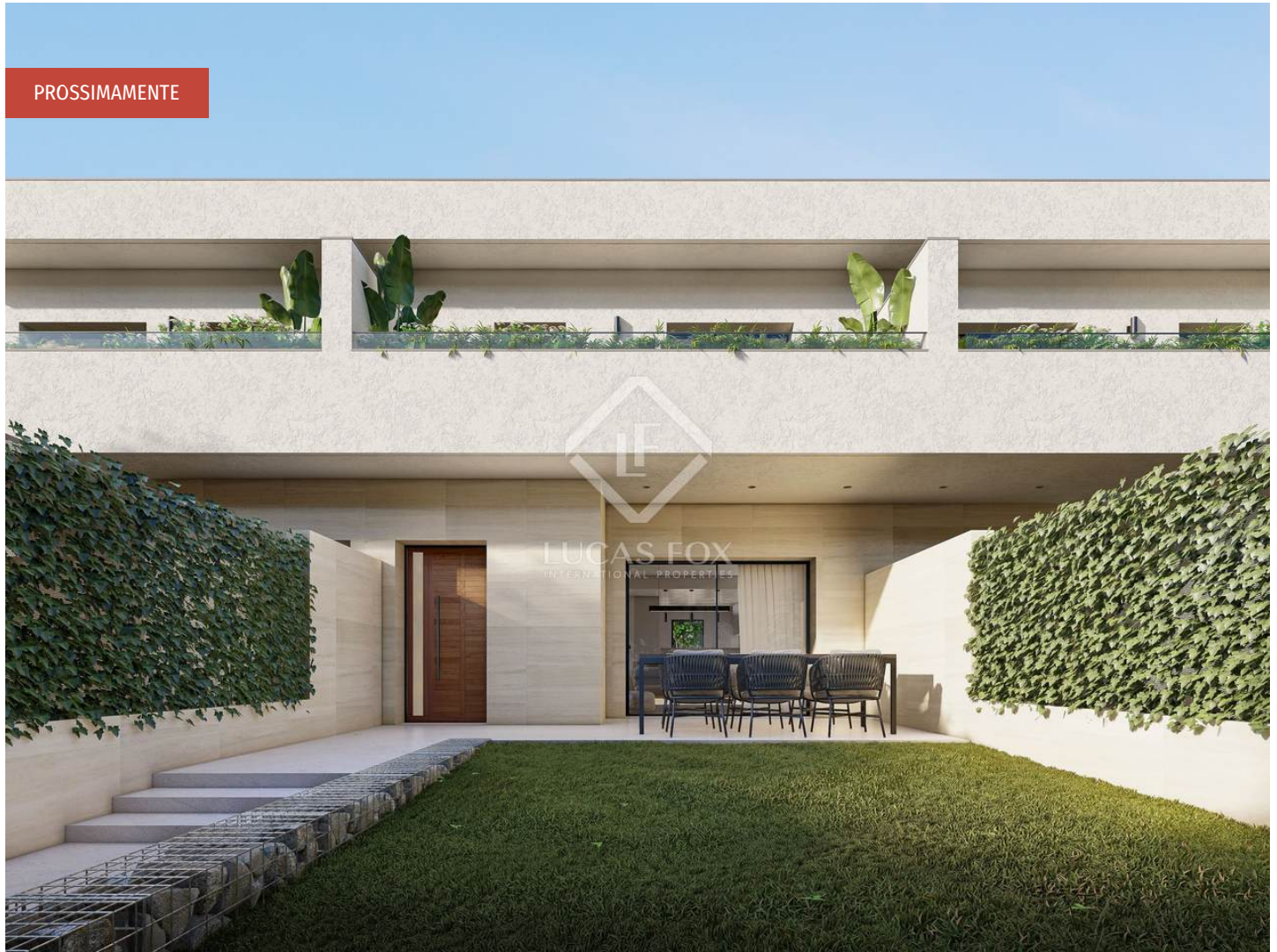


Prezzo da 535.000 € New development - Prossimamente  
**ALTAFULLA ND Case / Ville, Torredembarra, Tarragona**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Torredembarra, Tarragona con un Prezzo da 535,000 €, 2 Case / Ville disponibili

<b>2</b>	<b>3.0</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

## Prezzo da 535.000 € New development - Prossimamente

# ALTAFULLA ND Case / Ville, Torredembarra, Tarragona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Torredembarra, Tarragona con un Prezzo da 535,000 €, 2 Case / Ville disponibili

<b>2</b>	<b>3.0</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Torredembarra, Tarragona con un Prezzo da 535,000 €

Lucas Fox presenta questo esclusivo complesso di nuova costruzione con quattro case uniche in una posizione privilegiata, nella pittoresca cittadina di Altafulla. Si trovano in un ambiente tranquillo e accogliente, ai piedi della sua incantevole spiaggia e del suo centro storico, sulla Costa Dorada.

Le case coniugano design moderno e funzionalità, ma sostenibili. Lo spazio esterno di oltre 80 mq comprende un ampio giardino e, opzionalmente, la possibilità di incorporare una piscina privata, per godersi l'aria aperta tutto l'anno.

Il piano terra offre un design aperto che integra una cucina arredata con penisola e collegata al soggiorno-sala da pranzo. Le ampie finestre danno accesso al meraviglioso giardino e lasciano entrare abbondante luce naturale. La scala è integrata come elemento decorativo tra i diversi piani. Le cucine sono dotate di pensili e basi, con opzioni di colore da scegliere tra quelle presentate dal committente, e di piano di lavoro e frontali in colori anch'essi personalizzabili. Inoltre, includono elettrodomestici di alta qualità, come piano cottura a induzione, forno elettrico, forno a microonde e cappa aspirante decorativa. Un WC e uno spazio per l'installazione di un ascensore completano questo piano.

Il primo piano ha tre camere da letto. Quella principale è dotata di spogliatoio e bagno privato e di un terrazzo, ideale per godersi la vita all'aria aperta. Le altre due camere condividono un bagno completo. Facoltativamente, è possibile modificare la distribuzione di questo piano e disporre di quattro camere da letto, sostituendo lo spogliatoio con armadi fissi.

Il piano interrato di ogni abitazione dispone di due posti auto privati, situati proprio di fronte all'ingresso. Inoltre, offre un'ampia sala polivalente di circa 24 mq. Questo spazio versatile offre molteplici possibilità di adattamento a diversi stili di vita.

La sua costruzione sarà eseguita meticolosamente secondo i più alti standard di comfort, tra cui un sistema di climatizzazione aerotermica, automazione delle persiane e illuminazione a LED. Inoltre sarà prevista la predisposizione per un impianto di pannelli fotovoltaici, un punto per la ricarica di un veicolo elettrico e spazio per la possibilità di incorporare un ascensore.

[lucasfox.it/go/altafulla-nd](https://lucasfox.it/go/altafulla-nd)

Prossimamente: l'immobile non è ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni

### Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

## Prezzo da 535.000 € New development - Prossimamente

# ALTAFULLA ND Case / Ville, Torredembarra, Tarragona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Torredembarra, Tarragona con un Prezzo da 535,000 €, 2 Case / Ville disponibili

**2**                      **3.0**                      **162m<sup>2</sup>**                      **Concessa**  
 Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da    Licenza di costruzione

I bagni delle abitazioni si distinguono per il design moderno e funzionale, con finiture di pregio. Dispongono di piatti doccia o vasche da bagno, lavandini su eleganti piani sospesi con materiali come il legno e rubinetteria di ultima generazione con sistemi di risparmio idrico ed energetico. Sono dotate di servizi igienici in porcellana bianca con coperchi imbottiti e specchi installati.

Rimangono disponibili le ultime due unità. L'inizio dei lavori sarà a breve e la consegna delle chiavi è prevista per il secondo trimestre del 2026. Viene quindi offerta la possibilità di visite personalizzate in corso d'opera, consentendo agli interessati di conoscere maggiori dettagli del progetto e delle sue qualità .

Questo progetto rappresenta un'opportunità unica, in una posizione privilegiata con la possibilità di vivere in un ambiente eccezionale e vicino al mare. Contattaci per maggiori informazioni o per programmare una visita.

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	535.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 3 Bathrooms	162m <sup>2</sup>
Casa / Villa	535.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 3 Bathrooms	162m <sup>2</sup>
Casa / Villa	565.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 3 Bathrooms	162m <sup>2</sup>
Casa / Villa	585.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 3 Bathrooms	162m <sup>2</sup>

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

### Contattaci per questa proprietà

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna