

**Prezzo su richiesta** Terreno - In vendita

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a La Massana, Andorra**

Andorra » La Massana » AD400

**621m<sup>2</sup>**

**670m<sup>2</sup>**

Planimetrie

Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo su richiesta Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**621m<sup>2</sup>**      **670m<sup>2</sup>**  
Planimetrie      Plot size

### DESCRIZIONE

[lucasfox.it/go/and14942](https://lucasfox.it/go/and14942)

### **Trama di 670 m<sup>2</sup> per costruire una casa indipendente nella città di Pal, a 6 minuti da La Massana e 2 minuti dalla stazione sciistica di Vallord.**

Terreno edificabile di 670 m<sup>2</sup> con accesso arrotondato in vendita nella splendida città di Pal, in un magnifico ambiente naturale con splendide viste sulla foresta di Pal. Dista 6 minuti da La Massana, 2 minuti dalla stazione sciistica di Vallord e 12 minuti da Andorra la Vella e dai suoi centri commerciali. La vicinanza del centro di Andorra e La Massana lo rende una zona perfetta per sciare durante l'inverno e rilassarsi durante le lunghe estati andorrane secche.

La trama è pronta per la costruzione di una casa unifamiliare con un'altezza massima di 13,85 metri e un edificio del 33% della trama sul terreno e del 100% nelle piante sotterranee.

Contattateci oggi per maggiori informazioni su questa trama in Pal.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra