

1.281.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ordino

Andorra » Ordino » AD300

4                      3                      315m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.281.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ordino

**Casa familiare con 4 camere da letto con molta luce naturale in vendita immersa nella natura e vicino alle piste di Ordino-Arcalís.**

Questa fantastica casa di 305 mq si trova in una delle zone più esclusive della parrocchia di Ordino, completamente immersa nella natura per godersi la tranquillità della valle e con un orientamento perfetto per ricevere luce naturale durante tutto il giorno.

La casa è distribuita su quattro piani, tutti collegati sia da scale che da un ascensore interno alla casa. Al piano terra abbiamo un ampio garage privato per due auto con armadi a muro, oltre ad annesso locale caldaia. Il primo piano offre una lavanderia con armadi a muro, un ufficio tranquillo e spazioso e un'area palestra e spa.

La zona notte è al secondo piano. Si compone di un piccolo e moderno ingresso, due camere matrimoniali, un bagno annesso e una camera con bagno privato e cabina armadio, per il totale comfort dei suoi proprietari.

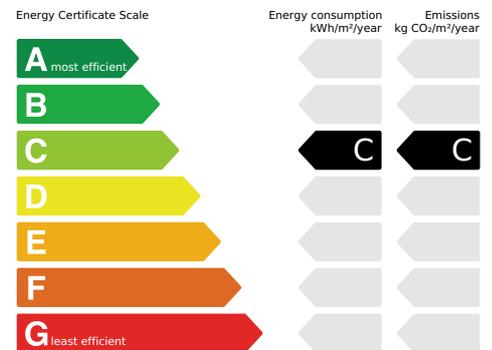
Al terzo ed ultimo piano si trova l'ampio e luminoso soggiorno-pranzo, con camino di design. Dispone inoltre di un piccolo wc di cortesia e di una spaziosa cucina completamente attrezzata a marchio Boffi e realizzata su misura con elettrodomestici Gaggenau, perfetta per i più squisiti amanti dell'arte culinaria.

Chiamaci oggi per visitare questa fantastica casa a Ordino.



[lucasfox.it/go/and14363](https://lucasfox.it/go/and14363)

Vista Montagna, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro

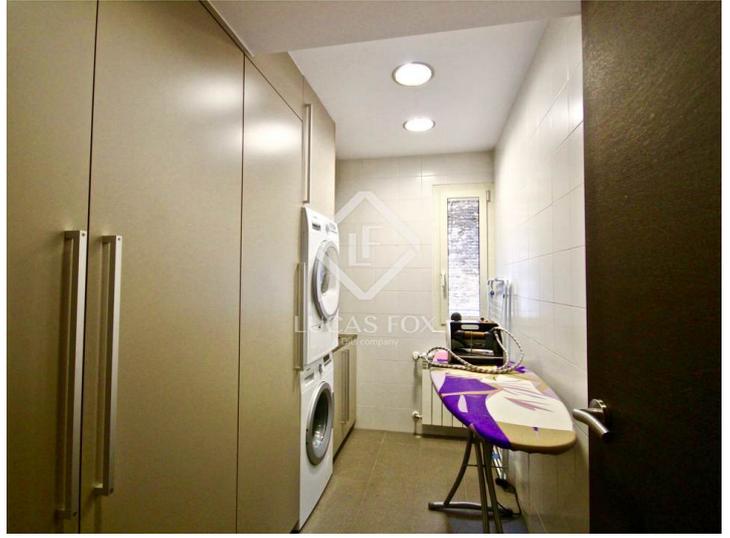


**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.281.000 € Casa / Villa - Venduto/a

**Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ordino**



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra